

## TH. Jensen Modelfabrik A/S

CVR-nummer 33 59 95 36

### Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26/5 2016



Lindhardt Jensen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Noter	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

TH. Jensen Modelfabrik A/S  
Højgårdsvej 3  
5750 Ringe

Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn  
CVR-nummer: 33 59 95 36  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Bestyrelse

Lindhardt Jensen  
Michael Leth  
Jesper Ladefoged Jensen

### Direktion

Michael Leth

### Pengeinstitut

Østjydske Bank A/S

### Revisor

Dansk Revision Mariagerfjord  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Aalborgvej 51  
9560 Hadsund

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for TH. Jensen Modelfabrik A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, 12. maj 2016

### Direktionen:



Michael Leth

### Bestyrelsen:



Lindhardt Jensen  
Formand



Michael Leth



Jesper Ladefoged Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i TH. Jensen Modelfabrik A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for TH. Jensen Modelfabrik A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

---

Hadsund, 12. maj 2016

### Dansk Revision Mariagerfjord

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31 77 85 30



Michael Carstens

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Der forventes en positiv indtjening samt resultat for regnskabsåret 2016.

Selskabets ledelse forventer at reetablere egenkapitalen ved fremtidig positiv indtjening.

Selskabets ledelse forventer ligeledes, at selskabet har de fornødne kreditfaciliteter til at fortsætte driften i 2016, dels ved positiv pengestrømme samt koncernen understøtter selskabet i form af afgivne sikkerheder overfor væsentlige kreditorer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 – 10 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Krav på indbetaling af virksomhedskapital

Tegnet, men ikke indbetalt virksomhedskapital, indregnes under tilgodehavender og måles til nominel værdi. Under egenkapitalen omklassificeres et beløb svarende til den ikke indbetalte virksomhedskapital fra overført resultat eller en anden reserve, der kan anvendes til udbytte, til "reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris, som omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til forventet salgsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.518.037</b>	<b>8.441</b>
1	Personaleomkostninger	-6.367.107	-6.757
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.059.920	-1.124
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>91.010</b>	<b>560</b>
	Finansielle indtægter	10	0
2	Finansielle omkostninger	-352.787	-523
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-261.767</b>	<b>37</b>
3	Skat af årets resultat	90.488	12
	<b>Årets resultat</b>	<b>-171.279</b>	<b>49</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat	-171.279	49
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-171.279</b>	<b>49</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Grunde og bygninger	4.984.958	5.023
4	Produktionsanlæg og maskiner	3.349.719	4.231
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	103.285	259
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>8.437.962</b>	<b>9.513</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.437.962</b>	<b>9.513</b>
	Varebeholdning	65.967	52
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>65.967</b>	<b>52</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.399.460	3.267
	Udsudte skatteaktiver	291.228	279
	Andre tilgodehavender	150.788	0
	Ikke indbetalt selskabskapital	115.000	115
	Periodeafgrænsningsposter	185.006	184
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.141.482</b>	<b>3.845</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.207.454</b>	<b>3.897</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.645.416</b>	<b>13.410</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Reserve for ikke-indbetalt selskabskapital	115.000	115
	Overført resultat	-1.231.470	-1.060
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-616.470</b>	<b>-445</b>
	Hensættelser til udskudt skat	492.011	395
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>492.011</b>	<b>395</b>
	Kreditinstitutter	4.040.558	5.795
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.040.558</b>	<b>5.795</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	1.728.000	1.733
	Kreditinstitutter	3.021.318	3.868
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	333.349	1.048
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.341.058	479
	Anden gæld	294.716	527
	Periodeafgrænsningsposter	10.875	11
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.729.316</b>	<b>7.666</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>11.261.885</b>	<b>13.855</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.645.416</b>	<b>13.410</b>
7	Hovedaktivitet		
8	Usikkerhed om going concern		
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014			
	DKK	1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	5.721.698	6.078		
	Pensioner	401.728	427		
	Andre omkostninger til social sikring	243.681	252		
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>6.367.107</b>	<b>6.757</b>		
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>				
	Renter tilknyttede virksomheder	37.846	4		
	Andre finansielle omkostninger	314.941	519		
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>352.787</b>	<b>523</b>		
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	-192.170	-105		
	Regulering af udskudt skat	101.682	110		
	Regulering af udskudt skat, ændret selskabsskatteprocent	0	-18		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-90.488</b>	<b>-12</b>		
<b>4</b>	<b>Produktionsanlæg og maskiner</b>				
	Heraf udgør finansielt leasede aktiver	3.349.719	4.231		
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>				
	Virksomhedskapital	Ikke-indbetalt kapital	Overført resultat	I alt	
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	
	Saldo primo	500	115	-945	-330
	Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-115	-115
	Årets resultat	0	0	-171	-171
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>115</b>	<b>-1.231</b>	<b>-616</b>
	Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.				
<b>6</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.967.785	2.448		

	2015	2014
Noter	DKK	1.000 DKK

---

## 7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive produktion og handel, investering samt anden dermed beslægtet virksomhed.

## 8 Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør TDKK - 616 hvorved over halvdelen af virksomhedskapitalen er tabt. Det forventes at kapitalen reetableres ved fremtidig positiv indtjening.

Selskabets ejere har via koncernselskab ligeledes understøttet selskabet i form af afgivne sikkerheder overfor væsentlige kreditorer. Koncernen er velkonsolideret og vurderes i stand til at honorere evt. forpligtelser som de afgivne sikkerhedsstillelser måtte medføre.

Ledelsen vurderer at de tiltag som er opnået, er tilstrækkeligt til at selskabet kan fortsætte driften.

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet LIJ INVEST ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.



	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

#### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 3.642 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 4.984.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 1.645, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 4.984. Heraf er ejerpantebreve på i alt TDKK 1.300 deponeret til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve på i alt TDKK 345 er i selskabets besiddelse.

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på TDKK 1.000 med pant i produktionsanlæg og maskiner, varelager, igangværende arbejde samt tilgodehavender.