

# Habitats ApS

Bryghuspladsen 8, 1473 København K  
CVR-nr. 33 64 23 93

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 09.03.22

Rasmus Vincentz  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 17

---

---

**Selskabet**

---

Habitats ApS  
c/o BLoxhub, att Rasmus Vincentz  
Bryghuspladsen 8  
1473 København K

Hjemsted: København  
CVR-nr.: 33 64 23 93  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Rasmus Vincentz

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 for Habitats ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. marts 2022

**Direktionen**

Rasmus Vincentz

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Habitats ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Habitats ApS for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 9. marts 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Alsted  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34080

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i salg af tjenesteydelser til private og offentlige mv., der tjener til at skabe synergi imellem menneskelig udvikling og livets udvikling, for eksempel i byrum, ved landskabsplanlægning og i undervisningssammenhænge. Målet er at øge biodiversiteten hvor mennesker er, og regenerere de økosystem tjenester som mennesker, og et væld af andre arter, er afhængige af. Selskabet har 4 primære forretningsområder der på hver deres måde skal bidrage til at opfylde selskabets formål. Det er intentionen at sikre udviklingen af alle 4 nedenstående forretningsområder ligeværdigt, således Habitats bevarer en bred virksomhedsprofil og fleksibiliteten i forhold til de behov der er tilstede på markedet. a) Læring b) Landskab c) Kommunikation d) Rådgivning. Som udgangspunkt beskæftiger Habitats sig ikke med opgaver uden for disse 4 forretningsområder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.20 - 30.09.21 udviser et resultat på DKK 31.155 mod DKK 10.422 for tiden 01.10.19 - 30.09.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 145.789.

Året har været præget af en dynamisk aktivitet. Der er kommet væsentlig flere ansatte, og en større arbejdsflade både internt og eksternt.

Det er stadig selskabets klare strategi at invitere mest muligt i at opbygge medarbejderstaben og opsøge nye kunder og markeder, hvilket afspejles i årets resultat. Der er kun et meget lille overskud, men til gengæld er der en stærk gruppe medarbejdere der i løbet af året har opbygget erfaring med mange projekter. Derudover er der ved udgangen af regnskabsåret en myriade af kontakter og tilbud ude, på flere nye og store kunder og partnerskaber. Herunder enkelte uden for Danmarks grænser.

I en tid hvor biodiversitet kommer stadig mere ind på dagsordenen hos virksomheder, politikere og andre beslutningstagere, er Habitats som en fisk i vandet. Vi forventer i 2022 en ny global aftale i FN om at standse tabet af biodiversitet, hvilket også vil anspore virksomheder og kommuner mfl. til at igangsætte eller øge indsatserne for biodiversitet. Det viser sig oftere og oftere meget værdifuldt at Habitats har både erfaringer, ideer og er i stand til at levere sammensatte ydelser til et bredt spektrum af kunder.

Så selv om overskuddet er begrænset i dette regnskabsår, er udsigterne meget lovende for Habitats til både at gøre en god forskel for verden og lave en levedygtig forretning ud af det.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2020/21 DKK	2019/20 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.182.836</b>	<b>1.465.520</b>
1	Personaleomkostninger	-2.137.916	-1.448.306
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>44.920</b>	<b>17.214</b>
	Finansielle omkostninger	-3.353	-884
	<b>Resultat før skat</b>	<b>41.567</b>	<b>16.330</b>
2	Skat af årets resultat	-10.412	-5.908
	<b>Årets resultat</b>	<b>31.155</b>	<b>10.422</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	31.000	10.000
	Overført resultat	155	422
	<b>I alt</b>	<b>31.155</b>	<b>10.422</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK
Note			
	Deposita	14.250	10.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.250</b>	<b>10.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.250</b>	<b>10.000</b>
<sup>3</sup>	Igangværende arbejder for fremmed regning	269.888	94.190
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.009.425	431.516
	Andre tilgodehavender	10.777	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.290.090</b>	<b>525.706</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>248.837</b>	<b>235.092</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.538.927</b>	<b>760.798</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.553.177</b>	<b>770.798</b>



<b>PASSIVER</b>		30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	110.000	110.000
	Overført resultat	4.789	4.634
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	31.000	10.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>145.789</b>	<b>124.634</b>
	Hensættelser til udskudt skat	31.134	20.722
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>31.134</b>	<b>20.722</b>
4	Anden gæld	0	38.927
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>38.927</b>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	396.800	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	412.656	49.875
	Gæld til tilknyttede virksomheder	40.908	33.529
	Selskabsskat	0	6.930
	Anden gæld	525.890	496.181
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.376.254</b>	<b>586.515</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.376.254</b>	<b>625.442</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.553.177</b>	<b>770.798</b>

5 Eventualforpligtelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21			
Saldo pr. 01.10.20	110.000	4.634	10.000
Betalt udbytte	0	0	-10.000
Forslag til resultatdisponering	0	155	31.000
Saldo pr. 30.09.21	110.000	4.789	31.000

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
--	----------------	----------------

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	2.058.547	1.433.450
Pensioner	42.508	0
Andre omkostninger til social sikring	32.681	14.856
Andre personaleomkostninger	4.180	0
I alt	2.137.916	1.448.306
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	5	4

### 2. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	6.930
Årets regulering af udskudt skat	10.412	-1.022
I alt	10.412	5.908

30.09.21 DKK	30.09.20 DKK
-----------------	-----------------

### 3. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	269.888	94.190
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	269.888	94.190

#### 4. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.21	Gæld i alt 30.09.20
Anden gæld	0	0	38.927
I alt	0	0	38.927

#### 5. Eventualforpligtelser

##### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået lejekontrakt med et opsigelsesvarsel på 2 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 15, i alt t.DKK 30.

##### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisation sværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.



## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.