



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

The Apartment ApS

CVR-nr. 33 64 24 74

Overgaden Neden Vandet 33, st.
1414 København K

Årsrapport 2019

(regnskabsperiode 1. januar 2019 - 31. december 2019)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
5. maj 2020

Tina Seidenfaden Busck
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæringer	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for The Apartment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. maj 2020

I direktionen:

Tina Seidenfaden Busck

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i The Apartment ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for The Apartment ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at der usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift. Vi henviser til note i 10 årsregnskabet, hvor det fremgår at selskabets fortsatte drift er afhængig af, at banken opretholder selskabets engagement og finansiering samt at finansiering fra selskabet kapitalejer / ultimative ejer ligeledes opretholdes. På den baggrund har ledelsen aflagt årsregnskabet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

Uden at modificere vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at der er usikkerhed ved indregning og måling af selskabets skatteaktiv, som er baseret på at der forventes tilstrækkelige overskud indenfor de næste 3-5 år til at udnytte underskuddet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 5. maj 2020

Piaster Revisorerne,
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 25 16 00 37

Niels Kristian Tordrup Mørk
statsautoriseret revisor
mne35462

Selskabsoplysninger

Selskabet

The Apartment ApS
Overgaden Neden Vandet 33, st.
1414 København K

CVR-nr.: 33 64 24 74
Stiftet: 29. april 2011
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Tina Seidenfaden Busck

Revisor

Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Engholm Parkvej 8
3450 Allerød

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået af at drive indretningskonsulentvirksomhed samt salg af kunst og vintage møbler, design m.m.

Væsentlig fejl

I forbindelse udarbejdelsen af årsregnskabet for 2019 er der konstateret væsentlig fejl i årsregnskabet for 2017 og 2018. Der henvises til anvendt regnskabspraksis for den akkumulerede virkning af den væsentlige fejl.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har indregnet et udskudt skatteaktiv på t.kr. 115. Ledelsen har valgt at indregne et udskudt skatteaktiv med en forventning om et overskud de kommende år. Indregningen er forbundet med væsentlighed usikkerhed, særligt i lyset af de efterfølgende begivenheder. Det er fortsat ledelsens vurdering, at der indenfor en 3-5 årig periode samlet set vil blive realiseret overskud der overstiger de akkumulerede underskud.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er finansieret af selskabets bankforbindelse samt kapitalejer / ultimative ejer. Det er en forudsætning for fortsat drift, at selskabet opretholder finansiering hos deres bankforbindelse de næste 12 måneder og hos selskabets kapitalejer / ultimative ejer. Det er ledelsens vurdering, at selskabet opretholder finansieringen samt at der vil blive realiseret et overskud i 2020. Endvidere forventes det, at pengebindingen i varelageret vil blive nedbragt, hvilket er gennemført i 1. kvartal af 2020. Ledelsen aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Årets resultat anses for meget utilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Ledelsens estimerer på trods af nedenstående, at der i 2020 realiseres et overskud, som følge af forøget salg og en generel omkostningsreduktion. Der er dog usikkerhed ved dette som følge af den verdensomspændende økonomiske uro.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID19. Spredningen af Coronavirus samt en delvis nedlukning af samfundet, har medført en større økonomisk usikkerhed. The Apartment ApS er påvirket negativt af udbruddet. Det ledelsens vurdering, at udbruddet resulterer i negative økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019	2018
Bruttofortjeneste		1.242.915	1.772.357
Personaleomkostninger	1	-1.497.744	-917.048
Af- og nedskrivninger	2	-345.334	-347.948
Andre driftsomkostninger		-71.808	-59.245
Driftsresultat		-671.971	448.116
Finansielle indtægter		0	138
Finansielle omkostninger	3	-122.843	-84.770
Ordinært resultat før skat		-794.814	363.484
Skat af årets resultat	4	148.942	-86.876
Årets resultat		-645.872	276.608
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-645.872	276.608
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Disponeret i alt		-645.872	276.608

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2019	2018
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	5	0	17.417
Immaterielle anlægsaktiver		0	17.417
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	486.030	785.491
Materielle anlægsaktiver		486.030	785.491
Anlægsaktiver		486.030	802.908
Varebeholdninger	7	4.315.949	2.256.211
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		211.857	254.110
Andre tilgodehavender		0	36.614
Udskudte skatteaktiver	8	115.000	0
Periodeafgrænsningsposter		25.363	19.272
Kortfristede tilgodehavender		352.220	309.996
Likvide beholdninger		68.022	2.559
Omsætningsaktiver		4.736.191	2.568.766
Aktiver i alt		5.222.221	3.371.674

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2019	2018
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		498.628	1.144.500
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Egenkapital		578.628	1.224.500
Hensættelser til udskudt skat		0	33.942
Hensatte forpligtelser		0	33.942
Kreditinstitutter		1.632.008	954.617
Modtagne forudbetalinger fra kunder		58.600	54.270
Leverandører af varer og tjenesteydelser		272.757	184.943
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.096.250	508.434
Selskabsskat		53.000	113.962
Anden gæld		530.978	297.006
Kortfristede gældsforpligtelser		4.643.593	2.113.232
Gældsforpligtelser		4.643.593	2.113.232
Passiver i alt		5.222.221	3.371.674
Usikkerhed ved indregning eller måling	9		
Usikkerhed om going concern	10		
Begivenheder efter regnskabsårets afslutning	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anpartskapital		
Saldo primo	80.000	80.000
Saldo ultimo	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Overført resultat		
Saldo primo	1.144.500	867.892
Årets resultat	-645.872	276.608
Saldo ultimo	<u>498.628</u>	<u>1.144.500</u>
Foreslået udbytte		
Saldo primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Årets resultat	0	0
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital	<u>578.628</u>	<u>1.224.500</u>

Noter

	2019	2018
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.367.182	821.347
Pensioner	104.880	77.076
Omkostninger til social sikring	25.682	18.625
	1.497.744	917.048
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	3	3
2 Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger, erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	17.417	34.833
Afskrivninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar	327.917	313.115
	345.334	347.948
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	40.309	25.968
Øvrige finansielle omkostninger	82.534	58.802
	122.843	84.770
4 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	87.462
Regulering af udskudt skat	-148.942	-586
	-148.942	86.876

Noter

	2019	2018
5 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		
Kostpris 1. januar	148.800	148.800
Kostpris 31. december	148.800	148.800
Afskrivninger 1. januar	131.383	96.550
Årets afskrivninger	17.417	34.833
Afskrivninger 31. december	148.800	131.383
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	17.417
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	1.566.226	1.563.604
Årets tilgang	100.264	2.622
Årets afgang	-536.773	0
Kostpris 31. december	1.129.717	1.566.226
Afskrivninger 1. januar	780.735	467.620
Årets afskrivninger	327.917	313.115
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-464.965	0
Afskrivninger 31. december	643.687	780.735
Regnskabsmæssig værdi 31. december	486.030	785.491
7 Varebeholdninger		
Fremstillede varer og handelsvarer	4.315.949	2.256.211
	4.315.949	2.256.211
8 Udskudte skatteaktiver		
Udskudt skat 1. januar	33.942	34.528
Regulering af udskudt skat i året	-148.942	-586
	-115.000	33.942

Noter

9 Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har indregnet et udskudt skatteaktiv på t.kr. 115. Ledelsen har valgt at indregne et udskudt skatteaktiv med en forventning om et overskud de kommende år. Indregningen er forbundet med væsentlighed usikkerhed, særligt i lyset af de efterfølgende begivenheder. Det er fortsat ledelsens vurdering, at der indenfor en 3-5 årig periode samlet set vil blive realiseret overskud der overstiger de akkumulerede underskud.

10 Usikkerhed om going concern

Selskabet er finansieret af selskabets bankforbindelse samt kapitalejer / ultimative ejer. Det er en forudsætning for fortsat drift, at selskabet opretholder finansiering hos deres bankforbindelse de næste 12 måneder og hos selskabets kapitalejer / ultimative ejer. Det er ledelsens vurdering, at selskabet opretholder finansieringen samt at der vil blive realiseret et overskud i 2020. Endvidere forventes det, at pengebindingen i varelageret vil blive nedbragt, hvilket er gennemført i 1. kvartal af 2020. Ledelsen aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

11 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID19. Spredningen af Coronavirus samt en delvis nedlukning af samfundet, har medført en større økonomisk usikkerhed. The Apartment ApS er påvirket negativt af udbruddet. Det ledelsens vurdering, at udbruddet resulterer i negative økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår.

12 Eventualforpligtelser

Selskabet er datterselskab i sambeskatning med Tina Seidenfaden Busck Holding ApS. Selskabet hæfter derfor solidarisk for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet en garanti på t.kr. 50 overfor en kreditor.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Væsentlig fejl

I forbindelse udarbejdelsen af årsregnskabet for 2019 er der konstateret væsentlig fejl i årsregnskabet for 2018 vedrørende indregning af modtagne forudbetalinger. Selskabet havde afsat t.kr. 108 i modtagne forudbetalinger samt t.kr. 54 i debitorer vedrørende manglende indbetaling, idet der allerede var indbetalt t.kr. 54. Der skulle have været afsat t.kr. 54 i modtagne forudbetalinger og intet under debitorer vedrørende ovenstående, idet der kun var modtaget t.kr. 54 og ikke t.kr. 108.

Fejlen har ingen påvirkning på resultat og egenkapital, men har reduceret balancesummen med 54 t.kr.

Derudover er der konstateret væsentlig fejl i årsregnskabet for 2017 og 2018 vedrørende afregning af brugtmoms til kunder i lande uden for EU. Selskabet har ved en fejl afregnet kr. 120.460 for meget i brugtmoms vedrørende 2017 samt kr. 120.447 i 2018. Derved skulle resultatet have været tilsvarende større i henholdsvis 2017 og 2018, hvorfra der skulle have været betalt 22% i skat.

Den akkumulerede virkning af den væsentlige fejl vedrørende moms udgør pr. regnskabsår:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Påvirkning på årets resultat før skat	0 t.kr.	120,5 t.kr.
Påvirkning på årets skat	0 t.kr.	-26,5 t.kr.
Påvirkning på årets resultat efter skat	0 t.kr.	94 t.kr.
Påvirkning på balancesummen	0 t.kr.	37 t.kr.
Påvirkning på egenkapitalen	0 t.kr.	188 t.kr.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af immaterielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Forventet restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tina Seidenfaden Busck

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-944098894627

IP: 188.183.xxx.xxx

2020-05-06 07:52:06Z

NEM ID 

Tina Seidenfaden Busck

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-944098894627

IP: 188.183.xxx.xxx

2020-05-06 07:52:06Z

NEM ID 

Niels Kristian Tordrup Mørk

Revisor

På vegne af: Piaster Revisorerne, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:25160037-RID:25603908

IP: 62.242.xxx.xxx

2020-05-06 07:53:35Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DLQF4-POASI-F6I8L-BL4OP-6IOJ4-VDFBZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>