

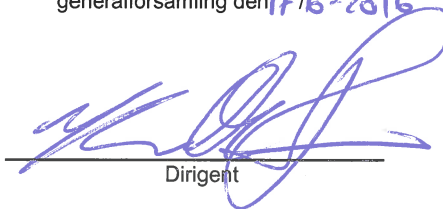
K. Harder Holding ApS

Valhøjs alle 155, 2610 Rødovre

CVR-nr. 33 58 32 49

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 17/16-2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæringer

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Noter til årsrapporten

9

Anvendt regnskabspraksis

12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for K. Harder Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 13. maj 2016

Direktion


Kenneth dos Santos Harder
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i K. Harder Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K. Harder Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

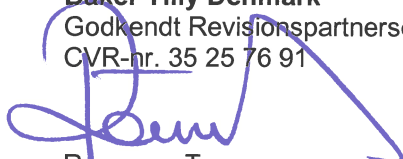
Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Valby, den 13. maj 2016

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91



Ramazan Turan
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	K. Harder Holding ApS Valhøjs alle 155 2610 Rødovre CVR-nr.: 33 58 32 49 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Rødovre
Direktion	Kenneth dos Santos Harder, direktør
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets Hovedaktivitet er at eje aktier og anpartar i tilknyttede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 7.133.842, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 14.577.687.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
Bruttotab		-19.099	-10.111
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.523.562	-4.578.926
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.855.478	0
Finansielle indtægter		-33.449	0
Finansielle omkostninger		-117.634	-162.091
Resultat før skat		7.208.858	-4.751.128
Skat af årets resultat	1	-75.016	0
Årets resultat		7.133.842	-4.751.128
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		400.000	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-6.203.180	0
Overført resultat		12.937.022	-4.850.928
		7.133.842	-4.751.128

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	8.004.153	2.480.591
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	5.675.590	3.795.113
Finansielle anlægsaktiver		13.679.743	6.275.704
Anlægsaktiver i alt		13.679.743	6.275.704
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.260.925	2.172.809
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		525.000	1.147.365
Andre tilgodehavender		0	15.362
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	250.664	0
Udskudt skatteaktiv		0	5.360
Selskabsskat		827.448	0
Tilgodehavender		3.864.037	3.340.896
Likvide beholdninger		17.233	5.970
Omsætningsaktiver i alt		3.881.270	3.346.866
Aktiver i alt		17.561.013	9.622.570

Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.775.655	8.978.835
Overført resultat		11.322.032	-1.614.990
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000	99.800
Egenkapital	5	14.577.687	7.543.645
Gæld til tilknyttede virksomheder		516.257	281.625
Gæld til associerede virksomheder		1.356.162	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.367
Selskabsskat		982.773	1.785.433
Anden gæld		128.134	10.500
Kortfristede gældsforpligtelser		2.983.326	2.078.925
Gældsforpligtelser i alt		2.983.326	2.078.925
Passiver i alt		17.561.013	9.622.570
Eventualposter mv.	6		

Noter til årsrapporten

1 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	846	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	74.170	0
	<u>75.016</u>	<u>0</u>

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	7.482.142	2.604.668
Tilgang i årets løb	0	7.322.142
Afgang i årets løb	0	-2.444.668
Kostpris 31. december	<u>7.482.142</u>	<u>7.482.142</u>
Værdireguleringer 1. januar	-5.001.551	8.978.835
Årets afgang	0	-9.138.835
Årets resultat	5.523.562	0
Årets opskrivninger, netto	0	-4.841.551
Værdireguleringer 31. december	<u>522.011</u>	<u>-5.001.551</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>8.004.153</u>	<u>2.480.591</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Harder Elements A/S	Rødovre	100%
Harder Properties ApS	Rødovre	100%
Borup Have ApS	Rødovre	100%
Harder Share ApS	Rødovre	100%

Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 kr.
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	3.532.488	0
Tilgang i årets løb	25.000	3.532.488
Afgang i årets løb	-40.000	0
Kostpris 31. december	<u>3.517.488</u>	<u>3.532.488</u>
Værdireguleringer 1. januar	262.625	0
Årets resultat	1.895.477	262.625
Værdireguleringer 31. december	<u>2.158.102</u>	<u>262.625</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>5.675.590</u></u>	<u><u>3.795.113</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
WHR Entreprise A/S	Rødovre	50%
Rådmandsgade 36 ApS	Vordingborg	33%
Petram Gruppen ApS	Hellerup	50%

	2015 kr.	2014 kr.
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>250.664</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen		
Direktion		
Udestående gæld	250.664	0
Rentefod (%)	10,05%	0,00%

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	i alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	80.000	8.978.835	-1.614.990	99.800	7.543.645
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	-6.203.180	12.937.022	400.000	7.133.842
Egenkapital 31. december	80.000	2.775.655	11.322.032	400.000	14.577.687

Selskabskapitalen består af 80 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders mellemværende med Danske Bank.

Selskabet har endvidere afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende mellem WHR Entreprise A/S og Jyske Bank, og hæfter pro rata med Henrik Wibskov Holding ApS og Carda Holding ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. Harder Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for K. Harder Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.