

Røsua Skadeservice/Dansk Fugttechnik A/S

Fabriksvej 6, 4200 Slagelse
CVR-nr. 33 64 92 82

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 11.04.16

Jes Johansen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Anvendt regnskabspraksis	13 - 18
Noter	19 - 23

Selskabet

Røsva Skadeservice/Dansk Fugtteknik A/S
Fabriksvej 6
4200 Slagelse
Hjemsted: Slagelse
CVR-nr.: 33 64 92 82

Bestyrelse

Heidi Lyngholm
Jes Bo Johansen
Lars Høegh Lyngholm

Direktion

Jes Bo Johansen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Røsva Skadeservice/Dansk Fugtteknik A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 29. marts 2016

Direktionen

Jes Bo Johansen

Bestyrelsen

Heidi Lyngholm
Formand

Jes Bo Johansen

Lars Høegh Lyngholm

Til kapitalejeren i Røsva Skadeservice/Dansk Fugtteknik A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Røsva Skadeservice/Dansk Fugtteknik A/S for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 29. marts 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmegaard Frandsen
Statsaut. revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2015	2014	2013	2012
<i>Resultat</i>				
Bruttofortjeneste	53.164	48.325	34.936	30.110
Indeks	177	160	116	100
Resultat før af- og nedskrivninger	13.556	11.050	5.822	5.891
Indeks	230	188	99	100
Resultat af primær drift	10.419	8.070	4.424	4.414
Indeks	236	183	100	100
Resultat før skat	10.084	7.574	4.131	4.232
Indeks	238	179	98	100
Årets resultat	7.663	5.646	2.940	3.090
Indeks	248	183	95	100
<i>Balance</i>				
Samlede aktiver	43.900	45.803	32.785	23.287
Indeks	189	197	141	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2.379	1.649	1.676	999
Indeks	238	165	168	100
Egenkapital	26.089	18.426	13.804	10.864
Indeks	240	170	127	100

Nøgletal

	2015	2014	2013	2012
<i>Rentabilitet</i>				
Egenkapitalens forrentning	34%	35%	24%	57%
Afkast af investeret kapital	34%	30%	23%	49%
<i>Soliditet</i>				
Egenkapitalandel	59%	40%	42%	47%
<i>Øvrige</i>				
Antal medarbejdere (gns.)	82	78	69	55

Hoved- og nøgletal for 3. til 4. foregående år er ikke tilpasset, som følge af ændring i regnskabspraksis jf. ÅRL § 101, stk. 3.

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive virksomhed med skadeservice, affugtningservice, skimmelrådgivning og renovering samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 7.663.288 mod DKK 5.645.789 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 26.089.219.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Særlige risici

Der vurderes ikke at være særlige risici ved selskabets drift og ingen væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser.

Eksternt miljø

Selskabets hovedaktivitet med skadeservice, affugtningservice, skimmelrådgivning og renovering påvirker ikke det eksterne miljø i nævneværdig grad

Videnressourcer

Til forsat sikring af virksomhedens konkurrencedygtighed anvendes de nødvendige ressourcer til opretholdelse og udvikling af selskabets kompetencer.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabets aktiviteter indeholder ingen forskningsaktiviteter.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Selskabets forventede udvikling

Ledelsen forventer et resultat for regnskabsåret 2016 på niveau med 2015.

Resultatopgørelse

Note		2015 DKK	2014 DKK
	Bruttofortjeneste	53.163.509	48.325.207
1	Personaleomkostninger	-39.607.192	-37.275.539
	Resultat før af- og nedskrivninger	13.556.317	11.049.668
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-3.137.773	-2.979.594
	Resultat af primær drift	10.418.544	8.070.074
2	Andre finansielle indtægter	194.397	230.700
	Andre finansielle omkostninger	-528.854	-727.179
	Resultat før skat	10.084.087	7.573.595
3	Skat af årets resultat	-2.420.799	-1.927.806
	Årets resultat	7.663.288	5.645.789
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	7.663.288	5.645.789
	I alt	7.663.288	5.645.789

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Goodwill	0	300.000
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	300.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.788.932	8.498.694
4	Materielle anlægsaktiver i alt	7.788.932	8.498.694
5	Andre tilgodehavender	569.000	105.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	569.000	105.000
	Anlægsaktiver i alt	8.357.932	8.903.694
	Råvarer og hjælpematerialer	254.086	120.849
	Varebeholdninger i alt	254.086	120.849
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.301.796	28.319.280
6	Igangværende arbejder for fremmed regning	5.325.448	4.382.828
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.356.597	3.907.383
	Tilgodehavender i alt	29.983.841	36.609.491
	Likvide beholdninger	5.303.914	169.208
	Omsætningsaktiver i alt	35.541.841	36.899.548
	Aktiver i alt	43.899.773	45.803.242

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	25.589.219	17.925.931
7	Egenkapital i alt	26.089.219	18.425.931
	Hensættelser til udskudt skat	306.549	367.320
	Hensatte forpligtelser i alt	306.549	367.320
	Kreditinstitutter i øvrigt	5.647.510	7.264.421
8	Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.647.510	7.264.421
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.317.484	1.273.465
	Gæld til kreditinstitutter	36.734	4.366.508
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.374.389	2.933.269
	Selskabsskat	2.481.570	2.146.015
	Anden gæld	5.646.318	9.026.313
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.856.495	19.745.570
	Gældsforpligtelser i alt	17.504.005	27.009.991
	Passiver i alt	43.899.773	45.803.242

9 Eventualforpligtelser

10 Sikkerhedsstillelser

11 Kontraktlige forpligtelser

12 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

- Fiansielle leasingkontrakter indregnes ikke længere i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen af omkostningerne, men indregnes fremover i balancen som materielle anlægsaktiver og leasinggæld.

Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den ændrede regnskabspraksis, og forskellen er indregnet på egenkapitalen primo sammenligningsåret med t.DKK 76. Ændringen har en negativ effekt på årets resultat for 2014 med t.DKK 17 og på egenkapitalen pr. 31.12.14 med t.DKK 76. Balancesummen pr. 31.12.14 er forøget med t.DKK 5.206.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens overgangsbestemmelser er sammenligningstal samt hoved- og nøgletal vedrørende indregning af indirekte produktionsomkostninger og udviklingsomkostninger ikke tilrettet for perioden 2011 - 2015.

Den akkumulerede effekt af praksisændringerne ved regnskabsårets begyndelse er indregnet direkte på egenkapitalen primo indeværende regnskabsår. Skatteeffekten af ændringen er ligeledes indregnet direkte på egenkapitalen.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra levering af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5	0
Indretning af lejede lokaler	5	0

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielt leasede aktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet i balancen til dagsværdien eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver indregnes og måles herefter som øvrige materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til Årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet virksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

NØGLETAL

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital ekskl. goodwill}}$
EBITA:	Resultat af primær drift med tillæg af af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver.
Investeret kapital ekskl. goodwill:	Summen af driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) samt nettoarbejdskapital.
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

	2015	2014
	DKK	DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	34.848.416	32.789.129
Pensioner	2.737.088	2.521.459
Andre omkostninger til social sikring	657.006	593.678
Personaleomkostninger i øvrigt	1.364.682	1.371.273
I alt	39.607.192	37.275.539

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	82	78
--	----	----

I personaleomkostninger indgår følgende:

Vederlag til direktion	508.717	508.636
------------------------	---------	---------

2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	190.314	229.889
Øvrige finansielle indtægter	3.744	432
Valutakursgevinst	339	379
I alt	194.397	230.700

3. Skatter

Årets aktuelle skat	2.481.570	2.146.015
Årets udskudte skat	-60.771	-218.209
I alt	2.420.799	1.927.806

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	19.251.157
Tilgang i året	2.378.539
Afgang i året	-1.539.538
Kostpris pr. 31.12.15	20.090.158
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	10.752.463
Afskrivninger i året	2.595.847
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-1.047.084
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	12.301.226
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	7.788.932
Regnskabsmæssig værdi af aktiver, der ikke ejes af virksomheden	4.257.209

5. Andre tilgodehavender

Beløb i DKK	Andre tilgode- havender
Kostpris pr. 31.12.14	105.000
Tilgang i året	569.000
Afgang i året	-105.000
Kostpris pr. 31.12.15	569.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	569.000

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

6. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	5.325.448	4.382.828
---	-----------	-----------

7. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
-------------	----------------------	----------------------

Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14

Saldo pr. 31.12.13	500.000	12.204.059
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	76.083

Saldo pr. 01.01.14	500.000	12.280.142
Forslag til resultatdisponering	0	5.645.789

Saldo pr. 31.12.14	500.000	17.925.931
--------------------	---------	------------

Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15

Saldo pr. 01.01.15	500.000	17.925.931
Forslag til resultatdisponering	0	7.663.288

Saldo pr. 31.12.15	500.000	25.589.219
--------------------	---------	------------

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	500	1.000

8. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Kreditinstitutter i øvrigt	1.317.484	10.785	6.964.994	8.537.886

9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 2.940 på balancedagen, hvoraf t.DKK 2.482 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for tilknyttede virksomheders bankengagement på t.DKK 8.061 samt gæld til realkreditinstitutter på t.DKK 14.361.

10. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 390, til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 246, der giver pant i øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 241.

Til sikkerhed for til kreditinstitutter har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK 6.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.15 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 2.721
- Varebeholdninger t.DKK 254
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 20.302

	31.12.15	31.12.14
	DKK	DKK

11. Kontraktlige forpligtelser

Leje og leasingydelse:

Næste år	2.936.795	42.036
2 - 5 år	12.055.000	105.090
Efter 5 år	13.030.934	0

I alt	28.022.729	147.126
-------	------------	---------

12. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

H.L. Holding Slagelse ApS, Slagelse	Moderselskab
-------------------------------------	--------------