



Højen Markbrug ApS

Årsrapport 2018 - 19

CVR: 33586078

01.10.2018 – 30.09.2019

**ALDEBERTSMINDEVEJ 45, HØJEN
7100 VEJLE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 3/3 2020

Ole Th. Bruhn



Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
Østervrå
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Højen Markbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højen, den 3/3 2020

DIREKTION

Ole Th. Bruhn

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Højen Markbrug ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Højen Markbrug ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 3/3 2020

velas I/S

CVR nr. 30869052

Gustav W. Pedersen

Registreret revisor

MNE nr. mne7049

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Højen Markbrug ApS
Aldebertsmindevej 45
7100 Vejle

Telefon: 75863604
Mobiltelefon: 22222364

CVR: 33586078
Stiftet:30-03-2011
7100 Vejle

Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

DIREKTION

Ole Th. Bruhn

REVISOR

velas I/S
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens

PENGEINSTITUT

Sydbank
Gammelbro 28 st.
7190 Billund

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af landbrugsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsårets økonomiske aktiviteter og forhold

Årets resultat udviser et resultat før skat på kr. -35.505

Resultatet er utilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der er ikke usædvanlige forhold, der væsentligt påvirker resultatet af årsregnskabet.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud og maskinstation indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, leje af maskiner, vedligeholdelse, energi, forpagtning, lejet arbejdskraft, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2018/19	2017/18
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	263.505	294.643
Finansielle indtægter	27.013	601
Finansielle omkostninger	-326.023	-315.593
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-35.505	-20.349
Skat af årets resultat	11.000	3.900
ÅRETS RESULTAT	-24.505	-16.449
Resultatdisponering		
Overført resultat	-24.505	-16.449
Disponering i alt	-24.505	-16.449

BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	60.625	41.455
	Finansielle anlægsaktiver	60.625	41.455
	ANLÆGSAKTIVER	60.625	41.455
	Råvarer og hjælpematerialer	601.985	449.750
	Varer under fremstilling	952.994	936.293
	Fremstillede varer og handelsvarer	5.178.775	4.748.124
	Varebeholdninger	6.733.754	6.134.167
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.551	87.440
	Andre tilgodehavender	1.728.628	1.379.777
1	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	752.232	1.391.260
	Tilgodehavender	2.482.411	2.858.477
	OMSÆTNINGSAKTIVER	9.216.165	8.992.644
	AKTIVER	9.276.790	9.034.099

BALANCE

	2018/19	2017/18
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overkurs ved emission	5.000	5.000
Overført resultat	-5.199	19.306
Egenkapital	79.801	104.306
Hensættelser til udskudt skat	0	11.000
Hensatte forpligtelser	0	11.000
Gæld til kreditinstitutter	3.547.958	1.000.844
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.552.923	1.472.626
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	4.096.108	6.445.323
Kortfristede gældsforpligtelser	9.196.989	8.918.793
GÆLDSFORPLIGTELSE	9.196.989	8.918.793
PASSIVER	9.276.790	9.034.099
2 Eventualforpligtelser		
3 Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

		2018/19	2017/18
	STK.	PRIS	KR.
1	TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE		
2189 60	Mellemregning Søren Smedegaard	752.232	1.391.260
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	752.232	1.391.260

Tilgodehavende vedrører kapitalejer med ejerandel under 50%
Tilgodehavendet opstår da kapitalejer køber korn mv. fra selskabet på markedsmæssige vilkår.
Rentefod udgør 5%
Beløb tilbagebetalt i året udgør kr. 639.028.

NOTER

2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og bygninger. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne.

Der er indgået forpagtningsaftaler på 638 ha.

Den samlede eventualforpligtelse udgør tkr. 2.117

3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for mellemværende med Sydbank er stillet følgende:

Der er afgivet transport i EU-støtte

Virksomhedspant (Skadesløspantebrev) tkr. 3.000

Regnskabsmæssig værdi for pantsatte aktiver: tkr. 9.276

