

KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

Mellem Broerne 11, 3 th
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/03/2018

Gert Peter Fooken Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Mellem Broerne 11, 3 th
9400 Nørresundby

CVR-nr: 33582951

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Komplementaranpartsselskabet Nordkraft 7 og 8.

Årsrapporten, der som tidligere besluttet ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 06/03/2018

Direktion

Gert Peter Fooker Jensen

Svend Skov

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		4.900	4.699
Øvrige finansielle omkostninger		-34	-27
Ordinært resultat før skat		4.866	4.672
Skat af årets resultat		-1.078	-1.012
Årets resultat		3.788	3.660
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.788	3.660
I alt		3.788	3.660

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre tilgodehavender		99.525	95.671
Tilgodehavender i alt		99.525	95.671
Likvide beholdninger		3	3
Omsætningsaktiver i alt		99.528	95.674
Aktiver i alt		99.528	95.674

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		18.450	14.662
Egenkapital i alt		98.450	94.662
Skyldig selskabsskat		1.078	1.012
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.078	1.012
Gældsforpligtelser i alt		1.078	1.012
Passiver i alt		99.528	95.674

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	<hr/>
Anpartskapital, kontant indbetalt ved stiftelse 22. november 2011	<hr/> 80.000
Anpartskapital ultimo	<hr/> 80.000 <hr/>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formål som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.