

ØKONOMI GRUPPEN KONVERTIBLE OBLIGATIONER IV A/S

Østergade 1, 2
1100 København K

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/11/2019

Lennart Kent
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ØKONOMI GRUPPEN KONVERTIBLE OBLIGATIONER IV A/S
Østergade 1, 2
1100 København K

CVR-nr: 33593120
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for ØKONOMI GRUPPEN KONVERTIBLE OBLIGATIONER IV A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 29/11/2019

Direktion

Nenad Lennart Kent Jakovljevic

Bestyrelse

Nenad Lennart Kent Jakovljevic

Sherveen Hansen

Alexander Bogoslav Halberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået i administration af en ejendomsportefølje.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende, og i overensstemmelse med selskabets budgetter.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		-775.965	-722.156
Eksterne omkostninger		-72.384	-104.891
Bruttoresultat		-848.349	-827.047
Resultat af ordinær primær drift		-848.349	-827.047
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-28.267	0
Andre finansielle indtægter		644.145	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-945.157
Ordinært resultat før skat		-232.471	-1.772.204
Årets resultat		-232.471	-1.772.204
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-232.471	-1.772.204
I alt		-232.471	-1.772.204

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.065.035	1.019.708
Materielle anlægsaktiver i alt		1.065.035	1.019.708
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.650.000	13.900.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		11.650.000	13.900.000
Anlægsaktiver i alt		12.715.035	14.919.708
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		75.000	75.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.566.708	
Tilgodehavende skat			9.411
Andre tilgodehavender		18.185	6.575
Tilgodehavender i alt		1.659.893	90.986
Likvide beholdninger		449	-2.667
Omsætningsaktiver i alt		1.660.342	88.319
Aktiver i alt		14.375.377	15.008.027

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		2.290.000	
Overført resultat		-6.614.271	-6.381.799
Egenkapital i alt		-3.824.271	-5.881.799
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.957.237	20.351.919
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.704.504	
Skyldig selskabsskat		537.907	537.907
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.199.648	20.889.826
Gældsforpligtelser i alt		18.199.648	20.889.826
Passiver i alt		14.375.377	15.008.027

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret