



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

FLOOR BYG HOLDING APS
SKALBORGVEJ 14, GETTRUP, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. december 2022.

Josva Maagaard Floor

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Floor Byg Holding ApS Skalborgvej 14 Gettrup 9500 Hobro
	CVR-nr.: 33 64 78 59 Stiftet: 11. maj 2011 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Direktion	Josva Andreas Maagaard Floor
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Algade 53 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Floor Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 22. december 2022

Direktion:

Josva Andreas Maagaard Floor

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Floor Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Floor Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 22. december 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber, associerede virksomheder og andre værdipapirer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
BRUTTOTAB.....		-94.185	-191.726
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	1	316.994	3.527.617
Indtægter af andre værdipapirer.....		-752.266	2.014.043
Finansielle indtægter.....	2	37.388	45.435
Finansielle omkostninger.....	3	-124.320	-175.614
RESULTAT FØR SKAT.....		-616.389	5.219.755
Skat af årets resultat.....	4	41.968	0
ÅRETS RESULTAT.....		-574.421	5.219.755
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		57.300	56.500
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		316.994	3.527.617
Overført resultat.....		-948.715	1.635.638
I ALT.....		-574.421	5.219.755

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.546.959	214.372
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		24.161.634	27.577.227
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		8.907.143	11.909.409
Finansielle anlægsaktiver.....	5	34.615.736	39.701.008
ANLÆGSAKTIVER.....		34.615.736	39.701.008
Varebeholdning.....		2.500.000	2.966.800
Varebeholdninger.....		2.500.000	2.966.800
Tilgodehavende hos dattervirksomheder.....		1.315.138	3.227.125
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.994.568	598.723
Andre tilgodehavender.....		434.317	12.784
Tilgodehavender.....		4.744.023	3.838.632
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		7.244.023	6.805.432
AKTIVER.....		41.859.759	46.506.440
PASSIVER			
Anpartskapital.....		100.000	100.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.559.515	4.842.521
Overført overskud.....		34.562.723	32.911.438
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		57.300	56.500
EGENKAPITAL.....		37.279.538	37.910.459
Gæld til pengeinstitutter.....		2.272.875	3.016.867
Leasingforpligtelser.....		1.723.800	2.666.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.500	19.404
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		576.046	439.446
Anden gæld.....		0	2.453.464
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.580.221	8.595.981
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.580.221	8.595.981
PASSIVER.....		41.859.759	46.506.440
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Medarbejderforhold	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2021.....	100.000	4.842.521	32.911.438	56.500	37.910.459
Forslag til resultatdisponering.....		316.994	-948.715	57.300	-574.421
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-56.500	-56.500
Overførsler					
Modt./dekl. udbytte.....		-2.600.000	2.600.000		0
Egenkapital 30. juni 2022.....	100.000	2.559.515	34.562.723	57.300	37.279.538

NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1.132.587	-10.308	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-815.593	3.537.925	
	316.994	3.527.617	
Finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	21.010	35.939	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	16.378	9.496	
	37.388	45.435	
Finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	124.320	175.614	
	124.320	175.614	
Skat af årets resultat			4
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-41.968	0	
	-41.968	0	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i dattervirksom- heder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. juli 2021.....	1.654.000	21.295.078	6.650.212
Tilgang.....	200.000	0	0
Kostpris 30. juni 2022.....	1.854.000	21.295.078	6.650.212
Værdireguleringer 1. juli 2021.....	-1.439.628	6.282.149	5.259.197
Udloddet resultat	0	-2.600.000	-2.250.000
Årets værdireguleringer	1.132.587	-815.593	-752.266
Værdireguleringer 30. juni 2022.....	-307.041	2.866.556	2.256.931
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....	1.546.959	24.161.634	8.907.143

NOTER**Note****Eventualposter mv.**

Selskabet har underskud til fremførsel, hvoraf der ikke er afsat et skatteaktiv. Skatteaktivet udgør potentielt 465 tkr.

6

Eventualforpligtelser

Ingen.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet ulimiteret kaution for Floor Byg ApS' engagement med Spar Nord A/S.

7

2021/22

2020/21

Medarbejderforhold

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1

1

8

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Floor Byg Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapir og kapitalandele måles til indre værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pantebrevsbeholdning omfatte pantebreve, der forventes beholdt til udløb, og måles til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.