

**SOHN INVEST ApS**  
**Fiskerihavnsgade 27**  
**6700 Esbjerg**  
**CVR-nr. 33643713**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 03.06.2016

**Dirigent**

---

Navn: Hans Espersen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1           |
| Ledelsespåtegning                   | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3           |
| Ledelsesberetning                   | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 5           |
| Resultatopgørelse for 2015          | 7           |
| Balance pr. 31.12.2015              | 8           |
| Egenkapitalopgørelse for 2015       | 10          |
| Noter                               | 11          |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

SOHN INVEST ApS  
Fiskerihavns­gade 27  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 33643713

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Hans Espersen  
Søren Kristian Espersen  
Niels Ole Nymann Mortensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
Postboks 200  
6701 Esbjerg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for SOHN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 03.05.2016

### Direktion

Hans Espersen

Søren Kristian Espersen

Niels Ole Nymann Mortensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i SOHN INVEST ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SOHN INVEST ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 03.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Jannick Kjersgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i investering og formueforvaltning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 817 t.kr. Overrskuddet skyldes gældseftergivelse af anden gæld. Ledelsen anser resultatet for værende utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele indskudskapitalen og er derfor omfattet af reglerne i Selskabsloven § 119 om kapitaltab.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

#### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til associerede virksomheder.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse for 2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>   | <u>2014<br/>kr.</u>       |
|--|-------------|-----------------------|---------------------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |             | <b>(220.768)</b>      | <b>(15.277)</b>           |
| Andre finansielle indtægter            |             | 2.190.000             | 46.088                    |
| Nedskrivning af finansielle aktiver    |             | (1.052.389)           | (2.966.163)               |
| Andre finansielle omkostninger         |             | <u>(100.132)</u>      | <u>(51.483)</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b><u>816.711</u></b> | <b><u>(2.986.835)</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                       |                           |
| Overført resultat                      |             | <u>816.711</u>        | <u>(2.986.835)</u>        |
|  |             | <b><u>816.711</u></b> | <b><u>(2.986.835)</u></b> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|                                     | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>     | <u>2014<br/>kr.</u>     |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele |             | 4.102.554               | 381.000                 |
| Andre tilgodehavender               |             | 0                       | 1.064.700               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    | 2           | <u>4.102.554</u>        | <u>1.445.700</u>        |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |             | <u>4.102.554</u>        | <u>1.445.700</u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |             | <u>60.585</u>           | <u>69.630</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |             | <u>60.585</u>           | <u>69.630</u>           |
| <b>Aktiver</b>                      |             | <u><u>4.163.139</u></u> | <u><u>1.515.330</u></u> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>       | <u>2014<br/>kr.</u>       |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                     |             | 300.000                   | 300.000                   |
| Overført overskud eller underskud      |             | <u>(1.356.863)</u>        | <u>(2.173.574)</u>        |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>(1.056.863)</u></b> | <b><u>(1.873.574)</u></b> |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| Anden gæld                             | 3           | <u>5.220.002</u>          | <u>3.388.904</u>          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>5.220.002</u></b>   | <b><u>3.388.904</u></b>   |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>5.220.002</u></b>   | <b><u>3.388.904</u></b>   |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u>4.163.139</u></b>   | <b><u>1.515.330</u></b>   |
| <br>                                   |             |                           |                           |
| Going concern                          | 1           |                           |                           |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 4           |                           |                           |

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

|                           | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo         | 300.000                                 | (2.173.574)  | (1.873.574)          |
| Årets resultat            | 0                                       | 816.711  | 816.711              |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>300.000</b>                          | <b>(1.356.863)</b>                                       | <b>(1.056.863)</b>   |

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet er afhængig af, at den nuværende finansiering opretholdes og udvides således der er likviditet til at servicere den løbende drift.

Selskabets anpartshavere har givet tilsagn om at stille den nødvendige kapital til rådighed.

På baggrund af ovenstående er det ledelsens vurdering, at der er likviditet til at opretholde driften i selskabet i regnskabsåret 2016. Regnskabet er derfor aflagt under forudsætning om fortsat drift.

|                                     | <b>Andre værdi-<br/>papirer og ka-<br/>pitalandele<br/>kr.</b> | <b>Andre tilgode-<br/>havender<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|--|--|
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b> |  |  |
| Kostpris primo                      | 1.517.091  | 1.064.700                                  |
| Tilgange                            | 4.102.554  | 0  |
| Afgange                             | (1.517.091)  | (1.064.700)                                |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>4.102.554</b>   | <b>0</b>                                   |
| <br>                                |  |  |
| Nedskrivninger primo                | (1.136.091)  | 0  |
| Tilbageførsel af nedskrivninger     | 1.136.091  | 0  |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>0</b>   | <b>0</b>                                   |
| <br>                                |  |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>4.102.554</b>   | <b>0</b>                                   |
|                                     | <b>2015</b>  | <b>2014</b>                                |
|                                     | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>                                 |
| <b>3. Anden gæld</b>                |  |  |
| Andre skyldige omkostninger         | 5.220.002  | 3.388.904                                  |
|                                     | <b>5.220.002</b>   | <b>3.388.904</b>                           |

I anden gæld vedrører 5.199 t.kr. mellemregning med anpartshavere.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.