

SØNDERBY ApS

Højmarkvej 26
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2019

Steen Sønderby
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØNDERBY ApS
Højmarkvej 26
8270 Højbjerg

CVR-nr: 33641273
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Investering i ejendomsrelateret projekter

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Positiv udvikling er påvirket regnskabet

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen væsentlige begivenheder efter årets afslutning

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		26.075	48.360
Eksterne omkostninger		-2.073	-8.828
Bruttoresultat		24.002	39.532
Resultat af ordinær primær drift		24.002	39.532
Andre finansielle indtægter		1.451.876	755.476
Øvrige finansielle omkostninger		-33.268	-5.663
Ordinært resultat før skat		1.442.610	789.345
Skat af årets resultat		5.673	-13.915
Årets resultat		1.448.283	775.430
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	103.400
Overført resultat		1.344.883	672.030
I alt		1.448.283	775.430

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.947.359	2.279.249
Andre tilgodehavender		2.269	9.626
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.949.628	2.288.875
Anlægsaktiver i alt		3.949.628	2.288.875
Andre værdipapirer og kapitalandele		130.265	50.611
Værdipapirer og kapitalandele i alt		130.265	50.611
Likvide beholdninger		28.874	196.099
Omsætningsaktiver i alt		159.139	246.710
Aktiver i alt		4.108.767	2.535.585

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		3.435.735	2.090.852
Forslag til udbytte		103.400	103.400
Egenkapital i alt		3.619.135	2.274.252
Hensættelse til udskudt skat		2.160	10.016
Hensatte forpligtelser i alt		2.160	10.016
Skyldig selskabsskat		0	10.472
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		253.584	233.796
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		233.888	7.049
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		487.472	251.317
Gældsforpligtelser i alt		487.472	251.317
Passiver i alt		4.108.767	2.535.585

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret