

TUEN INVEST ApS

Vallensbækvej 46
2625 Vallensbæk

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/04/2018

Redzep Asani
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TUEN INVEST ApS
Vallensbækvej 46
2625 Vallensbæk
Telefonnummer: 42783800
CVR-nr: 33637004
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret, og der erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 10/04/2018

Direktion

Yusuf Karatas

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive med investeringer, herunder fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende, grundet minimal aktivitet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for årsrapport for 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler,

operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de

svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori

indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der

vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb

over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Driftsmidler og inventar.....	5 år
-------------------------------	------

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder måles til salgsprisen for det på statutidspunktet udførte arbejde.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Mellemregninger:

Alle mellemregninger er afstemt.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-48.521	-42.770
Bruttoresultat		-48.521	-42.770
Resultat af ordinær primær drift		-48.521	-42.770
Andre finansielle indtægter			63.042
Øvrige finansielle omkostninger			-50.000
Ordinært resultat før skat		-48.521	-29.728
Skat af årets resultat		2.618	6.986
Årets resultat		-45.903	-22.742
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-45.903	-22.742
I alt		-45.903	-22.742

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		4.656.730	4.656.730
Materielle anlægsaktiver i alt		4.656.730	4.656.730
Anlægsaktiver i alt		4.656.730	4.656.730
Tilgodehavende skat		18.389	
Andre tilgodehavender			6.986
Tilgodehavender i alt		18.389	6.986
Likvide beholdninger		380.921	428.227
Omsætningsaktiver i alt		399.310	435.213
Aktiver i alt		5.056.040	5.091.943

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-68.645	-22.742
Egenkapital i alt		11.355	57.258
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.034.685	5.034.685
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.044.685	5.034.685
Gældsforpligtelser i alt		5.044.685	5.034.685
Passiver i alt		5.056.040	5.091.943