

FJK Byg ApS
Mikkelborg Alle 29, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 33 59 13 06

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2017 - 31. december 2017
(7. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære
generalforsamling den 25/6 2018

Dirigent
Randi Warnecke

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab:

FJK Byg ApS
Mikkelborg Alle 29
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 33 59 13 06

Hjemstedskommune: Hørsholm

Direktion:

Knud Børge Kikkenborg
Mikkelborg Alle 29
2970 Hørsholm

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for FJK Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen oplyser at betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, 14. juni 2018

I direktionen:

Knud Børge Kikkenborg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i FJK Byg ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for FJK Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 14. juni 2018

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Steen Storm Winther
registreret revisor
MNE-nr: mne33715

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive entreprenørvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 2017 realiseret en omsætning på tkr. 8.088 mod tkr. 5.875 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. 140 mod tkr. 95 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. 101 mod tkr. 58 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 440.

Særlige forhold vedr. regnskabsåret:

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning i øvrigt ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2017.

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug:

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger til vareforbrug, der relaterer sig til årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Andre eksterne omkostninger :

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, der relaterer sig til årets nettoomæstning samt omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger :

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

FJK Byg ApS indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen:

Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Anlægsaktiver optages til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne er baseret på aktivernes forventede levetid, og der er i al væsentlighed anvendt følgende forventede brugstider ved beregningen af afskrivningerne:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Driftsmateriel og inventar med en anskaffelsessum under kr. 13.200 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning/forudfakturering til kunder:

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i balancen efter modregning af acountofaktureringer. Igangværende arbejder for fremmed regning medregnes i regnskabsposten "Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser". Igangværende arbejder brutto opgøres til en tilnærmet og forsigtig opgjort salgsværdi af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder (produktionsprincippet). Princippet medfører, at den forventede indtægt på de enkelte sager løbende indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsesgraden.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Acontofaktureringer, der er målt på de enkelte arbejder, der overstiger værdien af igangværende arbejder, indregnes i balancen under modtagne forudbetalinger fra kunde

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017

<u>Note</u>		2016 <u>tkr.</u>
	Nettoomsætning.....	8.088.459 5.875
	Vareforbrug.....	-1.999.150 -1.305
	Andre eksterne omkostninger.....	-3.177.155 -3.208
	Bruttofortjeneste.....	<u>2.912.154 1.362</u>
1	Personaleomkostninger.....	-2.617.829 -1.134
	Resultat før af- og nedskrivninger.....	<u>294.325 228</u>
2	Af- og nedskrivninger.....	-16.793 -26
	Resultat før finansielle poster.....	<u>277.532 202</u>
	Finansielle indtægter.....	100 0
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder.....	-13.028 -7
	Finansielle omkostninger.....	-124.824 -100
	Resultat før skat.....	<u>139.780 95</u>
3	Skat af årets resultat.....	-38.736 -37
	Årets resultat.....	<u>101.044 58</u>
	Årets resultat foreslås disponeret således:	
	Foreslået udbytte.....	0 0
	Overført resultat.....	<u>101.044 58</u>
	Resultatdisponering i alt.....	<u>101.044 58</u>

Balance pr. 31. december 2017

Aktiver

<u>Note</u>		31/12	2016
			<u>tkr.</u>
	Anlægsaktiver:		
4	Materielle anlægsaktiver:		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	43.380	24
	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>43.380</u>	<u>24</u>
	Finansielle anlægsaktiver:		
	Depositum.....	42.650	30
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>42.650</u>	<u>30</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>86.030</u>	<u>54</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavender:		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	2.597.395	2.754
	Udskudte skatteaktiver.....	8.921	8
	Periodeafgrænsningsposter.....	19.531	8
	Tilgodehavender i alt.....	<u>2.625.847</u>	<u>2.770</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>389.431</u>	<u>11</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>3.015.278</u>	<u>2.781</u>
	Aktiver i alt.....	<u>3.101.308</u>	<u>2.835</u>

Balance pr. 31. december 2017

Passiver

<u>Note</u>		31/12	2016
			<u>tkr.</u>
5	Egenkapital:		
	Selskabskapital.....	80.000	80
	Overført resultat.....	360.337	259
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	Egenkapital i alt.....	<u>440.337</u>	<u>339</u>
	Hensatte forpligtelser:		
	Hensættelser til udskudt skat.....	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser:		
	Kortfristede gældsforpligtelser:		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	1.549.083	1.634
	Gæld til tilknyttede virksomheder.....	254.069	517
	Anden gæld.....	857.819	345
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.660.971</u>	<u>2.496</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.660.971</u>	<u>2.496</u>
	Passiver i alt.....	<u>3.101.308</u>	<u>2.835</u>
6	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		

Noter til årsrapporten

		2016
		<u>tkr.</u>
1	Personaleomkostninger:	
	Løn og gager.....	2.258.095 890
	Pensionsbidrag.....	259.820 123
	Andre omkostninger til social sikring	99.914 121
		<u>2.617.829 1.134</u>
	 Gennemsnitligt antal beskæftigede personer.....	 <u>5 1</u>
2	Af- og nedskrivninger:	
	Afskrivninger.....	16.793 26
		<u>16.793 26</u>
3	Skat af årets resultat:	
	Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:	
	Skat af årets skattepligtige indkomst.....	39.688 43
	Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	-952 -6
		<u>38.736 37</u>
4	Anlægsoversigt:	Drifts- materiel og inventar
	Anskaffelsessum pr. 1. januar 2017.....	130.800
	Årets tilgang.....	36.180
	Årets afgang til kostpriser.....	<u>0</u>
	Anskaffelsessum pr. 31. december 2017.....	<u>166.980</u>
	 Afskrivninger pr. 1. januar 2017.....	 106.807
	Årets af- og nedskrivninger.....	16.793
	Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang.....	<u>0</u>
	Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2017.....	<u>123.600</u>
	 Balanceværdi pr. 31. december 2017.....	 <u>43.380</u>

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital:	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Saldo pr. 1. januar 2017.....	80.000	259.293	0
Betalt udbytte.....	0	0	0
Årets resultat.....	0	101.044	0
Årets udbytte.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo pr. 31. december 2017.....	<u>80.000</u>	<u>360.337</u>	<u>0</u>

6 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingforpligtelse på i alt tkr. 88, der udløber i 2020.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige/tilgodehavende selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kikkenborg Holding af 1. april 2005 ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.