

# K/S Difko Putlitz V

CVR nr. 33 58 69 49

## Årsrapport 2015

Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31. maj 2016.

**Dirigent:**

---

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Pantsætninger og eventualforpligtelser	14
Noter	15

## Selskabsoplysninger

### Selskab

K/S Difko Putlitz V  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro  
CVR-nr.: 33 58 69 49  
Hjemstedskommune: Holstebro  
5. regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Selskabets komplementar

Kodif Putlitz V ApS

### Komplementarens bestyrelse

Direktør Finn Husum  
Direktør Henrik Nørgaard  
Jørgen Ingeman

### Komplementarens direktion

Jørgen Ingeman

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR nr. 33 77 12 31

## Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for K/S Difko Putlitz V for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 19. maj 2016.

### Som komplementar

Kodif Putlitz V ApS

### Direktion

Jørgen Ingeman

### Bestyrelse

Direktør Finn Husum  
formand

Direktør Henrik Nørgaard

Jørgen Ingeman

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i K/S Difko Putlitz V

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Difko Putlitz V for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, 19. maj 2016.

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor

Henning Jager Neldeberg  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Aktivitet

Selskabet har siden 1. oktober 2011 ejet vindmølle 18859 i vindmølleparken Schönhagen, Tyskland.

Møllen har i perioden produceret 4.158 MWh mod budgetteret 3.986 MWh.

### Økonomisk udvikling

Årets resultat blev et overskud på DKK 549.856.

Den tekniske rådighed for møllen er af selskabets tekniske manager, Energiequelle, beregnet til 99,24 %.

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende

Egenkapitalen udgør DKK 6.218.381 pr. 31. december 2015.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

### Finansiering

Finansieringen af vindmøllen omfatter et banklån med pt. fast rente på 4,1 % p.a indtil 2018.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på vurderingen af årsrapporten.

### Fremtiden

Selskabet forventer positiv drift i de kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i danske kroner (DKK).

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

### Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.



## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der afholdes til administration af selskabet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

### Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet kommanditselskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen.

### Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

Der foretages nedskrivningstest på navnerettigheder, såfremt der er indikationer for værdifald. Navnerettigheden nedskrives til det højeste af navnerettighedens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Vindmølle

Vindmøllen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 18 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på vindmøllen, såfremt der er indikationer for værdifald. Vindmøllen nedskrives til det højeste af vindmøllens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Egenkapital

Udbytte som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Sælgerpantebrev/finanslån

Sælgerpantebrev/finanslån indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes Sælgerpantebrev/finanslån til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finanslån er indregnet til statusdagens valutakurs. Den herved og den ved afdrag fremkomne kursregulering i forhold til hjemtagelsesværdien medtages i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gældsforpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statutidspunktet.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelse / Gewinn- und Verlustrechnung

		<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
El-indtægt	<i>Einnahmen Strom</i>	2	2.978.108	2.702.384
Driftsomkostninger	<i>Betriebskosten</i>	3	(662.146)	(650.439)
Administrationsomkostninger	<i>Verwaltungskosten</i>	4	(183.895)	(154.117)
<b>Resultat før afskrivninger og finansiering</b>	<b><i>Ergebnis vor Abschreibung und Finanzierung</i></b>		<b>2.132.067</b>	<b>1.897.828</b>
Afskrivninger	<i>Abschreibungen</i>		(1.086.817)	(1.086.817)
<b>Resultat før finansiering</b>	<b><i>Ergebnis vor Finanzierung</i></b>		<b>1.045.250</b>	<b>811.011</b>
Finansielle indtægter	<i>Finanzerträge</i>	5	106	32.024
Finansielle omkostninger	<i>Finanzaufwendungen</i>	6	(495.500)	(662.166)
<b>Årets resultat</b>	<b><i>Jahresgewinn</i></b>		<b>549.856</b>	<b>180.869</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b><i>Vorschlag für die Gewinnverteilung</i></b>			
Overført resultat	<i>Übertrag Jahresgewinn</i>		549.856	180.869
			<b>549.856</b>	<b>180.869</b>

**Balance / Bilanz**

		<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>AKTIVER</b>	<b>AKTIVA</b>			
Navne- og stemmerettigheder	<i>Namens- und Stimmrechte</i>	7	39.267	53.557
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><i>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</i></b>		<b>39.267</b>	<b>53.557</b>
Vindmølle	<i>Windkraftanlage</i>	8	14.767.775	15.840.302
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><i>Summe Sachanlagen</i></b>		<b>14.767.775</b>	<b>15.840.302</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><i>Summe Anlagewerte</i></b>		<b>14.807.042</b>	<b>15.893.859</b>
Andre tilgodehavender	<i>Andere Guthaben</i>	9	750.051	547.606
Likvide beholdninger	<i>Zahlungsmittel</i>	10	221.455	1.734.367
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><i>Summe Umsatzaktiva</i></b>		<b>971.506</b>	<b>2.281.973</b>
<b>AKTIVER i alt</b>	<b><i>Summe Aktiva</i></b>		<b>15.778.548</b>	<b>18.175.832</b>

**Balance / Bilanz**

		<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>PASSIVER</b>	<b>PASSIVA</b>			
Kontant andel af stamkapitalen	<i>Baranteil des Stammkapitals</i>	11	4.750.000	4.750.000
Overført resultat	<i>Übertrag Jahresgewinn</i>	12	1.468.381	918.525
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><i>Summe Eigenkapital</i></b>		<b>6.218.381</b>	<b>5.668.525</b>
Finanslån	<i>Darlehen</i>	14	7.214.742	8.402.588
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><i>Summe Langfristige Verbindlichkeiten</i></b>		<b>7.214.742</b>	<b>8.402.588</b>
Finanslån	<i>Darlehen</i>	14	1.584.297	1.584.297
Bankgæld	<i>Bankschulden</i>		616.513	344.662
Afdrag som forfalder inden for 1 år	<i>Sonstige Verbindlichkeiten</i>	13	0	1.900.000
Øvrige gældsforpligtelser	<i>Sonstige Verbindlichkeiten</i>	15	144.615	275.760
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><i>Summe Kurzfristige Verbindlichkeiten</i></b>		<b>2.345.425</b>	<b>4.104.719</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><i>Summe Verbindlichkeiten</i></b>		<b>9.560.167</b>	<b>12.507.307</b>
<b>PASSIVER i alt</b>	<b><i>Summe Passiva</i></b>		<b>15.778.548</b>	<b>18.175.832</b>
<b>Pantsætninger og eventualforpligtelser er vist på side 14.</b>	<b><i>Die Verpfändungen und Eventualverbindlichkeiten sind auf S. 14 aufgelistet</i></b>			

## Pantsætninger og eventualforpligtelser

### Pantsætninger

Til sikkerhed for engagementet med Unionbank er der håndpantsat/transport i:

1. Likvide beholdninger t.DKK 221.
2. Sikkerhed i vindmølle Vestas v 90, 2,0 MW  
(Den regnskabsmæssige værdi af møllen andrager t.DKK 14.768.)
3. Transport i vindmøllens forsikringssum og indtjening.
4. Kommanditisternes forpligtelser til at foretage indbetalinger i overensstemmelse med tegningsaftalerne.

### Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har ved køb af mølle overtaget en uopsigelig 20-årig aftale omkring jordleje med udløb i 2023. Den årlige ydelse afregnes i henhold til kontrakt med en årlig betaling på T.EUR 12.

Selskabet har den 1. marts indgået en uopsigelig aftale omkring teknisk ledelse samt driftsmæssig tilsyn af møllen med udløb i 2019. De årlige ydelser for kontrakterne afregnes i henhold til møllens produktion, dog med en årlig minimumspris på T.EUR 48 for det driftsmæssige tilsyn.

Selskabet har ved køb af mølle overtaget en kontraktlig forpligtelse til at foranledige oprydning efter endt kontraktperiode vedrørende det fælles kabelanlæg, vindmøllen samt transformerstationen. Forpligtelsen vurderes ikke at have økonomisk karakter for selskabet.

Selskabet har d. 1. oktober 2011 indgået en administrationsaftale med Difko Administration A/S. Aftalen kan af begge parter opsiges skriftligt med 12 måneders varsel. Det årlige administrationsvederlag for udgør t.DKK 106.

### Kautions- og garantistillelser

Ingen.

### Andre forpligtelser

Der påhviler selskabet en udskudt skatteforpligtelse på tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) på t.DKK 109. Denne forpligtelse er afdækket af kommanditisternes fremtidige hævning og udnyttelse af den betalte tyske erhvervsskat.

## Noter / Anmerkungen

### 1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelsen af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator en regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser.

#### Særlige risici

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer:

##### *Drifts- og markedsrisici*

Afregningspriser for el og størstedelen af produktionsomkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor vindmængden er den væsentligste risikofaktor.

##### *Finansielle risici*

Vindmøllen er finansieret med et finanslån i EUR og et sælgerpantebrev i DKK med henholdsvis variabel og fast rente.

### *Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie Erfassung und Bewertung*

*Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses hat die Geschäftsführung zusammen mit der Verwaltung der Gesellschaft ein buchhalterisches Ermessen und Schätzung für Einbeziehung und Wertansätze der Aktiva und der Passiva der Gesellschaft vorgenommen.*

#### *Besondere Risiken*

*Die Aktivitäten der Gesellschaft sind mit einer Reihe von Risiken verbunden:*

##### *Betriebs- und Marktrisiken*

*Die Strompreise und ein Großteiler der Produktionskosten sind Festpreise, jedoch abhängig von der Produktionsmenge, daher ist die Windmenge der wesentlichste Risikofaktor*

##### *Finanzielle Risiken*

*Die Windkraftanlage ist durch Darlehen in EUR mit einem festen Zinssatz und Verkäufer Darlehen mit einem variabler Zinssatz finanziert.*

## Noter / Anmerkungen

		2015	2014
<b>2</b>	<b>El-indtægt</b>	<b><i>Einnahmen Strom</i></b>	
	El-indtægt	2.978.108	2.702.384
		<b>2.978.108</b>	<b>2.702.384</b>
<b>3</b>	<b>Driftsomkostninger</b>	<b><i>Betriebskosten</i></b>	
	Forsikringer	(16.419)	(20.412)
	Tilsyn	(45.670)	(49.923)
	Driftsteknisk overvågning	(28.653)	(28.091)
	Jordleje	(94.220)	(94.410)
	Servicekontrakt	(407.044)	(383.753)
	Servicekontraktforsikring	(17.761)	(17.706)
	Reparation og vedligeholdelse	(1.565)	(1.311)
	Eftersyn	(8.019)	0
	Driftsomkostninger Umspannwerk	(21.475)	(21.475)
	Eget forbrug af el	(7.201)	(16.675)
	Diverse driftsomkostninger	(14.119)	(16.683)
		<b>(662.146)</b>	<b>(650.439)</b>
<b>4</b>	<b>Administrationsomkostninger</b>	<b><i>Verwaltungskosten</i></b>	
	Stiftelsesomkostninger	<i>Stiftungskosten</i>	
	Administrationsvederlag til Difko Administration A/S	(103.998)	(101.959)
	Administrationsvederlag til Umspannwerk EU	(4.205)	(4.163)
	Vederlag Kodif Putlitz V ApS	(1.669)	(1.646)
	Bestyrelses- og direktionsansvarsforsikring	(5.683)	(5.333)
	Revision og anden regnskabsmæssig assistance	(28.974)	(27.951)
	Bestyrelseshonorar	(22.500)	0
	Mødeomkostninger	(1.264)	0
	Advokatomkostninger	(8.584)	0
	Bankgebyrer m.v.	(613)	(8.438)
	Diverse administrationsomk.	(6.405)	(4.627)
		<b>(183.895)</b>	<b>(154.117)</b>



## Noter / Anmerkungen - fortsat / weiter

		2015	2014
<b>5</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	<i>Finanzielle Erträge</i>		
	Bankrenter	0	32.402
	Øvrige renteindtægter	0	93
	Diverse kursreguleringer	106	(471)
		<b>106</b>	<b>32.024</b>
<b>6</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	<i>Finanzielle Kosten</i>		
	Mellemregninger med Kompl.	(5.601)	(5.719)
	Finanslån	(396.057)	(484.650)
	Låneomkostninger	(18.446)	(13.096)
	Banker	(12.523)	(13.451)
	Renter lån K/S Difko Putlitz III	(30.875)	(128.475)
	Garantiprovisioner	(5.829)	(7.860)
	Diverse kursreguleringer	(26.169)	(8.915)
		<b>(495.500)</b>	<b>(662.166)</b>
<b>7</b>	<b>Navne- og stemmerettigheder</b>		
	<i>Namens- und stimmrechte</i>		
	Kostpris 01.01.	100.000	100.000
	<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
	Af- og nedskrivninger 01.01.	(46.443)	(32.153)
	Årets afskrivninger	(14.290)	(14.290)
	<b>Afskrivninger 31.12.</b>	<b>(60.733)</b>	<b>(46.443)</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.</b>	<b>39.267</b>	<b>53.557</b>

## Noter / Anmerkungen - fortsat / weiter

		2015	2014
<b>8</b>	<b>Vindmølle</b>		
	<i>Windkraftanlage</i>		
	Kostpris 01.01.	19.305.487	19.305.487
	<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>19.305.487</b>	<b>19.305.487</b>
	Af- og nedskrivninger 01.01.	(3.465.185)	(2.392.658)
	Årets afskrivninger	(1.072.527)	(1.072.527)
	<b>Afskrivninger 31.12.</b>	<b>(4.537.712)</b>	<b>(3.465.185)</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.</b>	<b>14.767.775</b>	<b>15.840.302</b>
<b>9</b>	<b>Andre tilgodehavender</b>		
	<i>Andere Guthaben</i>		
	Tilgodehavende el-afregning	616.833	424.707
	Tilgodehavende moms	22.673	0
	Tilgodehavende moms, Tyskland	110.545	113.274
	Diverse tilgodehavende	0	9.625
		<b>750.051</b>	<b>547.606</b>
<b>10</b>	<b>Likvide beholdninger</b>		
	<i>Zahlungsmittel</i>		
	DKK konti	10.018	74.444
	EUR konti	211.437	1.659.923
		<b>221.455</b>	<b>1.734.367</b>
<b>11</b>	<b>Kontant andel af stamkapitalen</b>		
	<i>Baranteil des Stammkapitals</i>		
	Kontant indskudt	<b>4.750.000</b>	<b>4.750.000</b>
	Den hertil svarende stamkapital udgør:		
	100 kommanditanparter à DKK 100.000	<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
<b>12</b>	<b>Overført resultat</b>		
	<i>Übertrag Jahresgewinn</i>		
	Saldo 01.01.	918.525	737.656
	Overført, jf. resultatdisponeringen	549.856	180.869
		<b>1.468.381</b>	<b>918.525</b>

## Noter / Anmerkungen - fortsat / weiter

		2015	2014
<b>13 Anden langfristet gæld</b>	<b>Sonstige Langfristige Verbindlichkeiten</b>		
<b>Sælgerpantebrev</b>	<b>Darlehen</b>		
Sælgerpantebrev, K/S Difko Putlitz III	Darlehen, K/S Difko Putlitz III	0	1.900.000
		0	1.900.000
Heraf forefalder inden 1 år	Davon fällig innerhalb 1 jahre		1.900.000
		0	0
Forfald 5 år eller senere	Fällig 5 jahre oder später	0	0
<b>14 Finanslån</b>	<b>Darlehen</b>		
<b>Unionbank</b>	<b>Unionbank</b>		
DKK-lån - hovedstol	DKK-Darlehen	8.906.655	10.112.939
Låneomkostninger	Darlehen Kosten	(107.616)	(126.054)
		8.799.039	9.986.885
Heraf forefalder inden 1 år	Davon fällig innerhalb 1 jahre	1.584.297	1.584.297
		7.214.742	8.402.588
Forfald 1- 5 år	Fällig 1 - 5 jahre	7.322.358	8.528.642
<b>15 Øvrige gældsforpligtelser</b>	<b>Sonstige Verbindlichkeiten</b>		
Skyldig revision	Offene Steuerprüfung	28.147	27.947
Skyldig moms	Offene Steuern	0	40.967
Mellemregninger med Kompl.	Zwischenrechnungen	87.622	85.859
Skyldig i øvrigt	Weitere Schulden	28.846	120.987
		<b>144.615</b>	<b>275.760</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Finn Husum

bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-085202063204

IP: 93.166.213.20

19-05-2016 kl. 15:44:06 UTC

NEM ID 

## Henrik Nørgaard

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-070456715928

IP: 80.162.82.234

19-05-2016 kl. 16:23:37 UTC

NEM ID 

## Jørgen Ingeman

direktør

På vegne af: Difko Administration A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

26-05-2016 kl. 05:32:24 UTC

NEM ID 

## Jørgen Ingeman

bestyrelsesmedlem

På vegne af: Difko Administration A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

26-05-2016 kl. 05:32:24 UTC

NEM ID 

## Henning Jager Neldeberg

revisor

Serienummer: CVR:33771231-RID:62164223

IP: 83.136.94.45

26-05-2016 kl. 07:23:41 UTC

NEM ID 

## Poul Spencer Poulsen

revisor

Serienummer: CVR:33771231-RID:93777276

IP: 83.136.94.45

26-05-2016 kl. 12:09:23 UTC

NEM ID 

## Jørgen Ingeman

dirigent

På vegne af: Difko Administration A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

26-05-2016 kl. 12:15:41 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Y66EE-6KXYI-K45QF-IEKH6-U7KC6-Q17F8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>