

DANNIS ApS

Åsumvej 619
5240 Odense NØ

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/02/2020

Ebbe Lindorf Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DANNIS ApS
Åsumvej 619
5240 Odense NØ

CVR-nr: 33751869
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Bankforbindelse

Nordea
Ørstedsgade 6
5900 Rudkøbing
DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom

Usædvanlige forhold

Der er ikke i regnskabsåret indtruffet usædvanlige forhold ud over køb af ejendom.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der foreligger ikke væsentlige usikkerheder omkring indregning og måling som kunne påvirke opfattelsen af selskabets økonomiske stilling samt resultat.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsaktivitet udviser for regnskabsperioden 1. oktober 2018 til 30. september 2019 et positivt resultat på kr. 31.719,47 , hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		90.536	74.400
Produktionsomkostninger		-28.525	-51.822
Bruttoresultat		62.011	22.578
Resultat af ordinær primær drift		62.011	22.578
Øvrige finansielle omkostninger		-30.292	-16.772
Ordinært resultat før skat		31.719	5.806
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		31.719	5.806
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		31.719	5.806
I alt		31.719	5.806

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		2.050.952	833.057
Materielle anlægsaktiver i alt		2.050.952	833.057
Anlægsaktiver i alt		2.050.952	833.057
Tilgodehavende skat		0	2.000
Tilgodehavender i alt		0	2.000
Likvide beholdninger		47.006	661
Omsætningsaktiver i alt		47.006	2.661
Aktiver i alt		2.097.958	835.718

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		-16.409	
Overført resultat		31.719	-16.409
Egenkapital i alt		95.310	63.591
Gæld til realkreditinstitutter		1.476.968	535.709
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.476.968	535.709
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	525.680	236.418
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		525.680	236.418
Gældsforpligtelser i alt		2.002.648	772.127
Passiver i alt		2.097.958	835.718

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Mellemregning = 483.080
Depositum = 42.600
= 525.680

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis