
Auto Invest ApS

Exnersgade 15, 6700 Esbjerg

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 33 59 14 03

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/2 2019

Hans Jørgen Torborg
Jensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 12

Noter til årsregnskabet 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Auto Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 28. februar 2019

Direktion

Michael Tudsborg Petersen

Bestyrelse

Hans Jørgen Torborg Jensen
formand

Michael Tudsborg Petersen

Jan Bang Feifer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Auto Invest ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Auto Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 28. februar 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jannick Kjersgaard

statsautoriseret revisor

mne29440

Selskabsoplysninger

Selskabet	Auto Invest ApS Exnersgade 15 6700 Esbjerg CVR-nr.: 33 59 14 03 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Esbjerg
Bestyrelse	Hans Jørgen Torborg Jensen, formand Michael Tudsborg Petersen Jan Bang Feifer
Direktion	Michael Tudsborg Petersen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28 6700 Esbjerg

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2018	2017	2016	2015	2014
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	17.146	19.876	20.243	19.399	16.559
Resultat før finansielle poster	1.801	3.090	3.543	3.962	1.176
Resultat af finansielle poster	-1.172	-1.299	-1.258	-1.296	-504
Årets resultat	431	1.328	1.721	1.983	446
Balance					
Balancesum	49.288	64.595	66.707	64.324	36.428
Egenkapital	11.436	10.763	9.069	7.304	4.963
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	7.375	1.557	1.825	8.227	3.981
- investeringsaktivitet	-351	-176	-12	-30.156	-703
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-361	-176	-12	-30.746	-703
- finansieringsaktivitet	-3.233	-5.651	-2.309	20.769	-1.265
Årets forskydning i likvider	3.790	-4.269	-496	-1.160	2.013
Antal medarbejdere	36	43	42	39	41
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	3,7%	4,8%	5,3%	6,2%	3,2%
Soliditetsgrad	23,2%	16,7%	13,6%	11,4%	13,6%
Forrentning af egenkapital	3,9%	13,4%	21,0%	32,3%	9,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ved ændring af regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal tilbage til 2014. Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Auto Invest ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at drive handel med nye og brugte biler, udleje, reparation og salg af tilbehør til disse samt finansiering heraf. Koncernen har i regnskabsåret været autoriseret forhandler af Opel i hele året, og autoriseret forhandler af Citroën til og med 31. oktober 2018.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 431.122, og koncernens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 11.436.228.

Koncernens resultat og økonomiske udvikling anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Koncernens ansvarlige kapital ultimo 2018 udgør TDKK 12.936.

Den forventede udvikling

Koncernen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018	2017	2018	2017
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		17.145.707	19.876.375	-7.625	-9.375
Personaleomkostninger	1	-14.287.697	-15.710.680	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.056.792	-1.075.538	0	0
Resultat før finansielle poster		1.801.218	3.090.157	-7.625	-9.375
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	539.884	1.431.716
Finansielle indtægter	3	17.758	24.056	21.246	17.747
Finansielle omkostninger	4	-1.190.153	-1.322.855	-150.077	-130.030
Resultat før skat		628.823	1.791.358	403.428	1.310.058
Skat af årets resultat	5	-197.701	-463.771	27.694	17.529
Årets resultat		431.122	1.327.587	431.122	1.327.587

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	139.884	931.716
Overført resultat		431.122	1.327.587	291.238	395.871
		431.122	1.327.587	431.122	1.327.587

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Goodwill		500.000	750.000	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	500.000	750.000	0	0
Grunde og bygninger		28.520.000	29.040.000	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		571.619	432.218	0	0
Indretning af lejede lokaler		291.579	366.796	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	29.383.198	29.839.014	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	14.894.652	14.613.077
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	12.356	12.356	0	0
Finansielle anlægsaktiver		12.356	12.356	14.894.652	14.613.077
Anlægsaktiver		29.895.554	30.601.370	14.894.652	14.613.077
Varebeholdninger	10	16.635.993	30.220.940	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.891.044	2.481.910	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	477.847	0
Andre tilgodehavender		513.394	424.566	0	0
Selskabsskat		0	0	267.564	517.800
Periodeafgrænsningsposter	11	308.044	539.206	0	0
Tilgodehavender		2.712.482	3.445.682	745.411	517.800
Likvide beholdninger		43.637	326.636	34.729	36.124
Omsætningsaktiver		19.392.112	33.993.258	780.140	553.924
Aktiver		49.287.666	64.594.628	15.674.792	15.167.001

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	5.309.392	4.927.817
Overført resultat		11.356.228	10.683.415	6.046.836	5.755.598
Egenkapital		11.436.228	10.763.415	11.436.228	10.763.415
Hensættelse til udskudt skat	12	5.260.000	5.234.000	0	0
Hensatte forpligtelser		5.260.000	5.234.000	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		9.136.710	10.347.732	0	0
Anden gæld		42.402	56.977	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	13	9.179.112	10.404.709	0	0
Ansvarlig lånekapital		1.500.000	1.500.000	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	13	1.156.000	1.105.000	0	0
Kreditinstitutter		3.683.737	7.757.036	0	0
Leasingforpligtelser		951.996	3.030.731	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		859.325	599.220	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.411.011	11.936.349	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	0	15.102
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.098.000	4.092.684	4.098.000	4.092.684
Selskabsskat		135.564	288.800	135.564	288.800
Anden gæld	1314	5.616.693	7.882.684	5.000	7.000
Kortfristede gældsforpligtelser		23.412.326	38.192.504	4.238.564	4.403.586
Gældsforpligtelser		32.591.438	48.597.213	4.238.564	4.403.586
Passiver		49.287.666	64.594.628	15.674.792	15.167.001
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	17				
Nærtstående parter	18				
Anvendt regnskabspraksis	19				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	0	10.683.415	10.763.415
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	309.860	309.860
Skat af øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-68.169	-68.169
Årets resultat	0	0	431.122	431.122
Egenkapital 31. december	80.000	0	11.356.228	11.436.228

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	80.000	4.927.817	5.755.598	10.763.415
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	241.691	0	241.691
Årets resultat	0	139.884	291.238	431.122
Egenkapital 31. december	80.000	5.309.392	6.046.836	11.436.228

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2018	2017
		DKK	DKK
Årets resultat		431.122	1.327.587
Reguleringer	15	2.426.888	2.838.108
Ændring i driftskapital	16	6.082.209	-818.134
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		8.940.219	3.347.561
Renteindbetalinger og lignende		17.758	24.056
Renteudbetalinger og lignende		-1.190.154	-1.322.855
Pengestrømme fra ordinær drift		7.767.823	2.048.762
Betalt selskabsskat		-393.106	-491.471
Pengestrømme fra driftsaktivitet		7.374.717	1.557.291
Køb af materielle anlægsaktiver		-360.976	-175.810
Salg af materielle anlægsaktiver		10.000	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-350.976	-175.810
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.160.022	-1.149.712
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-2.078.735	-3.586.478
Andre reguleringer		5.316	-914.766
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-3.233.441	-5.650.956
Ændring i likvider		3.790.300	-4.269.475
Likvider 1. januar		-7.430.400	-3.160.925
Likvider 31. december		-3.640.100	-7.430.400
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		43.637	326.636
Kassekredit		-3.683.737	-7.757.036
Likvider 31. december		-3.640.100	-7.430.400

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	12.965.237	14.377.956	0	0
Pensioner	971.629	1.072.223	0	0
Andre omkostninger til social sikring	350.831	260.501	0	0
	14.287.697	15.710.680	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	866.187	919.949	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	36	43	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	250.000	250.000	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	816.792	825.538	0	0
Gevinst og tab ved afhændelse	-10.000	0	0	0
	1.056.792	1.075.538	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	21.246	17.747
Andre finansielle indtægter	17.758	24.056	0	0
	17.758	24.056	21.246	17.747
4 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	1.190.153	1.322.855	150.077	130.030
	1.190.153	1.322.855	150.077	130.030

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	171.395	387.300	-28.000	-27.000
Årets udskudte skat	26.000	67.000	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	306	9.471	306	9.471
	197.701	463.771	-27.694	-17.529

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	2.500.000
Kostpris 31. december	2.500.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.750.000
Årets afskrivninger	250.000
Ned- og afskrivninger 31. december	2.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	500.000

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	30.600.000	2.269.690	775.485
Tilgang i årets løb	0	360.976	0
Afgang i årets løb	0	0	-130.084
Kostpris 31. december	30.600.000	2.630.666	645.401

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.560.000	1.837.472	408.689
Årets afskrivninger	520.000	221.575	75.217
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-130.084
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.080.000</u>	<u>2.059.047</u>	<u>353.822</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>28.520.000</u>	<u>571.619</u>	<u>291.579</u>

Moderselskab

8 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2018 DKK	2017 DKK
Kostpris 1. januar	<u>9.185.260</u>	<u>9.185.260</u>
Kostpris 31. december	<u>9.185.260</u>	<u>9.185.260</u>
Værdireguleringer 1. januar	5.427.817	4.629.424
Årets resultat	789.884	1.681.716
Udbytte til moderselskabet	-500.000	-1.000.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	241.691	366.677
Afskrivning på goodwill	<u>-250.000</u>	<u>-250.000</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>5.709.392</u>	<u>5.427.817</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>14.894.652</u>	<u>14.613.077</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Bilhuset Esbjerg A/S	Esbjerg	650.000	100%
Exnersgade 17 ApS	Esbjerg	200.000	100%

Noter til årsregnskabet

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Koncern</u>
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	12.356
Kostpris 31. december	12.356
Regnskabsmæssig værdi 31. december	12.356

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
10 Varebeholdninger				
Færdigvarer og handelsvarer	16.635.993	30.220.940	0	0
	16.635.993	30.220.940	0	0
Ikke ejede aktiver udgør DKK 951.996.				

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer mv.

12 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar	5.234.000	5.167.000	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	26.000	67.000	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	5.260.000	5.234.000	0	0

Noter til årsregnskabet

13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	4.512.000	6.125.374	0	0
Mellem 1 og 5 år	4.624.710	4.222.358	0	0
Langfristet del	9.136.710	10.347.732	0	0
Inden for 1 år	1.156.000	1.105.000	0	0
	10.292.710	11.452.732	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	42.402	56.977	0	0
Langfristet del	42.402	56.977	0	0
Øvrig kortfristet gæld	5.616.705	7.882.675	5.000	7.000
	5.659.107	7.939.652	5.000	7.000

14 Afledte finansielle instrumenter

Der er indgået aftaler om afledte finansielle instrumenter i form af renteswaps. Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter udgør på balancedagen:

Forpligtelser	1.948.043	2.257.903	0	0
---------------	-----------	-----------	---	---

Selskabet har indgået aftale om sikring af et fast renteniveau via swap-aftale på DKK 13,5 mio. Aftalen har en restløbetid på 9 år og en gennemsnitlig fast rente på 4,13 %. Dagsværdien af aftalen pr. 31. december 2018 er negativ med DKK 1,9 mio. sammenlignet med en negativ værdi på DKK 2,3 mio. året før.

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2018	2017
	DKK	DKK
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-17.758	-24.056
Finansielle omkostninger	1.190.153	1.322.855
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.056.792	1.075.538
Skat af årets resultat	197.701	463.771
	2.426.888	2.838.108
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	13.584.945	-740.061
Ændring i tilgodehavender	733.196	2.052.837
Ændring i leverandører m.v.	-8.235.932	-2.130.910
	6.082.209	-818.134

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
17 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	28.520.000	29.040.000	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Ejerpantebreve på i alt TDKK 9.800, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	28.520.000	29.040.000	0	0

Noter til årsregnskabet

17	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)				

Til sikkerhed for leverandørgæld er der tinglyst skadeløsbrev nom. DKK 13.000.000 med pant i uindregistrerede Opel motorkøretøjer til en samlet regnskabsmæssig værdi af

3.150.733	9.313.473	0	0
-----------	-----------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bilimportører:

Ejendomsforbehold i biler

3.109.733	8.379.233	0	0
-----------	-----------	---	---

Leje- og leasingforpligtelser

Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt

314.928	58.464	0	0
---------	--------	---	---

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 135.564. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Til sikkerhed for leverandører og SKAT har selskabets bankforbindelse stillet garantier for DKK 500.000.

18 Nærtstående parter

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Der er ikke gennemført transaktioner i regnskabsåret, som ikke har været på normale markedsvilkår.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Auto Invest ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Auto Invest ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af og materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af i hvilket omfang, der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt fastsættes den til 10 år. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 10 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgskostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Noter til årsregnskabet

19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Forrentning af egenkapital

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$