



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

TP HOLDING VODSKOV APS
C/O THOMAS PEDERSEN, GRØNNINGEN 11, 9310 VODSKOV
ÅRSRAPPORT
1. MAJ 2019 - 30. APRIL 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. november 2020

Thomas Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. maj 2019 - 30. april 2020	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	TP Holding Vodskov ApS c/o Thomas Pedersen Grønningen 11 9310 Vodskov
	CVR-nr.: 33 57 51 14 Stiftet: 3. marts 2011 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. maj 2019 - 30. april 2020
Direktion	Thomas Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Torvet 6 9400 Nørresundby

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for TP Holding Vodskov ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 30. oktober 2020

Direktion:

Thomas Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i TP Holding Vodskov ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TP Holding Vodskov ApS for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 30. oktober 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28629

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering og formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har været indregnet 565 tkr. for meget i værdi af kapitalandele i associerede virksomheder. Beløbet er ændret via egenkapitalen, og der er sket tilretning af sammenligningstal for værdien af kapitalandele. Fejlen er opstået før 2018/19, og der har ikke været fejl i sammenligningstallene for indregning af kapitalandele i 2018/19 i resultatopgørelsen.

Øvrige kapitalandele er indregnet, og disse har alle haft tilfredsstillende resultater, hvilket har medført, at selskabet har opnået et yderst fornuftigt resultat for regnskabsåret.

Selskabets ledelse anser årets resultat som meget tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
DRIFTSRESULTAT		-994	-12.750
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		9.902.531	3.744.038
Andre finansielle indtægter.....	2	175.500	189.375
Andre finansielle omkostninger.....	3	-24.883	-18.864
RESULTAT FØR SKAT		10.052.154	3.901.799
Skat af årets resultat.....	4	-32.912	-36.124
ÅRETS RESULTAT		10.019.242	3.865.675
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		500.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		9.902.531	3.744.038
Overført resultat.....		-383.289	121.637
I ALT		10.019.242	3.865.675

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		3.252.080	3.849.549
Finansielle anlægsaktiver	5	3.252.080	3.849.549
ANLÆGSAKTIVER		3.252.080	3.849.549
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.400.000	2.575.000
Tilgodehavende selskabsskat.....		876	0
Tilgodehavender		2.400.876	2.575.000
Likvide beholdninger.....		14.697.741	6.052.118
OMSÆTNINGSAKTIVER		17.098.617	8.627.118
AKTIVER		20.350.697	12.476.667
PASSIVER			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		19.727.785	10.208.543
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		500.000	100.000
EGENKAPITAL	6	20.307.785	10.388.543
Anden gæld.....		0	1.050.000
Langfristede gældsforpligtelser	7	0	1.050.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000	10.000
Selskabsskat.....		22.912	28.124
Anden gæld.....		0	1.000.000
Kortfristede gældsforpligtelser		42.912	1.038.124
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....		42.912	2.088.124
PASSIVER		20.350.697	12.476.667

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018/19: 1)			
Selskabets direktion er ulønnet.			
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	175.500	189.375	
	175.500	189.375	
Andre finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	24.883	18.864	
	24.883	18.864	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	32.912	36.124	
	32.912	36.124	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. maj 2019.....		4.478.334	
Kostpris 30. april 2020.....		4.478.334	
Opskrivninger 1. maj 2019.....		421.215	
Udloddet resultat		-10.500.000	
Årets opskrivninger		10.427.531	
Opskrivninger 30. april 2020.....		348.746	
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. maj 2019		1.050.000	
Afskrivninger på goodwill.....		525.000	
Af- og nedskrivninger på goodwill 30. april 2020.....		1.575.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020.....		3.252.080	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)
Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

5

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Autotorvet.dk ApS, Aalborg (30/6 2019 regnskab).....	14.985.523	11.072.773	50 %
Ejendomsselskabet Følfodvej 3 ApS, Aalborg (30/6 2019 regnskab).....	560.056	19.141	50 %
TS Ejendomme ApS, Aalborg (30/6 2019 regnskab).....	525.335	45.484	50 %
Hjallerup Centret ApS, Aalborg (30/4 2020 regnskab).....	743.243	77.664	50 %

Der er i 2019/20 foretaget indtægtsførsel af forholdsmæssig andel af resultat for 2019/20 for associerede virksomheder.

Egenkapital

6

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 30. april 2019.....	80.000	985.982	9.787.328	100.000	10.953.310
Ændring af egenkapital som korrektion af fejl.....		-985.982	421.215		-564.767
Korrigeret egenkapital 1. maj 2019.....	80.000	0	10.208.543	100.000	10.388.543
Betalt udbytte.....				-100.000	-100.000
Overførsel til/fra andre poster.		597.469	-597.469		
Forslag til resultatdisponering..		9.902.531	-383.289	500.000	10.019.242
Overførsel af udbytte.....		-10.500.000	10.500.000		
Egenkapital 30. april 2020.....	80.000	0	19.727.785	500.000	20.307.785

Langfristede gældsforpligtelser

7

	30/4 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/4 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo
Anden gæld.....	0	0	0	1.050.000	0
	0	0	0	1.050.000	0

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for TP Holding Vodskov ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Sammenligningstal

Sammenligningstallene i balancen er tilrettet forkert indregning af kapitalandele. Der har ikke været resultatmæssig påvirkning.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Der har været indregnet 565 tkr. for meget i værdi af kapitalandele i associerede virksomheder. Beløbet er ændret via egenkapitalen, og der er sket tilretning af sammenligningstal for værdien af kapitalandele. Fejlen er opstået før 2018/19, og der har ikke været fejl i sammenligningstallene for indregning af kapitalandele i 2018/19 i resultatopgørelsen, hvorfor fejlen ikke har medført ændringer i resultatet for 2018/19.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.