

# Karup Invest ApS

Hjemstedsadresse: Fortkaj 22, 5. th., 2150 Nordhavn

CVR-nummer 33 59 37 91

## Årsrapport 2017

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juni 2018**

  
\_\_\_\_\_  
Claus Karup Rasmussen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger                 | 1  |
| Ledelsesberetning                   | 2  |
| Ledelsespåtegning                   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4  |
| Regnskabspraksis                    | 6  |
| Resultatopgørelse                   | 9  |
| Balance                             | 10 |
| Noter til årsregnskabet             | 12 |

## Selskabsoplysninger

|                |  |
|----------------|--|
| Selskabet      | Karup Invest ApS<br>Fortkaj 22, 5. th.<br>2150 Nordhavn<br><br>Hjemstedskommune: København |
| Direktion      | Claus Karup Rasmussen<br>Per Christian Karup Rasmussen                                     |
| Revision       | Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s<br>Kongevejen 3<br>3000 Helsingør               |
| Stiftelsesdato | 4. april 2011  |
| Regnskabsår    | 1. januar til 31. december   |

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at tjene som holdingselskab samt i øvrigt at drive virksomhed ved investering samt hermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Karup Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 8. juni 2018.

**Direktion**

  
Per Christian Karup Rasmussen

  
Claus Karup Rasmussen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Karup Invest ApS:

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Karup Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 8. juni 2018

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63



Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Karup Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.



## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte tilknyttede og associerede virksomheder. Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor netto-realiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note  | 2017       | 2016       |
|---|------------|------------|
| Andre eksterne omkostninger   | 279.198    | 30.975     |
| Resultat af primær drift  | -279.198   | -30.975    |
| 4 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                                  | -49.999    | 33.526.941 |
| 4 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                                  | 0          | 0          |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 30.600     | 6.120      |
| 1 Finansielle indtægter   | 68.414     | 6.171      |
| 2 Finansielle omkostninger  | 456.632    | 132.204    |
| Resultat før skat   | -686.815   | 33.376.053 |
| 3 Skat af årets resultat  | 0          | 0          |
| Årets resultat  | -686.815   | 33.376.053 |
| Resultatdisponering:  |            |            |
| Udbytte for regnskabsåret   | 0          | 0          |
| Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret  | 6.400.000  | 20.200.000 |
| Overført til overført resultat  | -7.086.815 | 13.176.053 |
| Disponeret  | -686.815   | 33.376.053 |

## Balance 31. december

## Aktiver

| Note   | 2017           | 2016           |
|--|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 1              | 0              |
| Kapitalandele i associerede virksomheder         | 3.831.954      | 1.429.150      |
| Andre værdipapirer og kapitalandele              | 3.350.388      | 2.762.230      |
| 4 Finansielle anlægsaktiver                      | 7.182.343      | 4.191.380      |
| <br>Anlægsaktiver                                | <br>7.182.343  | <br>4.191.380  |
| <br>Tilgodehavender hos associerede virksomheder | <br>0          | <br>1.454.390  |
| Andre tilgodehavender                            | 420.000        | 11.741.841     |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 304.000        | 478.000        |
| Tilgodehavender                                  | 724.000        | 13.674.231     |
| <br>Likvide beholdninger                         | <br>2.272.641  | <br>245.487    |
| <br>Omsætningsaktiver                            | <br>2.996.641  | <br>13.919.718 |
| <br>Aktiver i alt                                | <br>10.178.984 | <br>18.111.098 |

## Balance 31. december

## Passiver

| Note                                     | 2017       | 2016       |
|--|------------|------------|
| Selskabskapital                          | 80.000     | 80.000     |
| Overført resultat                        | 6.089.238  | 13.176.053 |
| Foreslået udbytte                        | 0          | 0          |
| 5 Egenkapital                            | 6.169.238  | 13.256.053 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 18.250     | 18.250     |
| Skyldig selskabsskat                     | 0          | 853.609    |
| Anden gæld                               | 3.991.496  | 3.983.186  |
| Kortfristet gæld                         | 4.009.746  | 4.855.045  |
| Gæld i alt                               | 4.009.746  | 4.855.045  |
| Passiver i alt                           | 10.178.984 | 18.111.098 |
| 6 Eventualforpligtelser                  |            |            |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2017  | 2016   |
|---|---|--|
| 1 | Finansielle indtægter   |  |
|   |   |  |
|   | Finansielle indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 48.414                      0                  |
|   | Renteindtægter i øvrigt   | 20.000                      6.171              |
|   | 68.414  | 6.171  |
| 2 | Finansielle omkostninger  |  |
|   |   |  |
|   | Finansielle omkostninger fra kapitalandele i tilkn. virksomheder  | 328.246                      0                 |
|   | Finansielle omkostninger fra kapitalandele i ass. virksomheder    | 70.660                      131.465            |
|   | Renteomkostninger i øvrigt  | 57.726                      739                |
|   | 456.632   | 132.204  |
| 3 | Skat af årets resultat  |  |
|   |   |  |
|   | Aktuel skat af årets resultat                                     | 0                              0               |
|   | 0   | 0  |
| 4 | Finansielle anlægsaktiver   |  |
|   | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder                    | Kapitalandele<br>i associerede<br>virksomheder |
|   | Anskaffelsessum 1. januar   | 0                              1.429.150       |
|   | Årets tilgang   | 50.000                      2.402.804          |
|   | Årets afgang  | 0                              0               |
|   | 50.000  | 3.831.954                                      |
|   | Værdireguleringer 1. januar                                       | 0                              0               |
|   | Årets regulering  | -49.999                      0                 |
|   | -49.999   | 0  |
|   | Værdireguleringer 31. december                                    | -49.999                      0                 |
|   | 1   | 3.831.954                                      |
|   | Regnskabsmæssig værdi 31. december                                | 1                              3.831.954       |

---

## Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
|  | <hr/>                | <hr/>                | <hr/>                |
| Egenkapital 1. januar                    | 80.000               | 13.176.053           | 0                    |
| Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret | 0                    | 0                    | 6.400.000            |
| Udbetalt udbytte                         | 0                    | 0                    | -6.400.000           |
| Årets resultat                           | 0                    | -7.086.815           | 0                    |
| Egenkapital 31. december                 | <hr/> 80.000         | <hr/> 6.089.238      | <hr/> 0              |

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.