

Vipperød Ridecenter ApS

***Asmindrupvej 100
4390 Vipperød***

CVR. nr.: 33640145

***ÅRSRAPPORT
1. januar til 31. december 2017***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2018

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Vipperød Ridecenter ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 15. maj 2018

Direktion

Gitte Fabricius

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vipperød Ridecenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svinninge, den 15. maj 2018
ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed
CVR.nr. 29234590

Frits Pedersen
Godkendt revisor
mne4385

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Vipperød Ridecenter ApS Asmindrupvej 100 4390 Vipperød
	Telefon: 28 72 50 46
	CVR-nr.: 33 64 01 45
	Hjemsted: Hølbæk kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Gitte Fabricius
Revisor	ABM Revision Registreret Revisionsvirksomhed Hovedgaden 60 4520 Svinninge CVR nr. 29234590
Væsentligste aktivitet	Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af rideskole.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Vipperød Ridecenter ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra Klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i form af den fakturerede omsætning. Omsætningen indregnes excl. moms.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne og beholdning af rideheste.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, transport, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt amortisering af realkreditlån.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Årets skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Vipperød Ridecenter ApS og Egeholt Holding ApS er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles imellem moderselskab og datterselskab i forhold til disses skattepligtige indkomster og er afregnet via administrationselskabet på forfaldstidspunktet. Egeholt Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på landbrugsjord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil ibrugtagningstidspunktet.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40- 60 år	0 %
Ridebaneanlæg og installationer	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0 %

Småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.

Beholdning af heste måles til kostpris med fradrag af en nedskrivning svarende til hestens alder ved købet sat i forhold til en gennemsnitlig brugstid på 20 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der forventes ikke tab på tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	306.566	307
1 Personalemkostninger	304.192-	253-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	173.722-	174-
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	171.348-	120-
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	238-	5-
Andre finansielle omkostninger	21.645-	33-
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	193.231-	158-
Skat af årets resultat	42.497	35
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	150.734-	123-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	150.734-	123-
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	150.734-	123-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
3 Grunde og bygninger.....	6.490.262	6.624
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	39
Materielle anlægsaktiver	6.490.262	6.663
ANLÆGSAKTIVER	6.490.262	6.663
Råvarer og hjælpematerialer	16.681	22
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	103.337	93
Varebeholdninger	120.018	115
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.840	10
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	39.906	0
Udskudt skatteaktiv	108.914	117
Tilgodehavender	150.660	127
Likvide beholdninger	373.149	423
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	643.827	665
AKTIVER	7.134.089	7.328

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	4.880.000	4.880
Overkurs ved emission.....	70.000	70
Overført resultat.....	1.023.397-	872-
4 EGENKAPITAL.....	3.926.603	4.078
Prioritetsgæld.....	3.018.385	3.060
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	3.018.385	3.060
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	38.707	38
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	58.500	63
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	39.925	20
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0	10
Anden gæld.....	50.927	58
6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.042	1
Kortfristede gældsforpligtelser.....	189.101	190
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	3.207.486	3.250
PASSIVER.....	7.134.089	7.328
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2017	2016 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	290.557	240
Pensioner	174	0
Andre omkostninger til social sikring	13.461	13
Personaleomkostninger i alt	304.192	253
Det gennemsnitlige antal ansatte har andraget 1,4.		
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	134.210	134
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	39.512	40
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	173.722	174
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	7.146.348	532.232
Kostpris 31. december 2017	7.146.348	532.232
Af-/nedskrivninger, primo	521.876-	492.720-
Årets af-/nedskrivninger	134.210-	39.512-
Af-/nedskrivninger 31. december 2017	656.086-	532.232-
Materielle anlægsaktiver i alt	6.490.262	0

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	4.880.000	0	4.880.000
Overkurs ved emission.....	70.000	0	70.000
Overført resultat	872.663-	150.734-	1.023.397-
	<u>4.077.337</u>	<u>150.734-</u>	<u>3.926.603</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	3.097.330	3.057.092	38.707	2.758.531
	<u>3.097.330</u>	<u>3.057.092</u>	<u>38.707</u>	<u>2.758.531</u>

	2017	2016 kr. 1000
6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	1.042	1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....	<u>1.042</u>	<u>1</u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Solidarisk hæftelse i sambeskatning:

Udover den i balancen pr. 31/12 2017 indregnede selskabsskat og kildeskat, hæfter selskabet for nedenstående skatter bogført i moderselskabet:

Selskabsskat	84.973
Kildeskat af udbytte	0
Ialt	<u>84.973</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fast ejendom til bogført værdi kr. 6.490.262 er pantsat som sikkerhed for gæld kr. 3.082.226.

NOTER

	Forslag til resultatdisponer- ing	
Primo		Ultimo