

# **KOMPLEMENTARSELSKABET HOTEL KLIPPEN ApS**

Robert Jacobsens Vej 89, 4 th  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/05/2018**

---

**Carsten West**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARSELSKABET HOTEL KLIPPEN ApS  
Robert Jacobsens Vej 89, 4 th  
2300 København S

Telefonnummer: 40193283  
e-mailadresse: csw@mail.dk

CVR-nr: 33580479  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Arbejdernes Landsbank  
Banegårdspladsen 9  
2600 Glostrup  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Komplementarselskabet Hotel Klippen ApS.

Selskabets generalforsamling har i 2016 besluttet at fravælge revision for indeværende regnskabsår, da selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10/05/2018

## Direktion

Carsten Sode West

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet hovedaktivitet er at fungere som komplementar for og administrere selskabet Hotel Klippen K/S.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne og de økonomiske forløber som forventet.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke registreret begivenheder efter regnskabets afslutning, som kan forrykke de i denne Årsrapport afgivne oplysninger.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Komplementarselskabet Hotel Klippen ApS 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk. 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-1.683	-1.602
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-1.683</b>	<b>-1.602</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-1.683</b>	<b>-1.602</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.667	1.645
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-16</b>	<b>43</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-16</b>	<b>43</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-16	43
<b>I alt</b> .....		<b>-16</b>	<b>43</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		84.551	83.884
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>84.551</b>	<b>83.884</b>
Likvide beholdninger .....		842	125
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>85.393</b>	<b>84.009</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>85.393</b>	<b>84.009</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-7	9
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>79.993</b>	<b>80.009</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		5.400	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.400</b>	<b>4.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.400</b>	<b>4.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>85.393</b>	<b>84.009</b>