

**Invita Lyngby Køkkenmontering ApS**

**Galoche Allé 9  
4600 Køge**

**CVR-nr. 33 64 64 45**

**Årsrapport 2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den:

15. marts 2019

---

Martin Schultz  
Dirigent

**ÅRSRAPPORT 2017/18**

(7. regnskabsår)

**INDHOLD**

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance, aktiver	7
Balance, passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10-11

## **VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER**

### Virksomheden

Invita Lyngby Køkkenmontering ApS  
Galoche Allé 9  
4600 Køge

### CVR-nr.

33 64 64 45

### Regnskabsår

1. oktober - 30. september

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har bestået i rådgivning m.v. ved køkkenmonteringer samt hermed beslægtede opgaver.

### Selskabets direktion

Martin Schultz

### Selskabets revisor

Haamann A/S, Statsautoriserede revisorer  
Filmbyen 20  
2650 Hvidovre  
CVR.nr. 24 25 69 95

## LEDELSESPÅTEGNING

Selskabets direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Invita Lyngby Køkkenmontering ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Der er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at kunne fravælge revision for det kommende regnskabsår som opfyldt.

Køge, den 15. marts 2019

**Direktion:**

---

Martin Schultz

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til anpartshaveren i Invita Lyngby Køkkenmontering ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Invita Lyngby Køkkenmontering ApS for 1. oktober 2017 - 30. september 2018. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hvidovre, den 15. marts 2019

HAAMANN A/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR.nr. 24 25 69 95

Jan Bøllingtoft Asmussen  
Statsautoriseret revisor  
mne28638

## **LEDELESESBERETNING**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har bestået i rådgivning m.v. ved køkkenmonteringer samt hermed beslægtede opgaver.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. 95.121, hvilket selskabets ledelse finder tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilfredsstillende positivt driftsresultat.

### **Kapitalberedskab**

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen. Egenkapitalen udgør pr. 30. september 2018 kr. -885.482. Det er selskabets ledelses forventning at selskabets anpartskapital vil kunne reetableres som følge af fremtidige positive resultater indenfor en kortere årrække.

Selskabet har tabt sin egenkapital, og selskabets ledelse har som nævnt under kapitalberedskab fremlagt en handlingsplan for reetablering af selskabskapitalen. Der er afgivet støtteerklæring til selskabet fra et tilknyttet selskab i koncernen. Årsregnskabet er således aflagt med going concern for øje.

I overensstemmelse med Selskabslovens § 119 har selskabets ledelse på en ekstraordinær generalforsamling redegjort for selskabets økonomiske stilling samt fremlagt en handlingsplan til reetablering af anpartskapitalen.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**

1. oktober 2017 - 30. september 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> tkr.
<b>Bruttoresultat</b>		<u>137.934</u>	<u>35</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		137.934	35
Finansielle omkostninger		<u>-655</u>	<u>-1</u>
<b>Resultat før skat</b>		137.279	34
Skat af årets resultat		<u>-42.158</u>	<u>-8</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>95.121</u>	<u>26</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>95.121</u>	<u>26</u>
		<u>95.121</u>	<u>26</u>



**BALANCE 30. september 2018**

**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> tkr.
<b><u>Omsætningsaktiver</u></b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.172	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		0	99
Udskudte skatteaktiver		0	16
Andre tilgodehavender		1.946	0
		<u>29.118</u>	<u>115</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>34.664</u>	<u>10</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>63.782</u>	<u>125</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>63.782</u>	<u>125</u>

**BALANCE 30. september 2018**

**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> tkr.
<b><u>Egenkapital</u></b>			
	1		
Anpartskapital		80.000	80
Overført resultat		<u>-965.482</u>	<u>-1.060</u>
Egenkapital i alt		<u>-885.482</u>	<u>-980</u>
 <b><u>Gældsforpligtelser</u></b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		<u>26.158</u>	<u>2</u>
		<u>26.158</u>	<u>2</u>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		121.604	342
Selskabsskat		2.068	1
Gæld til tilknyttede virksomheder		784.434	726
Anden gæld		<u>15.000</u>	<u>34</u>
		<u>923.106</u>	<u>1.103</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>949.264</u>	<u>1.105</u>
 <b>Passiver i alt</b>		<u>63.782</u>	<u>125</u>
 <b>Eventualposter m.v.</b>	2		
<b>Oplysning om væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift</b>	3		

**NOTER**

1. Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2017	80.000	-1.060.603	-980.603
Overført af årets resultat		<u>95.121</u>	<u>95.121</u>
Egenkapital 30. september 2018	<u>80.000</u>	<u>-965.482</u>	<u>-885.482</u>

Selskabets egenkapital udgør pr. 30. september 2018 kr. -885.482 og selskabet har dermed tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Det er ledelsens vurdering, at anpartskapitalen vil kunne reetableres ved egen drift over de kommende år.

2. Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Schultz Wallentin Holding ApS og dette selskabs øvrige dattervirksomheder. I sambeskatningen hæfter selskaberne ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte, renter og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

3. Oplysning om væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har tabt sin egenkapital, og selskabets ledelse har som nævnt under kapitalberedskab fremlagt en handlingsplan for reetablering af selskabskapitalen. Der er afgivet støtteerklæring til selskabet fra et tilknyttet selskab i koncernen. Årsregnskabet er således aflagt med going concern for øje.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Invita Lyngby Køkkenmontering ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat udgøres af nettoomsætning med fradrag af det til nettoomsætningen direkte henførbare vareforbrug og med fradrag af andre eksterne omkostninger. Herudover indgår driftsindtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, tab på debitorer, autodrift, lokaler, småanskaffelser, administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Frederik Schultz

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-103219647476

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-03-18 09:29:56Z

NEM ID 

## Jan Bøllingtoft Asmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Haamann A/S Statsautoriserede Revisorer

Serienummer: CVR:24256995-RID:57689964

IP: 152.115.xxx.xxx

2019-03-18 10:26:28Z

NEM ID 

## Martin Frederik Schultz

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-103219647476

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-03-18 11:02:48Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ITSZD-AZWTM-QG2WU-171Y4-A3WMT-YTHFT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>