

HJALLERUP CENTRET 9 ApS

Bragenholtvej 33
9310 Vodskov

Årsrapport
1. maj 2019 - 30. april 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/09/2020

Benny Lynge Nielsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJALLERUP CENTRET 9 ApS
Bragenholtvej 33
9310 Vodskov

CVR-nr: 33584733

Regnskabsår: 01/05/2019 - 30/04/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2019 - 30. april 2020 for HJALLERUP CENTRET 9 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vodskov, den 29/09/2020

Direktion

Benny Lyng Nielsen

Thomas Pedersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering af fast ejendom, og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. apr. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		119.381	148.406
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.679	-17.679
Resultat af ordinær primær drift		101.702	130.727
Øvrige finansielle omkostninger		-3.758	-6.455
Ordinært resultat før skat		97.944	124.272
Skat af årets resultat		-20.280	-29.147
Årets resultat		77.664	95.125
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		77.664	95.125
I alt		77.664	95.125

Balance 30. april 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.661.826	1.679.505
Materielle anlægsaktiver i alt		1.661.826	1.679.505
Anlægsaktiver i alt		1.661.826	1.679.505
Likvide beholdninger		38.763	57.227
Omsætningsaktiver i alt		38.763	57.227
Aktiver i alt		1.700.589	1.736.732

Balance 30. april 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		663.243	585.579
Egenkapital i alt		743.243	665.579
Hensættelse til udskudt skat		95.555	87.607
Hensatte forpligtelser i alt		95.555	87.607
Skyldig selskabsskat		19.472	18.140
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		29.646	41.380
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		752.673	864.026
Deposita		60.000	60.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		861.791	983.546
Gældsforpligtelser i alt		861.791	983.546
Passiver i alt		1.700.589	1.736.732

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0