

***Vipperød Ridecenter ApS***

***Asmindrupvej 100  
4390 Vipperød***

*CVR. nr.: 33640145*

***ÅRSRAPPORT  
1. januar til 31. december 2018***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2019

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Vipperød Ridecenter ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 23. maj 2019

### **Direktion**

Gitte Fabricius

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Vipperød Ridecenter ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svinninge, den 23. maj 2019  
ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed  
CVR.nr. 29234590

Frits Pedersen  
Godkendt revisor  
mne4385

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Vipperød Ridecenter ApS Asmindrupvej 100 4390 Vipperød
	Telefon: 28 72 50 46
	CVR-nr.: 33 64 01 45
	Hjemsted: Hølbæk kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Gitte Fabricius
<b>Revisor</b>	ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed Hovedgaden 60 4520 Svinninge CVR nr. 29234590
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra Klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i form af den fakturerede omsætning. Omsætningen indregnes excl. moms.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne og beholdning af rideheste.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, transport, lokaler og tab på debitorer.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt amortisering af realkreditlån.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Årets skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Vipperød Ridecenter ApS og Egeholt Holding ApS er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles imellem moderselskab og datterselskab i forhold til disses skattepligtige indkomster og er afregnet via administrationselskabet på forfaldstidspunktet. Egeholt Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på landbrugsjord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil ibrugtagningstidspunktet.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40- 60 år	0 %
Ridebaneanlæg og installationer	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0 %

Småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris.

Beholdning af heste måles til kostpris med fradrag af en nedskrivning svarende til hestens alder ved købet sat i forhold til en gennemsnitlig brugstid på 20 år.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der forventes ikke tab på tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>231.447</b>	<b>307</b>
1 Personaleomkostninger .....	260.546-	305-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	416.123-	174-
	<b>445.222-</b>	<b>172-</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	81.275-	0
Andre finansielle omkostninger .....	18.098-	21-
	<b>544.595-</b>	<b>193-</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>544.595-</b>	<b>193-</b>
Skat af årets resultat .....	119.810	42
	<b>424.785-</b>	<b>151-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>424.785-</b>	<b>151-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	424.785-	151-
	<b>424.785-</b>	<b>151-</b>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>424.785-</b>	<b>151-</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
3 Grunde og bygninger.....	12.450.803	6.490
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	1-
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>12.450.803</b>	<b>6.489</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>12.450.803</b>	<b>6.489</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	54.727	17
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	86.799	103
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>141.526</b>	<b>120</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	2
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	40
Andre tilgodehavender .....	1.278.735	0
Udskudt skatteaktiv .....	145.881	109
Periodeafgrænsningsposter.....	4.337	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.428.953</b>	<b>151</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>604.334</b>	<b>373</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>2.174.813</b>	<b>644</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>14.625.616</b>	<b>7.133</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	4.880.000	4.880
Overkurs ved emission.....	70.000	70
Overført resultat .....	1.448.182-	1.024-
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.501.818</b>	<b>3.926</b>
Prioritetsgæld .....	2.977.408	3.018
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2.977.408</b>	<b>3.018</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	39.204	39
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	61.200	59
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	649.882	39
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	7.383.526	0
Anden gæld .....	11.536	51
<b>6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....</b>	<b>1.042</b>	<b>1</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>8.146.390</b>	<b>189</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>11.123.798</b>	<b>3.207</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>14.625.616</b>	<b>7.133</b>
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2018	2017 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger .....	247.057	291
Pensioner .....	88	0
Andre omkostninger til social sikring .....	13.401	14
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>260.546</b>	<b>305</b>
Det gennemsnitlige antal ansatte har andraget 1.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Bygninger .....	136.593	134
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	40
Nedskrivning materielle anlægsaktiver, bygninger .....	279.530	0
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>416.123</b>	<b>174</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo .....	7.146.348	532.232
Tilgang i årets løb .....	6.376.664	0
Afgang i årets løb .....	333.767-	0
Kostpris 31. december 2018	13.189.245	532.232
Af-/nedskrivninger, primo .....	656.086-	532.232-
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	54.237	0
Årets af-/nedskrivninger .....	136.593-	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2018	738.442-	532.232-
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>12.450.803</b>	<b>0</b>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	4.880.000	0	4.880.000
Overkurs ved emission.....	70.000	0	70.000
Overført resultat .....	1.023.397-	424.785-	1.448.182-
	<u>3.926.603</u>	<u>424.785-</u>	<u>3.501.818</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	3.057.092	3.016.612	39.204	2.604.452
	<u>3.057.092</u>	<u>3.016.612</u>	<u>39.204</u>	<u>2.604.452</u>

	2018	2017 kr. 1000
<b>6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	1.042	1
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<u>1.042</u>	<u>1</u>

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Solidarisk hæftelse i sambeskatning:

Udover den i balancen pr. 31/12 2018 indregnede selskabsskat og kildeskat, hæfter selskabet for nedenstående skatter bogført i moderselskabet:

Selskabsskat	0
Kildeskat af udbytte	0
Ialt	<u>0</u>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Fast ejendom til bogført værdi kr. 12.450.803 er pantsat som sikkerhed for gæld kr. 3.040.587.

NOTER

	Forslag til resultatdisponer- ing	
Primo		Ultimo