

Jørn's Biler ApS

Bogensevej 59
5270 Odense N

CVR. nr. 33597673

Årsrapport for 2015

5. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 23-03-2016



Jørn Lyø Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for Jørn's Biler ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 10-03-2016

Direktion

Jørn Lyø Nielsen
Direktør



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Jørn's Biler ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Jørn's Biler ApS for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet pr. 31/12 2015 havde et tilgodehavende på 9 t.kr. hos selskabets ledelse. Udlånet er tilbagebetalt 29/2 2016. Udlånet er i strid med selskabslovens §210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Søndersø, den 10-03-2016

Danrevi Søndersø

Godkendt Revisionsaktieselskab



Helle Søgård

Registreret revisor

medlem af FSR - danske revisorer

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Jørn's Biler ApS Bogensevej 59 5270 Odense N
CVR-nr.	33597673
Stiftelsesdato	14-04-2011
Regnskabsår	01-01-2015 - 31-12-2015
Direktion	Jørn Lyø Nielsen, Direktør
Revisor	Danrevi Søndersø Godkendt Revisionsaktieselskab Vesterled 5 5471 Søndersø CVR-nr.: 21576603

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jørn's Biler ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, lokaler, biler og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.466.780	1.550.300
Personaleomkostninger	1	-713.366	-864.813
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-169.056	-122.682
Driftsresultat		<u>584.358</u>	<u>562.805</u>
Finansielle indtægter	2	4.737	5.648
Finansielle omkostninger	3	-87.845	-47.410
Resultat før skat		<u>501.250</u>	<u>521.043</u>
Skat af årets resultat		-146.343	-139.295
Årets resultat		<u>354.907</u>	<u>381.748</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	350.000
Overført resultat		154.907	31.748
		<u>354.907</u>	<u>381.748</u>

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Goodwill		0	57.143
Immaterielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>57.143</u>
Grunde og bygninger		5.475.628	2.764.665
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.000	28.205
Materielle anlægsaktiver		<u>5.482.628</u>	<u>2.792.870</u>
Anlægsaktiver		<u>5.482.628</u>	<u>2.850.013</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		243.200	533.500
Varebeholdninger	4	<u>243.200</u>	<u>533.500</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	80.500
Andre tilgodehavender		54.582	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		8.831	0
Periodeafgrænsningsposter		22.940	23.540
Tilgodehavender		<u>86.353</u>	<u>104.040</u>
Likvide beholdninger		<u>565.209</u>	<u>1.184.133</u>
Omsætningsaktiver		<u>894.762</u>	<u>1.821.673</u>
Aktiver		<u>6.377.390</u>	<u>4.671.686</u>

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	6	80.000	80.000
Overkurs ved emission	7	2.186.551	2.186.551
Overført resultat	8	210.114	55.207
Udbytte for regnskabsåret	9	200.000	350.000
Egenkapital		2.676.665	2.671.758
Hensættelser til udskudt skat		0	13.904
Hensatte forpligtelser		0	13.904
Gæld til realkreditinstitutter		3.063.564	1.277.669
Langfristede gældsforpligtelser	10	3.063.564	1.277.669
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		62.000	59.600
Gæld til tilknyttede virksomheder		142.302	83.698
Selskabsskat		160.247	158.932
Anden gæld		269.112	401.574
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	4.551
Periodeafgrænsningsposter		3.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		637.161	708.355
Gældsforpligtelser		3.700.725	1.986.024
Passiver		6.377.390	4.671.686
Virksomhedens formål	11		
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	681.652	828.461
Omkostninger til social sikring	21.662	26.010
Andre personaleomkostninger	10.052	10.342
	<u>713.366</u>	<u>864.813</u>
2. Finansielle indtægter		
Obligationsrenteindtægt	294	0
Renteindtægt Saxo Bank	1.506	0
Renteindtægter kassekredit	2.486	5.648
Renteindt. mellemregning direktion	451	0
	<u>4.737</u>	<u>5.648</u>
3. Finansielle omkostninger		
Renteomk. mellemregning Holdingselskab	5.221	1.287
Obligationsrenteomk.	288	0
Renteomk. bank	2.638	2
Renter DLR	27.880	30.074
Renter Totalkredit	42.126	11.114
Kurstab og kurtage, realkredit	2.593	0
Renter kreditorer	34	0
Ikke fradragsberettigede renter	65	0
Rente mellemregning direktion	0	1.997
Låneomkostninger	7.000	0
Rentetillæg selskabsskat	0	2.936
	<u>87.845</u>	<u>47.410</u>
4. Varebeholdninger		
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>		
Beholdning af biler	<u>243.200</u>	<u>533.500</u>
Varebeholdninger i alt	<u>243.200</u>	<u>533.500</u>

5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har pr. 31/12 2015 et tilgodehavende hos selskabets ledelse på 9 t.kr. Beløbet er fuldt ud indfriet den 29/2 2016. Beløbet er renteberegnet med 10,2%

Noter

	2015	2014	
6. Virksomhedskapital			
Saldo primo	80.000	80.000	
Saldo ultimo	80.000	80.000	
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.			
7. Overkurs ved emission			
Saldo primo	2.186.551	2.186.551	
Saldo ultimo	2.186.551	2.186.551	
8. Overført resultat			
Saldo primo	55.207	23.459	
Årets tilgang	154.907	31.748	
Saldo ultimo	210.114	55.207	
9. Udbytte for regnskabsåret			
Saldo primo	350.000	150.000	
Årets tilgang	200.000	350.000	
Årets afgang	-350.000	-150.000	
Saldo ultimo	200.000	350.000	
10. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	-3.063.564	62.000	2.740.000
	<u>-3.063.564</u>	<u>62.000</u>	<u>2.740.000</u>

11. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at udøve virksomhed med køb og salg af brugte biler. Herudover er selskabet begyndt at opkøbe ejendomme til udlejning.

12. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Jørn Lyø Holding ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jørn Lyø Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Noter

2015

2014

13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Realkreditpantebrev DLR Kredit på kr. 871.000 i ejendommen Hans Egedes Vej 31
Ejerpantebrev Sparekassen Fyn på kr. 400.000 i ejendommen Hans Egedes Vej 31
Hans Egedes Vej 31 har en bogført værdi på kr. 1.570.181.

Realkreditpantebrev Totalkredit på kr. 800.000 i ejendommen Guldsmdevænget 197, 5260 Odense S.
Guldsmdevænget 197 har en bogført værdi på kr. 1.150.151.

Realkreditpantebrev Totakredit på kr. 1.002.000 i ejendommen Krügersvej 5, 5000 Odense C.
Krügersvej 5 har en bogført værdi på kr. 1.658.624.

Realkreditpantebrev Totalkredit på kr. 1.032.000 i ejendommen Skibhusvej 61C, 1.tv., 5000 Odense C.
Skibhusvej 61C, 1.tv. har en bogført værdi på kr. 1.096.671.