

Edison Park 4
DK-6715 Esbjerg N

Tlf. 76 11 44 00
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk

CVR-nr. 32 28 52 01


Pantheon Interessent ApS
Europaplads 16, 3, 8000 Århus C

Årsrapport for

2015

CVR-nr. 33 64 86 50

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5/4 2016



Flemming Therkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Pantheon Interessent ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus C, den 17. marts 2016

Direktion



Flemming Therkelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Pantheon Interessent ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Pantheon Interessent ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 17. marts 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 32 28 52 01



Aage Brink Thomsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Pantheon Interessent ApS Europaplads 16, 3 8000 Århus C
	CVR-nr.: 33 64 86 50
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår
Direktion	Flemming Therkelsen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Modervirksomhed	Pantheon A/S
Associeret virksomhed	Pale 3 I/S, Lyngby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som interesent i projektselskabet Pale 3 I/S og eventuelt andre fælles projektselskaber ejet sammen med Lyngby Entreprise Holding ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -15.296 mod -15.398 sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pantheon Interessent ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse vedrørende underbalance i associeret selskab.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-5.625	-5.625
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-14.395	-11.677
Resultat før skat	-20.020	-17.302
1 Skat af årets resultat	4.724	1.904
Årets resultat	-15.296	-15.398
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-15.296	-15.398
Disponeret i alt	-15.296	-15.398

Balance 31. december

Aktiver	2015	2014
<u>Note</u>		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	60.453	61.354
Tilgodehavender i alt	60.453	61.354
Omsætningsaktiver i alt	60.453	61.354
Aktiver i alt	60.453	61.354
Passiver		
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	-223.215	-207.919
Egenkapital i alt	-143.215	-127.919
Hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser	203.668	189.273
Hensatte forpligtelser i alt	203.668	189.273
Passiver i alt	60.453	61.354
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Noter

	2015	2014
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	-4.724	0
Skatteværdi af underskud anvendt i sambeskatning	0	-1.904
	-4.724	-1.904
	31/12 2015	31/12 2014
2. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	73.768	73.768
Kostpris 31. december 2015	73.768	73.768
Opskrivninger 1. januar 2015	-263.041	-251.364
Årets resultat	-14.395	-11.677
Opskrivninger 31. december 2015	-277.436	-263.041
Overført til hensatte forpligtelser	203.668	189.273
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	203.668	189.273
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Pale 3 I/S	Lyngby	50 %
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	80.000	80.000
	80.000	80.000
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	-207.919	-192.521
Årets overførte overskud eller underskud	-15.296	-15.398
	-223.215	-207.919

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Nankas Holding ApS, CVR-nr. 26732808 som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.