

# **BOLETTELUND ApS**

Møldrupvej 12  
8660 Skanderborg

Årsrapport  
1. juli 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/06/2016**

---

**Keld T. Sloth**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOLETTELELUND ApS  
Møldrupvej 12  
8660 Skanderborg  
  
Telefonnummer: 75782138  
  
CVR-nr: 33584008  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Jyske Bank A/S  
Bredgade 26  
8740 Brædstrup  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Bolettelund ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 til 31. december 2015.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsregnskabet giver derfor efter direktionens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dørup, den 08/06/2016

## Direktion

Jan Møller Pedersen

## Bestyrelse

Jan Møller Pedersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er leje af landbrugsjorden på landbrugsejendommen Kalsmosevej 4, samt drift heraf.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat og disponering:

Årets resultat efter skat er -21.305 kr.

Årets resultat fordelses således: -21.305 kr. overføres til næste år.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtigelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra salg af ejendomme og udlejning af udlejningsejendomme medtages i det år, hvor levering har fundet sted.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareers.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og beboelsesejendomme.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet retsværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Afskrivningsprincipper:

Driftmidler                      liniært over 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavende**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Børsnoterede værdipapirer er optaget til kursværdi på statutstidspunktet. Unoterede værdipapirer er optaget til kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foresået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		1.881.675	618.016
Eksterne omkostninger .....		-1.906.125	-610.050
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-24.450</b>	<b>7.966</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-4.000	-8.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-28.450</b>	<b>-34</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-11	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-28.461</b>	<b>-34</b>
Skat af årets resultat .....		7.156	5
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-21.305</b>	<b>-29</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-21.305	-29
<b>I alt .....</b>		<b>-21.305</b>	<b>-29</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		44.000	48.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>44.000</b>	<b>48.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>44.000</b>	<b>48.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	392.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>392.000</b>
Andre tilgodehavender .....		89.383	15.940
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>89.383</b>	<b>15.940</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>89.383</b>	<b>407.940</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>133.383</b>	<b>455.940</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		-3.000	-3.000
Overført resultat .....		-8.048	13.256
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>68.952</b>	<b>90.256</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		-3.627	3.529
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>-3.627</b>	<b>3.529</b>
Gæld til banker .....		-20.001	-29.948
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		88.059	391.858
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			245
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>68.058</b>	<b>362.155</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>68.058</b>	<b>362.155</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>133.383</b>	<b>455.940</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	80.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	-32.000	0
Årets afskrivning	0	-4.000	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-36.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>44.000</b>	<b>0</b>

## 2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80.000	0	0	0	80.000
Overkurs ved emmision	-3.000	0	0	0	-3.000
Årets resultat	13.256	0	-21.305	0	-8.048
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>90.256</b>	<b>0</b>	<b>-21.305</b>	<b>0</b>	<b>68.952</b>

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Planteavlproduktion og handel med beslægtede aktiviteter.