

VICTOR SØNDERGAARD ApS

Roskildevej 102, 2 TH
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/11/2016

Bodil Søndergaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	VICTOR SØNDERGAARD ApS Roskildevej 102, 2 TH 2000 Frederiksberg Telefonnummer: 38712519 CVR-nr: 33559313 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016
Bankforbindelse	Jyskebank Søborg Hovedgade 88 2860 Søborg DM Dominica
Revisor	Aage & Povl Holm I/S Rustenborgvej 7 2800 Kgs.Lyngby DK Danmark CVR-nr: 14759840 P-enhed: 1000800318

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Victor Søndergaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27/09/2016

Direktion

Bodil Søndergaard

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravalgt det kommende år.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til anpartshaverne i Victor Søndergaard ApS:

Vi har opstillet Årsregnskab for virksomhed Victor Søndergaard ApS for regnskabsår 2015/2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, 27/09/2016

Arne Jakobsen
Statsautoriseret revisor
Aage & Povl Holm I/S
CVR: 14759840

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udleje fast ejendom og formuepleje.

Usædvanlige forhold

Ingen

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlaget

Årsrapporten for Victor Søndergaard ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i takt med, at den indtjenes.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat incl. tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv., indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpris inkl. Finansieringsomkostninger indtil ibrugtagningstidspunktet med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på foranstående vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Aktiver med en kostpris på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmæssige omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter renteperiodisering.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udbytte , som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

Periodeafgrænsningsposter, passiver , opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuelt skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,00 %.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Nettoomsætning		267.024	289.509
Bruttoresultat		267.024	289.509
Andre driftsomkostninger		-60.384	-118.530
Resultat af ordinær primær drift		206.640	170.979
Andre finansielle indtægter		4.925	10.175
Nedskrivning af finansielle aktiver		-17.450	-17.450
Øvrige finansielle omkostninger		-72.002	-37.670
Ordinært resultat før skat		122.113	126.034
Skat af årets resultat		-11.655	-27.352
Årets resultat		110.458	98.682
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		35.000	0
Overført resultat		75.458	98.682
I alt		110.458	98.682

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.521.398	1.538.848
Materielle anlægsaktiver i alt		1.521.398	1.538.848
Anlægsaktiver i alt		1.521.398	1.538.848
Tilgodehavende skat		17.659	0
Andre tilgodehavender		31.095	33.311
Tilgodehavender i alt		48.754	33.311
Andre værdipapirer og kapitalandele		33.783	89.905
Værdipapirer og kapitalandele i alt		33.783	89.905
Likvide beholdninger		292.028	209.664
Omsætningsaktiver i alt		374.565	332.880
Aktiver i alt		1.895.963	1.871.728

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.214.808	1.174.350
Egenkapital i alt	1	1.339.808	1.299.350
Hensættelse til udskudt skat		233.877	238.151
Hensatte forpligtelser i alt		233.877	238.151
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	207.271
Deposita		45.000	45.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		45.000	252.271
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.600	20.000
Skyldig selskabsskat		0	31.627
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		67.568	30.329
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		139.448	0
Periodeafgrænsningsposter		24.662	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		35.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		277.278	81.956
Gældsforpligtelser i alt		322.278	334.227
Passiver i alt		1.895.963	1.871.728

Noter

1. Egenkapital i alt

	2015/2016	2014/2015
Indskudskapital	125.000	125.000
Overført overskud:		
Overført primo	1.174.350	1.075.668
Udbytte af årets overskud	-35.000	0
Forslag til årets overførsel	75.458	98.682
Overført overskud 30. juni	1.214.808	1.174.350
Egenkapital i alt	1.339.808	1.299.350

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualaktiver eller -forpligtelser.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.