

## **M.B. Jensen ApS**

Ladegårdsvej 2

2770 Kastrup

CVR-nr. 33594178

## **Årsrapport 01.04.2018 - 31.03.2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30.08.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Michael Bømler

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018/19	6
Balance pr. 31.03.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

M.B. Jensen ApS  
Ladegårdsvej 2  
2770 Kastrup

CVR-nr.: 33594178

Hjemsted: Tårnby

Regnskabsår: 01.04.2018 - 31.03.2019

### Direktion

Michael Bømler, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.04.2018 - 31.03.2019 for M.B. Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.03.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.04.2018 - 31.03.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 30.08.2019

### Direktion

Michael Bømler  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i M.B. Jensen ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M.B. Jensen ApS for regnskabsåret 01.04.2018 - 31.03.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.03.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.04.2018 - 31.03.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30.08.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Anne Elmelund Sørensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34115

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive bygge- og anlægsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat er et underskud på 139t.kr., hvilket selskabets ledelse ikke vurderer som værende tilfredsstillende.

M.B. Jensen ApS har modtaget en støtteerklæring fra sine to største kreditorer, som tilsammen repræsenterer 3.006 t.kr. af den samlede gæld på 4.033 t.kr. De to største kreditorers kreditfaciliteter stillet til rådighed for selskabet vil således blive opretholdt, og der vil om nødvendigt blive tilført yderligere likvide midler med henblik på at sikre den fortsatte gennemførelse af de igangsatte effektiviseringer og videreudviklingen af selskabets forretningsaktiviteter. Regnskabet er derfor aflagt ud fra en forudsætning om fortsat drift og uændret regnskabspraksis.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018/19

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.999.616</b>	<b>2.832.313</b>
Personaleomkostninger	2	(2.987.774)	(2.633.892)
Af- og nedskrivninger	3	<u>(20.627)</u>	<u>(51.064)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(8.785)</b>	<b>147.357</b>
Andre finansielle indtægter	4	0	57.568
Andre finansielle omkostninger		<u>(130.071)</u>	<u>(202.065)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(138.856)</b>	<b>2.860</b>
Skat af årets resultat	5	<u>0</u>	<u>(43.430)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(138.856)</u></b>	<b><u>(40.570)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(138.856)</u>	<u>(40.570)</u>
		<b><u>(138.856)</u></b>	<b><u>(40.570)</u></b>



**Balance pr. 31.03.2019**

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		1.520.552	1.561.916
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		92.361	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b><u>1.612.913</u></b>	<b><u>1.561.916</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>1.612.913</u></b>	<b><u>1.561.916</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		658.383	764.666
Igangværende arbejder for fremmed regning		392.470	510.230
Periodeafgrænsningsposter		66.059	29.847
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.116.912</u></b>	<b><u>1.304.743</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>246.771</u></b>	<b><u>35.354</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.363.683</u></b>	<b><u>1.340.097</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>2.976.596</u></b>	<b><u>2.902.013</u></b>

## Balance pr. 31.03.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		<u>(1.024.845)</u>	<u>(885.989)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(944.845)</u></b>	<b><u>(805.989)</u></b>
Anden gæld		<u>1.725.423</u>	<u>1.597.614</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.725.423</u></b>	<b><u>1.597.614</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		155.623	192.409
Gæld til tilknyttede virksomheder		75.093	84.593
Anden gæld	7	<u>1.965.302</u>	<u>1.833.386</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.196.018</u></b>	<b><u>2.110.388</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.921.441</u></b>	<b><u>3.708.002</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>2.976.596</u></b>	<b><u>2.902.013</u></b>
Going concern	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018/19

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital primo	80.000	(885.989)	(805.989)
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(138.856)</u>	<u>(138.856)</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>(1.024.845)</b></u>	<u><b>(944.845)</b></u>

## Noter

### 1. Going concern

For at sikre den fremtidige drift indestår selskabets to største kreditorer for selskabets finansiering frem til selskabets ordinære generalforsamling i 2020, hvorfor regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	2.489.706	2.101.387
Pensioner	345.760	354.856
Andre omkostninger til social sikring	30.840	29.798
Andre personaleomkostninger	121.468	147.851
	<b>2.987.774</b>	<b>2.633.892</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>14</b>	<b>10</b>

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	74.003	51.064
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(53.376)	0
	<b>20.627</b>	<b>51.064</b>

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	1.373
Renteindtægter i øvrigt	0	56.195
	<b>0</b>	<b>57.568</b>

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	0	43.430
	<b>0</b>	<b>43.430</b>

## Noter

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Produk- tionsanlæg og maskiner kr.</b>	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>
<b>6. Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	1.799.100	1.026.500	165.940
Tilgange	0	0	125.000
Afgange	0	0	(55.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.799.100</b>	<b>1.026.500</b>	<b>235.940</b>
Af- og nedskrivninger primo	(237.184)	(1.026.500)	(165.940)
Årets afskrivninger	(41.364)	0	(32.639)
Tilbageførsel ved afgange	0	0	55.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(278.548)</b>	<b>(1.026.500)</b>	<b>(143.579)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.520.552</b>	<b>0</b>	<b>92.361</b>
		<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>7. Anden gæld</b>			
Moms og afgifter		618.014	370.438
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.		165.869	193.867
Anden gæld i øvrigt		1.181.419	1.269.081
		<b>1.965.302</b>	<b>1.833.386</b>

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anden langfristet gæld er sikret ved pant i ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 1.521 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.