

KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

Mellem Broerne 11, 3 th
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/01/2019

Gert Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Mellem Broerne 11, 3 th
9400 Nørresundby

CVR-nr: 33582951

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Komplementaranpartsselskabet Nordkraft 7 og 8.

Årsrapporten, der som tidligere besluttet ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 16/01/2019

Direktion

Gert Peter Fooker Jensen

Svend Skov

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		5.090	4.900
Øvrige finansielle omkostninger		-33	-34
Ordinært resultat før skat		5.057	4.866
Skat af årets resultat		-1.100	-1.078
Årets resultat		3.957	3.788
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.957	3.788
I alt		3.957	3.788

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre tilgodehavender		103.504	99.525
Tilgodehavender i alt		103.504	99.525
Likvide beholdninger		3	3
Omsætningsaktiver i alt		103.507	99.528
Aktiver i alt		103.507	99.528

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		22.407	18.450
Egenkapital i alt		102.407	98.450
Skyldig selskabsskat		1.100	1.078
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.100	1.078
Gældsforpligtelser i alt		1.100	1.078
Passiver i alt		103.507	99.528

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formål som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.