

KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/02/2020

Gert Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

CVR-nr: 33582951
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby, den 21/02/2020

Direktion

Svend Skov

Gert Peter Fooken Jensen

Ledelsesberetning

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formal som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.000	0
Resultat af ordinær primær drift		-2.000	0
Andre finansielle indtægter		5.230	5.090
Øvrige finansielle omkostninger		-30	-33
Ordinært resultat før skat		3.200	5.057
Skat af årets resultat		-704	-1.100
Årets resultat		2.496	3.957
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.496	3.957
I alt		2.496	3.957

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		105.604	103.504
Tilgodehavender i alt		105.604	103.504
Likvide beholdninger		3	3
Omsætningsaktiver i alt		105.607	103.507
Aktiver i alt		105.607	103.507

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		24.903	22.407
Egenkapital i alt		104.903	102.407
Skyldig selskabsskat		704	1.100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		704	1.100
Gældsforpligtelser i alt		704	1.100
Passiver i alt		105.607	103.507

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0