



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

FLOOR BYG HOLDING APS
SKALBORGVEJ 14, GETTRUP, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 15. december 2021

Josva Maagaard Floor

CVR-NR. 33 64 78 59

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Floor Byg Holding ApS Skalborgvej 14 Gettrup 9500 Hobro |
| | CVR-nr.: 33 64 78 59 Stiftet: 11. maj 2011 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021 |
| Direktion | Josva Andreas Maagaard Floor |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro |
| Pengeinstitut | Danske Bank A/S Algade 53 9000 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Floor Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 14. december 2021

Direktion:

Josva Andreas Maagaard Floor

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Floor Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Floor Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 14. december 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber, associerede virksomheder og andre værdipapirer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

| | Note | 2020/21 kr. | 2019/20 kr. |
|--|------|------------------|-----------------|
| BRUTTOTAB..... | | -191.726 | -399.730 |
| Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder..... | 1 | 3.527.617 | 235.269 |
| Indtægter af andre værdipapirer..... | | 2.014.043 | 50.013 |
| Finansielle indtægter..... | 2 | 45.435 | 15.271 |
| Finansielle omkostninger..... | 3 | -175.614 | -89.857 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 5.219.755 | -189.034 |
| Skat af årets resultat..... | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 5.219.755 | -189.034 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 56.500 | 55.300 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | 3.527.617 | 235.269 |
| Overført resultat..... | | 1.635.638 | -479.603 |
| I ALT..... | | 5.219.755 | -189.034 |

BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder..... | | 214.372 | 224.680 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 27.577.227 | 24.019.302 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 11.909.409 | 9.895.366 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 4 | 39.701.008 | 34.139.348 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 39.701.008 | 34.139.348 |
| Varebeholdning..... | | 2.966.800 | 2.564.680 |
| Varebeholdninger..... | | 2.966.800 | 2.564.680 |
| Tilgodehavende hos dattervirksomheder..... | | 3.227.125 | 1.114.685 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... | | 598.723 | 611.030 |
| Andre tilgodehavender..... | | 12.784 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 3.838.632 | 1.725.715 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 6.805.432 | 4.290.395 |
| AKTIVER..... | | 46.506.440 | 38.429.743 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 100.000 | 100.000 |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | 4.842.521 | 1.314.904 |
| Overført overskud..... | | 32.911.438 | 31.275.800 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 56.500 | 55.300 |
| EGENKAPITAL..... | | 37.910.459 | 32.746.004 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 3.016.867 | 475.569 |
| Leasingforpligtelser..... | | 2.666.800 | 2.314.680 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 19.404 | 7.500 |
| Gæld til associerede virksomheder..... | | 2.052.112 | 2.026.499 |
| Anden gæld..... | | 840.798 | 859.491 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 8.595.981 | 5.683.739 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 8.595.981 | 5.683.739 |
| PASSIVER..... | | 46.506.440 | 38.429.743 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |
| Medarbejderforhold | 7 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode | Overført overskud | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---------------------------------------|----------------|--|----------------------|---|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2020..... | 100.000 | 1.314.904 | 31.275.800 | 55.300 | 32.746.004 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 3.527.617 | 1.635.638 | 56.500 | 5.219.755 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | | -55.300 | -55.300 |
| Egenkapital 30. juni 2021..... | 100.000 | 4.842.521 | 32.911.438 | 56.500 | 37.910.459 |

NOTER

| | 2020/21 kr. | 2019/20 kr. | Note |
|--|--|--|---|
| Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder | | | 1 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder..... | -10.308 | -645.597 | |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder..... | 3.537.925 | 880.866 | |
| | 3.527.617 | 235.269 | |
| Finansielle indtægter | | | 2 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 35.939 | 7.624 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 9.496 | 7.647 | |
| | 45.435 | 15.271 | |
| Finansielle omkostninger | | | 3 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 175.614 | 89.857 | |
| | 175.614 | 89.857 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | Kapitalandele i dattervirksom- heder | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer og kapitalandele |
| Kostpris 1. juli 2020..... | 1.654.000 | 21.275.078 | 6.650.212 |
| Tilgang..... | 0 | 20.000 | 0 |
| Kostpris 30. juni 2021..... | 1.654.000 | 21.295.078 | 6.650.212 |
| Værdireguleringer 1. juli 2020..... | -1.429.320 | 2.744.224 | 3.245.154 |
| Årets værdireguleringer..... | -10.308 | 3.537.925 | 2.014.043 |
| Værdireguleringer 30. juni 2021..... | -1.439.628 | 6.282.149 | 5.259.197 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021..... | 214.372 | 27.577.227 | 11.909.409 |
| Eventualposter mv. Eventualaktiver | | | 5 |
| Selskabet har underskud til fremførsel, hvoraf der ikke er afsat et skatteaktiv. Skatteaktivet udgør 424 tkr. | | | |
| Eventualforpligtelser | | | |
| Ingen. | | | |
| Hæftelse i sambeskatningen | | | |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. | | | |

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

NOTER

| | | | Note |
|---|----------------|----------------|-------------|
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | 6 |
| Selskabet har stillet ulimiteret kaution for Floor Byg ApS' engagement med Spar Nord A/S. | | | |
| | 2020/21 | 2019/20 | |
| Medarbejderforhold | | | 7 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 1 | 1 | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Floor Byg Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.