



## EBD9 Holding ApS

Låsbygade 2, 1.  
6000 Kolding  
CVR-nr. 33639783

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
04.05.2024

---

**Esben Nørregaard Sørensen**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledelsespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2023                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2023   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2023                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 13 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

EBD9 Holding ApS

Låsbygade 2, 1.

6000 Kolding

CVR-nr.: 33639783

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Esben Nørregaard Sørensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for EBD9 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 04.05.2024

**Direktion**

**Esben Nørregaard Sørensen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i EBD9 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EBD9 Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 04.05.2024

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Søren Lykke**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32785

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i investering og dermed beslægtet virksomhed.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør et overskud på 338 t.kr., hvilket af ledelsen anses som tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

|   | Note | 2023<br>kr.     | 2022<br>kr.       |
|---|------|-----------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>81.395</b>   | <b>168.389</b>    |
| Af- og nedskrivninger                                 |      | (158.078)       | (154.517)         |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>(76.683)</b> | <b>13.872</b>     |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 3.307           | 18.672.496        |
| Andre finansielle indtægter                           | 1    | 882.704         | 123               |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder |      | (68.337)        | (102.145)         |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (13.931)        | (867.697)         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>727.060</b>  | <b>17.716.649</b> |
| Skat af årets resultat                                | 2    | (389.524)       | 210.700           |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>337.536</b>  | <b>17.927.349</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                 |                   |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |      | 122.000         | 150.000           |
| Overført resultat                                     |      | 215.536         | 17.777.349        |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>337.536</b>  | <b>17.927.349</b> |

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

|  | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                      |      | 16.776.243        | 15.904.566        |
| <b>Materielle aktiver</b>                | 3    | <b>16.776.243</b> | <b>15.904.566</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 223.932           | 223.029           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |      | 297.539           | 297.539           |
| Andre tilgodehavender                    |      | 2.310.000         | 4.620.000         |
| <b>Finansielle aktiver</b>               | 4    | <b>2.831.471</b>  | <b>5.140.568</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>19.607.714</b> | <b>21.045.134</b> |
| Udskudt skat                             |      | 0                 | 180.000           |
| Andre tilgodehavender                    | 5    | 2.815.494         | 3.406.565         |
| Tilgodehavende skat                      |      | 0                 | 73.866            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag      |      | 52.848            | 0                 |
| Periodeafgrænsningsposter                |      | 0                 | 243.866           |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>2.868.342</b>  | <b>3.904.297</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |      | 12.620.415        | 12.018.350        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>     |      | <b>12.620.415</b> | <b>12.018.350</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>3.997.591</b>  | <b>4.017.183</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>19.486.348</b> | <b>19.939.830</b> |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>39.094.062</b> | <b>40.984.964</b> |



**Passiver**

|  | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                                     |      | 80.000            | 80.000            |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 223.732           | 222.829           |
| Overført overskud eller underskud                      |      | 36.857.530        | 36.642.897        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |      | 122.000           | 150.000           |
| <b>Egenkapital</b>                                     |      | <b>37.283.262</b> | <b>37.095.726</b> |
| Udskudt skat   |      | 57.000            | 0                 |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                          |      | <b>57.000</b>     | <b>0</b>          |
| Deposita   |      | 140.400           | 144.612           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                 | 6    | <b>140.400</b>    | <b>144.612</b>    |
| Deposita   |      | 72.890            | 68.678            |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder                    |      | 0                 | 31.902            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |      | 179.337           | 392.468           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |      | 1.337.906         | 3.241.289         |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse               |      | 10.761            | 10.289            |
| Skyldig skat   |      | 12.506            | 0                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |      | <b>1.613.400</b>  | <b>3.744.626</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |      | <b>1.753.800</b>  | <b>3.889.238</b>  |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>39.094.062</b> | <b>40.984.964</b> |
| Personaleforhold                                       | 7    |                   |                   |
| Dagsværdioplysninger                                   | 8    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                                  | 9    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 10   |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2023

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 80.000                         | 222.829   | 36.642.897                                     | 150.000  | 37.095.726        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0   | 0  | (150.000)  | (150.000)         |
| Årets resultat            | 0                              | 903   | 214.633  | 122.000  | 337.536           |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>80.000</b>                  | <b>223.732</b>  | <b>36.857.530</b>                              | <b>122.000</b>                                     | <b>37.283.262</b> |

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

|                         | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr. |
|-------------------------|----------------|-------------|
| Renteindtægter i øvrigt | 267.382        | 123         |
| Dagsværdireguleringer   | 615.322        | 0           |
|                         | <b>882.704</b> | <b>123</b>  |

## 2 Skat af årets resultat

|                                    | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.      |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| Aktuel skat                        | 152.524        | 0                |
| Ændring af udskudt skat            | 237.000        | (210.000)        |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | (700)            |
|                                    | <b>389.524</b> | <b>(210.700)</b> |

## 3 Materielle aktiver

|                                     | Grunde<br>og bygninger<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kostpris primo                      | 16.235.085                    |
| Tilgange                            | 1.350.710                     |
| Afgange                             | (320.955)                     |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>17.264.840</b>             |
| Af- og nedskrivninger primo         | (330.519)                     |
| Årets afskrivninger                 | (158.078)                     |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(488.597)</b>              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>16.776.243</b>             |

#### 4 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder | Kapitalandele<br>i associerede<br>virksomheder | Andre<br>tilgode-<br>havender |
|-------------------------------------|--|--|-------------------------------|
|                                     | kr.  | kr.  | kr.                           |
| Kostpris primo                      | 200  | 297.539  | 4.620.000                     |
| Afgange                             | 0  | 0  | (2.310.000)                   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>200</b>                                     | <b>297.539</b>                                 | <b>2.310.000</b>              |
| Opskrivninger primo                 | 222.829  | 0  | 0                             |
| Andel af årets resultat             | 3.307  | 0  | 0                             |
| Udbytte                             | (2.404)  | 0  | 0                             |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>223.732</b>                                 | <b>0</b>                                       | <b>0</b>                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>223.932</b>                                 | <b>297.539</b>                                 | <b>2.310.000</b>              |

EBD9 Holding ApS har den bestemmende indflydelse i VikMag ApS jf. vedtægterne. Som følge heraf er kapitalandelen indregnet som kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Andre tilgodehavender pr. 31.12. udgør en tilgodehavende salgssum for anparter.

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------|----------|----------|----------------|
| VikMag ApS                         | Kolding  | ApS      | 2              |

| Kapitalandele i associerede virksomheder | Hjemsted   | Ejerandel<br>% |
|--|------------|----------------|
| ID Vision Limited UK                     | Birmingham | 27,80          |

#### 5 Andre tilgodehavender

|                        | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.      |
|------------------------|------------------|------------------|
| Øvrige tilgodehavender | 2.815.494        | 3.406.565        |
|                        | <b>2.815.494</b> | <b>3.406.565</b> |

Ud af de 2.815 t.kr. af de andre tilgodehavender udgør 2.310 t.kr. en tilgodehavende salgssum for anparter.

#### 6 Langfristede forpligtelser

|          | Forfald<br>efter 12<br>måneder<br>2023<br>kr. | Restgæld<br>efter 5 år<br>2023<br>kr. |
|----------|---|---------------------------------------|
| Deposita | 140.400                                       | 140.400                               |
|          | <b>140.400</b>                                | <b>140.400</b>                        |

## 7 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 8 Dagsværdioplysninger

|   | <b>Andre<br/>værdipapirer<br/>og<br/>kapitalandele<br/>kr.</b> |
|---|--|
| Dagsværdi ultimo  | 12.620.415   |
| Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen | 615.322  |

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med bankforbindelse er der stillet sikkerhed i selskabets andre værdipapirer og kapitalandele.

Den regnskabsmæssige værdi af selskabets andre værdipapirer og kapitalandele udgør pr. 31.12.2023 i alt 12.620 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab samt avance ved salg af tilknyttet virksomhed.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt dagsværdiregulering af værdipapirer.

**Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           | <b>Brugstid</b> |
|-----------|-----------------|
| Bygninger | 50 år           |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.



**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.