

BH EJENDOMME NORD ApS

Østerbygade 12
9520 Skørping

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2019

Hanne Førster
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BH EJENDOMME NORD ApS
 Østerbygade 12
 9520 Skørping

 CVR-nr: 33582994
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har forløbet tilfredsstillende.

Udviklingen vurderes positiv.

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		68.175	68.100
Eksterne omkostninger		-22.478	-33.110
Bruttoresultat		45.697	34.990
Resultat af ordinær primær drift		45.697	34.990
Andre finansielle omkostninger		-10.680	-18.576
Ordinært resultat før skat		35.017	16.414
Årets resultat		35.017	16.414
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.017	16.414
I alt		35.017	16.414

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		861.613	806.035
Materielle anlægsaktiver i alt		861.613	806.035
Anlægsaktiver i alt		861.613	806.035
Aktiver i alt		861.613	806.035

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-37.412	-72.429
Egenkapital i alt		42.588	7.571
Gæld til realkreditinstitutter		396.961	394.304
Langfristede gældsforpligtelser i alt		396.961	394.304
Gæld til banker		3.677	1.077
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		418.387	403.083
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		422.064	404.160
Gældsforpligtelser i alt		819.025	798.464
Passiver i alt		861.613	806.035

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret