

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

DIAKRIT DANMARK APS

Ørestads Boulevard 61 F, 3. th.

2300 København S

CVR-nr. 33 64 13 97

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 12/15 2016



Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11-12
Noter	13-16

Selskab

Diakrit Danmark ApS
Ørestads Boulevard 61 F, 3. th.
2300 København S

CVR-nummer 33 64 13 97

5. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Jan Cavling

Bestyrelse

Fredrik Bergman

Martin Pontus Lindholm

Jan Cavling

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Simon Morthorst, statsautoriseret revisor

Hovedaktiviteter

Diakrit Danmark ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at sælge grundplaner og visualisering af boliger m.v.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en negativ indtjening og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår på baggrund af de udarbejdede budgetter og forventninger til en mindre stigning i aktivitetsniveauet og fald i selskabets direkte og administrative omkostninger.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabets egenkapital vil blive reetableret via egen indtjening de kommende to til tre år eller alternativt via kontant kapitalforhøjelse eller konvertering af gæld. Selskabet har fra moderselskabet og dets tilknyttede virksomheder modtaget en støtte- og tilbagetrædelseserklæring vedrørende den nødvendige finansiering af det kommende regnskabsår og har opnået henstand for betaling af gæld til tilknyttede virksomheder indtil der er etableret en tilstrækkelig likviditetsreserve i selskabet.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Diakrit Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

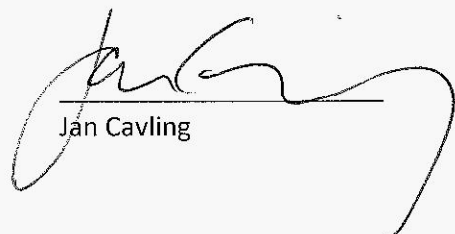
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 4. maj 2016

I direktionen

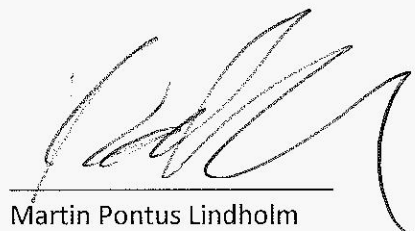


Jan Cavling

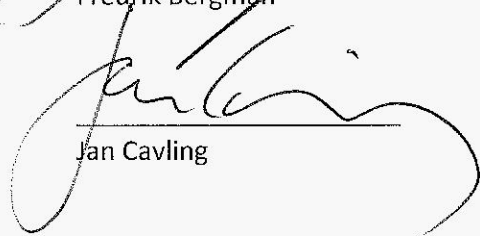
I bestyrelsen



Fredrik Bergman



Martin Pontus Lindholm



Jan Cavling

Til kapitalejerne i Diakrit Danmark ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Diakrit Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

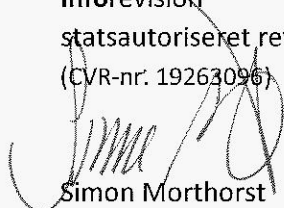
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 4. maj 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)



Simon Morthorst
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "produktionsomkostninger" samt "eksterne omkostninger."

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Udviklingsomkostninger	3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småanskaffelser under kr. 12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.030.666	738.741
2 Personaleomkostninger	<u>-1.025.276</u>	<u>-1.382.675</u>
INDTJENINGSBIDRAG	5.390	-643.934
5,6 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-3.823</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	5.390	-647.757
Andre finansielle indtægter	200	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-413.183</u>	<u>-292.122</u>
RESULTAT FØR SKAT	-407.593	-939.879
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-407.593</u></u>	<u><u>-939.879</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-407.593	-939.879
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-407.593</u></u>	<u><u>-939.879</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5 Udviklingsomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender	<u>34.931</u>	<u>34.775</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>34.931</u>	<u>34.775</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>34.931</u>	<u>34.775</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.219.952	1.164.557
Periodeafgrænsningsposter	<u>13.224</u>	<u>45.107</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.233.176</u>	<u>1.209.664</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>499.783</u>	<u>190.141</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.732.959</u>	<u>1.399.805</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.767.890</u></u>	<u><u>1.434.580</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-3.696.613	-3.289.020
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
7 EGENKAPITAL	<u>-3.616.613</u>	<u>-3.209.020</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>3.995.302</u>	<u>3.283.073</u>
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>3.995.302</u>	<u>3.283.073</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	775.397	821.419
4 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	<u>613.804</u>	<u>539.108</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.389.201</u>	<u>1.360.527</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.384.503</u>	<u>4.643.600</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.767.890</u>	<u>1.434.580</u>
9 Eventualaktiver		

1 Going concern og finansielle risici

Kapitalejeren for Diakrit Danmark ApS har erklæret at være bekendt med Selskabslovens § 119 vedrørende kapitaltabsbestemmelsen.

Kapitalejeren har via støtte- og tilbagetrædelseserklæring bekræftet, at det er hensigten at opretholde og beskytte investeringen i Diakrit Danmark ApS. I denne forbindelse bekræftes, at kapital ejeren, såfremt det måtte være fornødent, vil stille tilstrækkelig likviditet til rådighed for Diakrit Danmark ApS til at sikre selskabets fortsatte drift og betaling af forpligtelser i takt med, at de forfalder.

Kapitalejeren har endvidere bekræftet, at denne træder tilbage for andre kreditorer i selskabet vedrørende tilgodehavendet pr. 31. december 2015 på kr. 3.995.302.

Støtte- og tilbagetrædelseserklæringen er gældende minimum til og med 30. april 2017.

<u>2</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Gager og lønninger	984.993	1.246.446
	Pensioner	0	84.656
	Andre omkostninger til social sikring	13.940	13.927
	Personaleomkostninger i øvrigt	<u>26.343</u>	<u>37.646</u>
	I ALT	<u><u>1.025.276</u></u>	<u><u>1.382.675</u></u>

<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	408.241	276.351
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>4.942</u>	<u>15.771</u>
	I ALT	<u><u>413.183</u></u>	<u><u>292.122</u></u>

4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelse</u>	<u>2014</u>
Skyldig pr. 1/1 2015	0	0		
Betalt acontoskat	0			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, immaterielle anlægsaktiver

	<u>Udviklings- omkostninger</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2014</u>
Kostpris pr. 1/1 2015	378.390	378.390	378.390
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	<u><u>378.390</u></u>	<u><u>378.390</u></u>	<u><u>378.390</u></u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	378.390	378.390	378.390
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	0	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	<u><u>378.390</u></u>	<u><u>378.390</u></u>	<u><u>378.390</u></u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

6	Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	31/12 2014
	Kostpris pr. 1/1 2015	292.918	292.918	292.918
	Tilgang i året	0	0	0
	Afgang i året	0	0	0
	KOSTPRIS PR. 31/12 2015	292.918	292.918	292.918
	Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	292.918	292.918	289.095
	Årets nedskrivninger	0	0	0
	Årets afskrivninger	0	0	3.823
	Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
	AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2015	292.918	292.918	292.918
	REGN. VÆRDI PR. 31/12 2015	0	0	0
7	Egenkapital		31/12 2015	31/12 2014
	Virksomhedskapital pr. 31/12 2015		80.000	80.000
	Overført resultat pr. 1/1 2015		-3.289.020	-2.349.141
	Overført af årets resultat jf. resultatdisponering		-407.593	-939.879
	Overført resultat pr. 31/12 2015		-3.696.613	-3.289.020
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015		0	0
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret		0	0
	Forslag til udbytte, jf. resultatdisponeringen		0	0
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015		0	0
	Egenkapital pr. 31/12 2015		-3.616.613	-3.209.020

Virksomhedskapitalen består af 80 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

8 Langfristede gældsforpligtelser	31/12 2015	31/12 2014	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.995.302	3.283.073	0	0
I ALT	3.995.302	3.283.073	0	0

9 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 890.402.