

JORDHULEN ApS

Bystævnet 10
4700 Næstved

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/10/2018

Johnny Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JORDHULEN ApS

Bystævnet 10

4700 Næstved

CVR-nr: 33587406

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsregnskab 2017/2018 for Jordhulen ApS.

Direktionen erklærer:

At årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 12/10/2018

Direktion

Johnny Ejler Hansen
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet driver udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet er som forventet. Der forventes positivt resultat for 2018/2019.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets udløb, som har betydning for selskabet.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		10.909	10.223
Resultat af ordinær primær drift		10.909	10.223
Øvrige finansielle omkostninger		-8.743	-3.054
Ordinært resultat før skat		2.166	7.169
Skat af årets resultat		-484	-1.584
Årets resultat		1.682	5.585
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.682	5.585
I alt		1.682	5.585

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		364.700	364.700
Materielle anlægsaktiver i alt		364.700	364.700
Anlægsaktiver i alt		364.700	364.700
Andre tilgodehavender		40.000	100.000
Tilgodehavender i alt		40.000	100.000
Likvide beholdninger		63.677	5.442
Omsætningsaktiver i alt		103.677	105.442
Aktiver i alt		468.377	470.142

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		28.282	26.600
Egenkapital i alt		108.282	106.600
Gæld til realkreditinstitutter		208.445	217.880
Skyldig selskabsskat		484	1.584
Langfristede gældsforpligtelser i alt		208.929	219.464
Gæld til realkreditinstitutter		10.000	10.000
Skyldig selskabsskat		1.584	1.078
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		139.582	133.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		151.166	144.078
Gældsforpligtelser i alt		360.095	363.542
Passiver i alt		468.377	470.142

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ingen ansatte. Selskabets direktør varetager de daglige administrationsopgaver.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis