

---

# ***MBMK Holding ApS***

H C Ørsteds Vej 10, 3000 Helsingør

## **Årsrapport for 2018/19**

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 33 63 80 51

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 19/12 2019

Kenneth Brunsholm  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for MBMK Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 19. december 2019

## Direktion

Kenneth Brunsholm  
direktør

Michael Kanstrup  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i MBMK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MBMK Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 19. december 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Ferass Hamade

statsautoriseret revisor

mne35441

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MBMK Holding ApS  
H C Ørsteds Vej 10  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 33 63 80 51  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Hjemstedskommune: Helsingør

### Direktion

Kenneth Brunsholm  
Michael Kanstrup

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på DKK 181.732, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en negativ egenkapital på DKK 470.593.

Selskabet har en ejerandel på 15 % af egenkapitalen i Ejendomsselskabet H.C. Ørsteds Vej 10 ApS. Kapitalandelen er indregnet til kostpris og andrager pr. 30. september 2019 DKK 2.003.000. Den indvære værdi af kapitalandelen udgør pr. seneste regnskab DKK 3.042.574.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har pr. 30. september 2019 tabt selskabskapitalen og er omfattet af selskabslovens regler for kapitaltab.

For en beskrivelse af selskabets kapitalberedskab henvises til note 1 - Going Concern.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.375</b>	<b>-118.750</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	-535.875
Finansielle indtægter	2	310.665	994
Finansielle omkostninger	3	-142.558	-132.247
<b>Resultat før skat</b>		<b>158.732</b>	<b>-785.878</b>
Skat af årets resultat	4	23.000	0
<b>Årets resultat</b>		<b>181.732</b>	<b>-785.878</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		181.732	-785.878
		<b>181.732</b>	<b>-785.878</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.003.000	2.003.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.003.000</b>	<b>2.003.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.003.000</b>	<b>2.003.000</b>
Andre tilgodehavender		282.292	148.201
Selskabsskat		0	23.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>282.292</b>	<b>171.201</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>88.799</b>	<b>2.475</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>371.091</b>	<b>173.676</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.374.091</b>	<b>2.176.676</b>



# Balance 30. september

## Passiver

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-550.593	-732.325
<b>Egenkapital</b>		<b>-470.593</b>	<b>-652.325</b>
Kreditinstitutter		1.596.600	1.600.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.241.834	1.222.751
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>2.838.434</b>	<b>2.822.751</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>6.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.844.684</b>	<b>2.829.001</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.374.091</b>	<b>2.176.676</b>
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. oktober	80.000	-732.325	-652.325
Årets resultat	0	181.732	181.732
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>80.000</b>	<b>-550.593</b>	<b>-470.593</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet har pr. 30. september 2019 tabt selskabskapitalen og er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Det er ledelsens forventning, at selskabet i kraft af forventede positiv indtjening fremadrettet vil kunne reetablere kapitalen samt servicere sine forpligtigelser i takt med at disse forfalder, men ledelsen henleder opmærksomheden på den usikkerhed som knytter sig til det forventede positive resultat fremadrettet.

	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	300.000	0
Renteindtægter associerede virksomheder	10.620	966
Andre finansielle indtægter	45	28
	<b>310.665</b>	<b>994</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	142.558	132.247
	<b>142.558</b>	<b>132.247</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-23.000	0
	<b>-23.000</b>	<b>0</b>
<b>5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		Kapitalejere DKK
Tilgodehavende på balancedagen		115.057
Lån tilbagebetalt i året		26.529
Årets tilskrevne rente		10.620
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med		10,05%

# Noter til årsregnskabet

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	DKK	DKK
<b>Kreditinstitutter</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.596.600	1.600.000
Langfristet del	1.596.600	1.600.000
Inden for 1 år	0	0
	<u>1.596.600</u>	<u>1.600.000</u>
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.241.834	1.222.751
Langfristet del	1.241.834	1.222.751
Inden for 1 år	0	0
	<u>1.241.834</u>	<u>1.222.751</u>

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for bankgæld på 1.597 t.kr. er der givet sikkerhed i anparter med en regnskabsmæssig værdi på 2.003 t.kr.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MBMK Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele i associeret selskab.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.