

**Indehaver:**

Birgit Munksgaard  
Registreret revisor FDR

*Vipperød Ridecenter ApS*

*Asmindrupvej 100  
4390 Vipperød*

*CVR. nr.: 33640145*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar til 31. december 2021*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2022

\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Vipperød Ridecenter ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 13. juni 2022

### **Direktion**

Gitte Fabricius

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Vipperød Ridecenter ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svinninge, den 13. juni 2022

ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed  
CVR.nr. 29234590

Birgit Munksgaard  
Godkendt revisor FDR  
mne17376

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Vipperød Ridecenter ApS  
Asmindrupvej 100  
4390 Vipperød

Telefon: 28 72 50 46  
E-mail: mail@vipperoedridecenter.dk

CVR-nr.: 33 64 01 45  
Hjemsted: 316 - Holbæk kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Gitte Fabricius

**Revisor**

ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed  
Hovedgaden 60  
4520 Svinninge  
CVR nr. 29234590

**Væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra Klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i form af den fakturerede omsætning. Omsætningen indregnes excl. moms.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne og beholdning af rideheste.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, transport, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Årets skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Vipperød Ridecenter ApS og Egeholt Holding ApS er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles imellem moderselskab og datterselskab i forhold til disses skattepligtige indkomster og er afregnet via administrationselskabet på forfaldstidspunktet. Egeholt Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på landbrugsjord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil ibrugtagningstidspunktet.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40- 60 år	0 %
Ridebaneanlæg og installationer	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0 %

Småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris.

Beholdning af heste måles til kostpris med fradrag af en nedskrivning svarende til hestens alder ved købet sat i forhold til en gennemsnitlig brugstid på 20 år.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der forventes ikke tab på tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>752.378</b>	<b>573</b>
1 Personaleomkostninger .....	318.616-	375-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	271.911-	271-
	<b>161.851</b>	<b>73-</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	120.239-	120-
Andre finansielle omkostninger .....	26.085-	26-
	<b>15.527</b>	<b>219-</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		
Skat af årets resultat .....	3.428-	48
	<b>12.099</b>	<b>171-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>12.099</b>	<b>171-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	12.099	171-
	<b>12.099</b>	<b>171-</b>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>12.099</b>	<b>171-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
3 Grunde og bygninger.....	12.351.538	12.613
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>12.351.538</b>	<b>12.613</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>12.351.538</b>	<b>12.613</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	153.926	70
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	121.652	116
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>275.578</b>	<b>186</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	8.445	2
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	19.387	0
Udskudt skatteaktiv .....	0	1
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>27.832</b>	<b>3</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>218.323</b>	<b>134</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>521.733</b>	<b>323</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>12.873.271</b>	<b>12.936</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	4.880.000	4.880
Overkurs ved emission .....	70.000	70
Overført resultat .....	1.851.237-	1.863-
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.098.763</b>	<b>3.087</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	95.031	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> .....	<b>95.031</b>	<b>0</b>
Prioritetsgæld .....	6.166.289	6.382
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>6.166.289</b>	<b>6.382</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	218.852	220
Kreditinstitutter .....	4	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	97.600	81
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	38.614	105
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	3.051.226	2.904
Anden gæld .....	105.850	156
<b>5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b> .....	<b>1.042</b>	<b>1</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>3.513.188</b>	<b>3.467</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>9.679.477</b>	<b>9.849</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>12.873.271</b>	<b>12.936</b>
<b>6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	4.880.000	4.880
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>4.880.000</b>	<b>4.880</b>
Overkurs ved emission primo.....	70.000	70
<b>Overkurs ved emission ultimo</b> .....	<b>70.000</b>	<b>70</b>
Overført resultat, primo.....	1.863.336-	1.692-
Årets resultat .....	12.099	171-
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>1.851.237-</b>	<b>1.863-</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>3.098.763</b>	<b>3.087</b>

## NOTER

	2021	2020 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	1	1,5
Lønninger .....	293.749	344
Pensioner .....	7.379	13
Andre omkostninger til social sikring .....	17.488	18
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>318.616</b>	<b>375</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Bygninger.....	271.911	271
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>271.911</b>	<b>271</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	13.886.424	532.232
Tilgang i årets løb.....	10.000	0
Kostpris 31. december 2021	13.896.424	532.232
Af-/nedskrivninger, primo.....	1.272.975-	532.232-
Årets af-/nedskrivninger.....	271.911-	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2021	1.544.886-	532.232-
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>12.351.538</b>	<b>0</b>

## NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	6.601.830	6.385.141	218.852	5.363.918
	<u>6.601.830</u>	<u>6.385.141</u>	<u>218.852</u>	<u>5.363.918</u>

	2021	2020 kr. 1000
<b>5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	1.042	1
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<u>1.042</u>	<u>1</u>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Solidarisk hæftelse i sambeskatning:

Udover den i balancen pr. 31/12 2021 indregnede selskabsskat og kildeskat, hæfter selskabet for nedenstående skatter bogført i moderselskabet:

Selskabsskat	789.804
Kildeskat af udbytte	0
Ialt	<u>789.804</u>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Fast ejendom til bogført værdi kr. 12.351.538 er pantsat som sikkerhed for gæld kr. 6.448.586.