

Johnny A. Hansen Holding ApS

Herningvej 26B, 4800 Nykøbing F

CVR-nr. 33 57 22 20

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 18. juli 2023

Johnny Ryberg Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter

10

Anvendt regnskabspraksis

12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Johnny A. Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing, den 18. juli 2023

Direktion

Johnny Ryberg Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Johnny A. Hansen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Johnny A. Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. juli 2023

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne21318

Selskabsoplysninger

Selskabet	Johnny A. Hansen Holding ApS Herningvej 26B 4800 Nykøbing F CVR-nr.: 33 57 22 20 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 3. marts 2011 Hjemsted: Guldborgsund
Direktion	Johnny Ryberg Hansen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være holdingselskab for derved eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 2.507.324, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 17.087.386.

I forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet for 2022 er der foretaget korrektion til tidligere regnskabsår, som følge af væsentlige fejl i forbindelse med indregning af kapitalandele af datterselskabet Idebyg A/S. I dattervirksomheden har selskabets ledelse valgt at rette fejlen som en væsentlig fejl tidligere år i henhold til årsregnskabsloven §52, og indregnet korrektionen direkte på egenkapitalen primo og sammenligningstallene er tilpasset. Denne korrektion er tilsvarende indregnet i selskabet og der henvises til anvendt regnskabspraksis for den beløbsmæssige påvirkning på regnskabet.

I forbindelse med indregning af udlejningsejendomme i kapitalandel i tilknyttet virksomhed, for at sikre mere retvisende billede af den økonomiske stilling er indhentet ekstern værdiansættelse af ejendomsporteføljen. I forbindelse med denne indregning er i henhold til årsregnskabsloven indregnet merværdi i forhold til domicil ejendom i koncernen som opskrivning over egenkapitalen svarende til t.kr. 5.791.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttotab		-14.002	-9.853
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.608.449	-10.000.583
Finansielle indtægter		102	0
Finansielle omkostninger		-95.976	-59.377
Resultat før skat		2.498.573	-10.069.813
Skat af årets resultat	1	8.751	15.338
Årets resultat		2.507.324	-10.054.475
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.040.847	-5.278.199
Overført resultat		-3.651.323	-4.890.676
		2.507.324	-10.054.475

Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	16.945.752	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver		16.995.752	50.000
Anlægsaktiver i alt		16.995.752	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		111.216	7.730
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	40.000
Udsendt skatteaktiv		55.136	30.963
Selskabsskat		96.000	111.422
Tilgodehavender		262.352	190.115
Værdipapirer	4	46.794	141.610
Værdipapirer		46.794	141.610
Likvide beholdninger		2.492	23.840
Omsætningsaktiver i alt		311.638	355.565
Aktiver i alt		17.307.390	405.565

Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		12.552.751	0
Overført resultat		4.336.835	-398.937
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		17.087.386	-204.537
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	601.696
Hensatte forpligtelser i alt		0	601.696
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		207.592	3.216
Selskabsskat		7.222	0
Anden gæld		190	190
Kortfristede gældsforpligtelser		220.004	8.406
Gældsforpligtelser i alt		220.004	8.406
Passiver i alt		17.307.390	405.565
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	80.000	6.511.904	4.340.748	114.400	11.047.052
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	-6.511.904	-11.251.589	0	-17.763.493
Korrigeret egenkapital 1. januar	80.000	0	-6.910.841	114.400	-6.716.441
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Opskrivninger	0	0	14.898.999	0	14.898.999
Årets resultat	0	12.552.751	-3.651.323	117.800	9.019.228
Egenkapital 31. december	80.000	12.552.751	4.336.835	117.800	17.087.386

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-15.422
Regulering af skat	-8.751	84
	<u>-8.751</u>	<u>-15.338</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	4.137.989	4.160.688
Tilgang i årets løb	40.000	0
Afgang i årets løb	0	-22.699
Kostpris 31. december	<u>4.177.989</u>	<u>4.137.989</u>
Værdireguleringer 1. januar	-4.137.989	5.278.199
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	10.456.104	0
Årets resultat	2.682.904	-9.943.429
Eliminering interne opskrivninger	4.442.895	0
Afskrivning på goodwill	-74.455	-74.455
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>-601.696</u>	<u>601.696</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>12.767.763</u>	<u>-4.137.989</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>16.945.752</u>	<u>0</u>
3 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
4 Værdipapirer		
Aktier	46.794	141.610
	46.794	141.610

Det urealiserede tab af selskabets beholdning af værdipapirer og obligationer, der er indregnet som omsætningsaktiver og som er indregnet til dagsværdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 94.816 og er indregnet i resultatopgørelsen.

Noterede værdipapirer indregnes til dagsværdi opgjort på baggrund af børskursen pr. 31. december 2022. Unoterede værdipapirer er indregnet til dagsværdi (niveau 3 i dagsværdihierakiet), der er baseret på investorrapportering fra investeringsforeningen, hvori nettoaktiverne måles til daværdi.

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldner kaution overfor datterselskaber.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Johnny A. Hansen Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Væsentlig fejl i årsrapporten 2021

Korrektion i henhold til årsregnskabsloven § 52:

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet for 2022 har selskabet foretaget korrektion, omfattet af årsregnskabslovens § 52. Der er i årsregnskabet for 2021 foretaget korrektion af sammenligningstal og egenkapital i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

I forbindelse med selskabets løbende rapporteringer har ledelsen konstateret, at der i årsrapporten for 2021 var væsentlige fejl i selskabets opgørelse af igangværende arbejder for Idebyg A/S.

Som følge heraf har selskabets ledelse valgt at rette fejlen som en væsentlig fejl tidligere år, og tilpasset sammenligningstallene. Korrektionen af den væsentlige fejl har for 2021 påvirket resultat før skat med TDKK -11.252, årets resultat og egenkapital med TDKK -17.762, og balancesummen med TDKK -10.650. Korrektionerne er rettet i sammenligningstallene i årsrapporten.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Johnny A. Hansen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.