

**CD Invest ApS**

**Højervej 3  
8600 Silkeborg**

**CVR-nummer 33586167**

**Årsrapport**

**1. juni 2022 - 31. maj 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 23. november 2023

---

Shapour Krog  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

CD Invest ApS  
Højervej 3  
8600 Silkeborg

Hjemmeside: [www.cdinvest.dk](http://www.cdinvest.dk)  
Hjemstedskommune: Silkeborg  
CVR-nummer: 33586167  
Regnskabsperiode: 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Bestyrelse

Christian Rahbari Krog  
Shapour Krog

### Direktion

Shapour Krog

### Revisor

Partner Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ballevej 2B  
8600 Silkeborg

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juni 2022 - 31. maj 2023 for CD Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, 23. november 2023

**Direktionen:**

Shapour Krog

**Bestyrelsen:**

Christian Rahbari Krog

Shapour Krog

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i CD Invest ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CD Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, 23. november 2023

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 15807776

Tom Østergaard  
statsautoriseret revisor  
mne32096

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at udøve virksomhed med formuepleje, herunder investering i værdipapirer og i andre selskaber.

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret bestået i besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder, konsulentarbejde samt bestyrelsesarbejde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Note Resultatopgørelse**

2022/23

2021/22

DKK

1.000 DKK

**Perioden 1. juni - 31. maj**

	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>112.418</b>	<b>112</b>
1	Personaleomkostninger	-63.418	-67
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>49.000</b>	<b>46</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	22.832	-71
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1.007.152	987
2	Finansielle indtægter	41.297	48
	Finansielle omkostninger	-12.158	-19
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.108.122</b>	<b>991</b>
3	Skat af årets resultat	-6.443	-18
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.101.679</b>	<b>973</b>

**Forslag til resultatdisponering:**

	Foreslået udbytte	600.000	57
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.026.695	992
	Overført resultat	-525.016	-76
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.101.679</b>	<b>973</b>



Note	Balance	2022/23	2021/22
		DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. maj</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	87.766	49
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.301.075	3.144
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.388.841</b>	<b>3.193</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.388.841</b>	<b>3.193</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.485.466	41
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	7.308	0
	Tilgodehavende skat	5.865	3
	Andre tilgodehavender	7.366	7
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.506.005</b>	<b>51</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.970.463</b>	<b>2.577</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.476.468</b>	<b>2.628</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.865.310</b>	<b>5.821</b>

Note	Balance	2022/23	2021/22
		DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. maj</b>		
6	Virksomhedskapital	80.000	80
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.810.760	1.634
	Overført resultat	4.310.338	3.985
	Foreslået udbytte	600.000	57
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.801.098</b>	<b>5.757</b>
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	18
	Selskabsskat	21.996	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>21.996</b>	<b>18</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	7
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	17.663	10
	Selskabsskat	0	9
	Anden gæld	17.553	16
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	5
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>42.216</b>	<b>47</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>64.212</b>	<b>64</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.865.310</b>	<b>5.821</b>
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapit al	Reserver for nettoops krivninge r	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juni - 31. maj					
Saldo primo	80	1.634	3.985	57	5.757
Udbetalt udbytte	0	0	0	-57	-57
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-850	850	0	0
Årets resultat	0	1.027	-525	600	1.102
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>1.811</b>	<b>4.310</b>	<b>600</b>	<b>6.801</b>

## Noter

### 1 Personaleomkostninger

Løn og gager	63.000	66
Øvrige personaleomkostninger	418	1
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>63.418</b>	<b>67</b>

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 2 Finansielle indtægter

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	39.053	3
Andre finansielle indtægter	2.244	46
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>41.297</b>	<b>48</b>

### 3 Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	17.688	18
Regulering af tidl. års skat	-11.245	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>6.443</b>	<b>18</b>

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juni	64.000	64
Tilgang i årets løb	16.000	0
Kostpris 31. maj	80.000	64
Værdireguleringer 1. juni	-15.066	-20
Årets resultatandel	19.543	-71
Øvrige egenkapitalbevægelser	3.289	76
Værdireguleringer 31. maj	7.766	-15
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>87.766</b>	<b>49</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Hårsalonen Zallt ApS	8600 Silkeborg	100%
CDS Invest ApS	8600 Silkeborg	100%

## Noter

### 5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juni	1.494.792	1.495
Kostpris 31. maj	<u>1.494.792</u>	<u>1.495</u>
Værdireguleringer 1. juni	1.649.131	1.237
Årets resultatandel	1.007.152	1.055
Udloddet udbytte	-850.000	-575
Årets afskrivninger	0	-68
Værdireguleringer 31. maj	<u>1.806.283</u>	<u>1.649</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>3.301.075</u></b>	<b><u>3.144</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Silkeborg Plast A/S	Silkeborg	50 %
Silkeborg Plast Ejendomme ApS	Silkeborg	50 %

### 6 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	80.000	80
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### 7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Datterselskabsreserver, primo	1.634.065	1.217
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-850.000	-575
Årets henlæggelse til reserve	<u>1.026.695</u>	<u>992</u>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt</b>	<b><u>1.810.760</u></b>	<b><u>1.634</u></b>

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Hårsalonen Zallt ApS og CDS Invest ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med CDS Invest ApS og Hårsalonen Zallt ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 22 pr. 31. maj 2023. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter

---

### 9 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte



## Anvendt regnskabspraksis

---

tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Shapour Krog

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Shapour Krog

Direktør

ID: 82ebb9c2-8641-4249-b593-ecee9a6200cb

Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 15:38:06

Underskrevet med MitID



## Tom Østergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tom Østergaard

Revisor

ID: 12ac9d5f-4588-40fe-8a28-541702ee17e8

Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 16:41:59

Underskrevet med MitID



## Shapour Krog

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Shapour Krog

Dirigent

ID: 82ebb9c2-8641-4249-b593-ecee9a6200cb

Tidspunkt for underskrift: 24-11-2023 kl.: 12:55:20

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 084529pkQJR251267304

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).