
Borum Østergård A/S

Borumvej 105, Borum, 8471 Sabro

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 33 59 81 30

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 29/05 2017

Lis Wendelbo Brund
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Noter, regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Borum Østergård A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borum, den 29. maj 2017

Direktion

Anne Lysbjerg Brund

Bestyrelse

Lis Wendelbo Brund
formand

Anne Lysbjerg Brund

Heidi Brund Laursen

Trine Brund Johannsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Borum Østergård A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Borum Østergård A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 29. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding
statsautoriseret revisor

Jeppe Smed Sørensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Borum Østergård A/S Borumvej 105 Borum 8471 Sabro CVR-nr.: 33 59 81 30 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 6. regnskabsår Hjemstedskommune: Aarhus
Bestyrelse	Lis Wendelbo Brund, formand Anne Lysbjerg Brund Heidi Brund Laursen Trine Brund Johannsen
Direktion	Anne Lysbjerg Brund
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C
Advokat	Prolex advokaterne Christian 8.s vej 2B 8600 Silkeborg
Pengeinstitut	Nordea Landbrugscenter Randers Kirkegade 3 8900 Randers

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttofortjeneste		9.369.032	14.892.099
Personaleomkostninger	2	-2.615.388	-2.408.541
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-6.409.254	-8.049.120
Andre driftsomkostninger		-1.605.485	-1.700.444
Resultat før finansielle poster		-1.261.095	2.733.994
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	557.200
Finansielle indtægter		3.379.280	2.423.346
Finansielle omkostninger	4	-4.530.846	-4.107.159
Resultat før skat		-2.412.661	1.607.381
Skat af årets resultat	5	426.937	-540.413
Årets resultat		-1.985.724	1.066.968

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-1.985.724	1.066.968
		-1.985.724	1.066.968

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Betalingsrettigheder		55.556	88.889
Immaterielle anlægsaktiver	6	55.556	88.889
Grunde og bygninger		175.244.381	175.172.569
Produktionsanlæg og maskiner		14.730.229	16.344.822
Vindmøller		22.948.973	25.339.039
Materielle anlægsaktiver	7	212.923.583	216.856.430
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	32.697.674	32.697.675
Ansvarlig lånekapital i associerede virksomheder		27.184.592	25.032.279
Andre værdipapirer og kapitalandele		43.089	43.089
Andre tilgodehavender		778.500	803.500
Finansielle anlægsaktiver		60.703.855	58.576.543
Anlægsaktiver		273.682.994	275.521.862
Råvarer og hjælpematerialer		895.710	235.236
Færdigvarer og handelsvarer		7.316.121	8.873.030
Varebeholdninger		8.211.831	9.108.266
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		252.958	280.081
Andre tilgodehavender		6.534.549	3.160.604
Periodeafgrænsningsposter		150.229	0
Tilgodehavender		6.937.736	3.440.685
Værdipapirer		24.534.455	27.515.541
Likvide beholdninger		1.201.646	4.941.148
Omsætningsaktiver		40.885.668	45.005.640
Aktiver		314.568.662	320.527.502

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		5.846.000	5.846.000
Overført resultat		169.521.651	171.507.375
Egenkapital	9	175.367.651	177.353.375
Hensættelse til udskudt skat		18.383.691	19.340.410
Andre hensættelser		382.492	332.051
Hensatte forpligtelser		18.766.183	19.672.461
Gæld til realkreditinstitutter		88.599.606	92.322.063
Kreditinstitutter		10.217.345	11.859.357
Anden gæld		1.773.397	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	100.590.348	104.181.420
Gæld til realkreditinstitutter	10	961.239	696.937
Kreditinstitutter	10	1.849.842	2.394.518
Leverandører af varer og tjenesteydelser		481.914	213.869
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.529.843	3.815.148
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.151.716	10.319.577
Selskabsskat		529.782	554.781
Anden gæld	10	1.340.144	1.325.416
Kortfristet gæld		19.844.480	19.320.246
Gældsforpligtelser		120.434.828	123.501.666
Passiver		314.568.662	320.527.502
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug og dermed beslægtet virksomhed.

	2016	2015
	DKK	DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.359.938	2.170.361
Pensioner	143.167	140.423
Andre omkostninger til social sikring	27.372	59.993
Andre personaleomkostninger	84.911	37.764
	2.615.388	2.408.541
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8	7
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	6.495.258	5.955.121
Gevinst og tab ved afhændelse	-86.004	2.093.999
	6.409.254	8.049.120
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	115.269	83.816
Andre finansielle omkostninger	4.415.577	4.023.343
	4.530.846	4.107.159
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	529.782	566.303
Årets udskudte skat	-956.719	-25.890
	-426.937	540.413

Noter til årsregnskabet

6 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalings- rettigheder DKK
Kostpris 1. januar	204.904
Kostpris 31. december	204.904
Ned- og afskrivninger 1. januar	116.015
Årets afskrivninger	33.333
Ned- og afskrivninger 31. december	149.348
Regnskabsmæssig værdi 31. december	55.556

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Vindmøller DKK
Kostpris 1. januar	182.203.991	22.230.679	32.651.525
Tilgang i årets løb	2.112.084	2.678.960	0
Afgang i årets løb	-124.750	-3.068.340	0
Kostpris 31. december	184.191.325	21.841.299	32.651.525
Ned- og afskrivninger 1. januar	7.031.422	5.885.857	7.312.486
Årets afskrivninger	1.915.522	2.156.337	2.390.066
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-931.124	0
Ned- og afskrivninger 31. december	8.946.944	7.111.070	9.702.552
Regnskabsmæssig værdi 31. december	175.244.381	14.730.229	22.948.973

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
8 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	32.697.674	32.697.675
Kostpris 31. december	32.697.674	32.697.675
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	32.697.674	32.697.675

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Karsko Group A/S	Mariager	56.094.427	28%	277.062.834	1.465.086

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	5.846.000	171.507.375	177.353.375
Årets resultat	0	-1.985.724	-1.985.724
Egenkapital 31. december	5.846.000	169.521.651	175.367.651

Noter til årsregnskabet

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	81.776.343	89.534.315
Mellem 1 og 5 år	6.823.263	2.787.748
Langfristet del	<u>88.599.606</u>	<u>92.322.063</u>
Inden for 1 år	<u>961.239</u>	<u>696.937</u>
	<u>89.560.845</u>	<u>93.019.000</u>
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	5.218.496	4.769.691
Mellem 1 og 5 år	4.998.849	7.089.666
Langfristet del	<u>10.217.345</u>	<u>11.859.357</u>
Inden for 1 år	<u>1.849.842</u>	<u>2.394.518</u>
	<u>12.067.187</u>	<u>14.253.875</u>
Anden gæld		
Efter 5 år	870.397	0
Mellem 1 og 5 år	903.000	0
Langfristet del	<u>1.773.397</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	225.750	0
Øvrig kortfristet gæld	<u>1.114.394</u>	<u>1.325.416</u>
Kortfristet del	<u>1.340.144</u>	<u>1.325.416</u>
	<u>3.113.541</u>	<u>1.325.416</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	175.244.381	175.172.569
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankgæld:		
Værdipapirdepot med en regnskabsmæssig værdi på	24.534.455	27.515.541
Vindmøller med en regnskabsmæssig værdi på	22.948.973	25.339.039

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Nordea vedrørende gæld i Karsko Group A/S og dets datterselskaber.

Selskabet har afgivet en hensigtserklæring overfor Nordea vedrørende finansiering af aktiviteten i Karsko Group A/S og dets datterselskaber.

Selskabet har afgivet transporterklæring vedrørende indtægter fra salg af strøm i vindmøller overfor Ringkøbing Landbobank.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. og danske kildeskatter.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Borum Østergård A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Borum Østergård A/S har implementeret ændringer til årsregnskabsloven, der træder i kraft pr. 1. januar 2016, jf. lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Som følge af ændringen til loven er regnskabspraksis ændret på følgende område:

Restværdien på materielle anlægsaktiver er revurderet ved regnskabsårets begyndelse og revurderes fremadrettet en gang om året. Tidligere blev restværdien fastsat på anskaffelsestidspunktet og ikke revurderet efterfølgende. Ændringen af restværdier har ikke påvirket årets resultat og egenkapitalen.

Bortset herfra er regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Øvrige ændringer til årsregnskabsloven har således alene medført ændringer til præsentation og oplysningsniveau i årsrapporten.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Noter, regnskabspraksis

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter, regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Borum Østergård Holding ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Noter, regnskabspraksis

Produktionsbygninger	10-20 år
Øvrige bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Vindmøller	20 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Afgrøder måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.