

# **1. JANUAR 2011 INVEST ApS**

Gammel Strandvej 183  
3060 Espergærde

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/05/2018**

---

**Gunnar Kobberup**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** 1. JANUAR 2011 INVEST ApS  
Gammel Strandvej 183  
3060 Espergærde  
  
Telefonnummer: 27293439  
e-mailadresse: kobberup@post1.dknet.dk  
  
CVR-nr: 33745079  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Saxo Bank A/S  
Philip Heymans Alle 15  
2900 Hellerup  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Beretning:

Hovedaktivitet:

Selskabets aktivitet er anlægsinvestering i fast ejendom og investering

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2017

Espergærde, den 27/05/2018

## Direktion

Gunnar Kobberup  
direktør

## Bestyrelse

Gunnar Kobberup  
direktør

# Ledelsesberetning

**Hovedaktiviteter:** Selskabets aktivitet er anlægsinvestering i fast ejendom og investering

....

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:** Årets resultat anses for tilfredsstillende

.....

**Begivenheder efter regnskabets afslutning:** Der er efter regnskabårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2017

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		2.191	8.128
Eksterne omkostninger .....		-1.749	-7.883
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>442</b>	<b>245</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>442</b>	<b>245</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>442</b>	<b>245</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>442</b>	<b>245</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		442	245
<b>I alt .....</b>		<b>442</b>	<b>245</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Likvide beholdninger .....		108.029	98.587
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>108.029</b>	<b>98.587</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>108.029</b>	<b>98.587</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-26.413	-26.658
Overført resultat .....		442	245
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>99.029</b>	<b>98.587</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		9.000	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.000</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.000</b>	
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>108.029</b>	<b>98.587</b>