

# LEH Holding, Svenstrup ApS

Frederikstadvej 12A, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 33 57 37 74

## Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2023

Dirigent:

.....  
Leif Hansen





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for LEH Holding, Svenstrup ApS for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022.


Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 28. februar 2023  
Direktion:

  
\_\_\_\_\_  
Leif Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i LEH Holding, Svenstrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LEH Holding, Svenstrup ApS for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28. februar 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren V. Neimann  
statsaut. revisor  
mne32775

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	LEH Holding, Svenstrup ApS
Adresse, postnr., by	Frederikstadvej 12A, 9200 Aalborg SV
CVR-nr.	33 57 37 74
Stiftet	11. marts 2011
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. november 2021 - 31. oktober 2022
Direktion	Leif Hansen

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at eje kapitalandele og værdipapirer.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på 3.092.716 kr. mod et overskud på 478.106 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. oktober 2022 udviser en egenkapital på 7.093.540 kr. Årets resultat er positivt påvirket af gevinst ved salg af kapitalinteresser.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

**Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022****Resultatopgørelse**

kr.	2021/22	2020/21
<b>Bruttotab</b>	-27.726	-31.346
Indtægter af kapitalinteresser	3.374.082	117.005
Finansielle indtægter	92.978	494.245
Finansielle omkostninger	-424.618	-18.968
<b>Resultat før skat</b>	3.014.716	560.936
Skat af årets resultat	78.000	-82.830
<b>Årets resultat</b>	<u>3.092.716</u>	<u>478.106</u>

**Forslag til resultatdisponering**

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	400.000	1.900.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-428.351	-166.446
Overført resultat	3.121.067	-1.255.448
	<u>3.092.716</u>	<u>478.106</u>

## Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022

### Balance

Note	kr.	2021/22	2020/21
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	0	490.851
		0	490.851
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	0	490.851
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	78.000	0
	Tilgodehavende selskabsskat	27.513	948
		105.513	948
3	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	3.368.989	3.780.279
	Likvide beholdninger	3.649.892	1.724.269
	Omsætningsaktiver i alt	7.124.394	5.505.496
	<b>AKTIVER I ALT</b>	7.124.394	5.996.347
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	428.351
	Overført resultat	6.613.540	3.492.473
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	1.900.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	7.093.540	5.900.824
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	9.000
	Skyldig selskabsskat	0	73.870
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	21.653	12.653
	Anden gæld	201	0
		30.854	95.523
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	30.854	95.523
	<b>PASSIVER I ALT</b>	7.124.394	5.996.347

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
<b>Egenkapital 1. november 2021</b>	80.000	428.351	3.492.473	1.900.000	5.900.824
Overført via resultatdisponering	0	-428.351	3.121.067	400.000	3.092.716
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.900.000	-1.900.000
<b>Egenkapital 31. oktober 2022</b>	<u>80.000</u>	<u>0</u>	<u>6.613.540</u>	<u>400.000</u>	<u>7.093.540</u>



## Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LEH Holding, Svenstrup ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af egenkapitalopgørelse for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger til administration.

##### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, m.v.

##### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i kapitalinteresser præsenteres i resultatopgørelsen som særskilt linje.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen og kursreguleringer af værdipapirer m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

##### Balancen

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under resultat af kapitalandele i kapitalinteresser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede aktier og obligationer er indregnet til dagsværdi efter dagsværdihierarkiets niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

#### Likvider

Likvider omfatter kontante indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Årsregnskab 1. november 2021 - 31. oktober 2022****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

kr.	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Urealiserede kursgevinster på aktier og obligationer	314.385	0
Andre finansielle omkostninger	<u>110.233</u>	<u>18.968</u>
	<u>424.618</u>	<u>18.968</u>

**3 Værdipapirer og kapitalandele****Dagsværdioplysninger**

kr.	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. oktober	3.368.989
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-314.385
Dagsværdiniveau	1