

*IC-Meter ApS
Strandgade 94, 1. th.
1401 København K*

CVR-nr: 33 51 09 93

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

Penneo dokumentnøgle: WBDE4-2E54E-GH51F-P1M14-EE1NB-ECT1MV

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13/6 2018

Göran Wilke
Dirigent

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for IC-Meter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 11. juni 2018

Direktion

Göran Wilke

Bestyrelse

Göran Wilke
Formand

Stine Bernt Stryhn

Til kapitalejerne i IC-Meter ApS
Revisionspåtegning på årsregnskabet**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for IC-Meter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 11. juni 2018

TimeVision

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 38267132

Gert Hunosøe

Registreret Revisor

mne17802

Selskabet	IC-Meter ApS Strandgade 94, 1. th. 1401 København K
	Telefon: 21 20 55 58 CVR-nr.: 33 51 09 93
Bestyrelse	Göran Wilke, formand Stine Bernt Stryhn
Direktion	Göran Wilke
Pengeinstitut	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K Møns Bank Storegade 29 4780 Stege
Advokat	Elmann Advokatpartnerselskab Stockholmsgade 41 2100 København Ø
Revisor	TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab Falkoner Allé 1, 6. 2000 Frederiksberg

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er, at udvikle innovative koncepter med fokus på indeklima og energi.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

IC-Meters kerne er en Cloud-løsning samt en professionel måleboks, hvor konceptet kan anvendes et vilkårligt sted på kloden. IC-Meters primære målgruppe er ejere og administratorer af større ejendomme, hvor IC-Meter kan tilbyde en samlet IT-plattform til de mange forskelligartede opgaver vedr. indeklima og energi. Helt centralt er at ejeren selv har fuld råderet til egne data og står frit til at kombinere dem med services fra andre udbydere.

IC-Meter blev oprindeligt udviklet til at dokumentere indeklima i skoler, arbejdspladser og boliger med professionelt måleudstyr og 'Plug 'n Play' - et vilkårligt sted på kloden. Selve konceptet om indeklima er færdigudviklet, og belønnet med innovationspris, samt anbefalinger fra en række forskningscentre.

Næste step i konceptudvikling var fjerndiagnose af en bygnings indeklima og energiforhold, med automatisk beregning af bl.a. et energimærke baseret på faktiske målinger af indeklima og energiforbrug suppleret med lokale vejrdata.

IC-Meter tilbyder i dag alle kunder med fjernaflæste energi- og vandmålere en gratis Cloud-tjeneste, hvilket sætter en ny standard for 'Big Data'-analyser på indeklima- og energiområdet. Det drejer sig udover beregning af nøgletal for en bygnings klimaskærm om f.eks. udpegning af bygninger med risiko for skimmelsvamp, mangelfuld ventilation eller analyser af det faktiske brugsmønster. Et udviklet Activity Index fortæller hvornår og i hvilket omfang er en bygning i aktiv brug. Konceptet har særlig fokus servicering og drift af bygninger, hvor målgruppen er bygningsadministratorer og Facility Management-aktører.

IC-Meter har lanceret konceptet 'Control by Cloud', hvor IC-Meters Cloud-tjeneste automatisk kan overvåge og optimere styringen af en bygnings ventilations- og varmeanlæg, ved *enten* at levere måledata, prognoser samt nøgletal til den eksisterende styring *eller* ved at overtage ansvaret for styringen og sende styresignaler direkte til det pågældende anlæg. Udvikling og test af 'smarte' algoritmer og styrefunktioner sker i en række udviklings- og forskningsprojekter i tæt samarbejde med universiteter, storkunder og rådgivningsvirksomheder.

Folketinget har den 6. december 2016 vedtaget en lovændring, hvorefter IC-Meter måle- og analysekonceptet kan anvendes som alternativ til det traditionelle varmfordelingsregnskab – 'dynamisk varmeregnskab' - og samtidig sikre en fortløbende monitorering af en ejendoms indeklima og energiforhold.

Lovændringen har sammen med store demonstrationsprojekter finansieret af Landsbyggefonden givet IC-Meter en række projekter i den almene sektor. Parallelt hermed har udviklingsprojekter omkring ventilationsstyring fra IC-Meters Cloud bevirket at IC-Meter nu reelt kan tilbyde en samlet løsning til ejendomme, og derved bl.a. et alternativ til de traditionelle CTS-løsninger.

Ved årsskiftet 2017/2018 lancerede IC-Meter en ny version af sin måler, baseret på den nye kommunikationsstandard LoRa. Den nye version baner vej for fast installation af måleudstyr i større ejendomme, hvor omkostninger til datakommunikation kan reduceres markant.

IC-Meter havde i 2017 et overskud på DKK 241.400.

IC-Meter er med et samlet services-tilbud til bygningsejere, rådgivere og udbydere af 'smarte' services koncepter, godt rustet til en intensiveret markedsføring i Norden og Nordeuropa. For at styrke salgsindsatsen undersøges mulighederne for et tæt samarbejde med en eller flere markedsaktører med stærke kundenetværk.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

I lyset af lanceringen af de nye Cloud-tjenester samt de nye muligheder for at tilbyde en samlet løsning for overvågning, analyser og styring af større ejendomme forventer IC-Meter en betydelig vækst i salg og indtjening. Målsætningen er en markant vækst i salget, samarbejdsaftaler med relevante partnere samt en fortsat udviklingsindsats. En realisering af salgsmålsætningen vil betyde at selskabets beskedne gæld fuldt ud kan afvikles, og at der skabes økonomisk råderum for en styrket udviklingsindsats.

IC-Meters ejere har en ambition om at indgå strategiske samarbejdsaftaler eller invitere eksterne parter i ejerkredsen. Formålet er at bane vej for en langt mere aktiv markedsføring, især internationalt. Udgangspunktet er, at IC-Meter står med et unikt koncept Cloud/Big Data-koncept - uden oplagte konkurrenter - som umiddelbart kan implementeres i alle lande.

GENERELT

Årsregnskabet for IC-Meter ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet EXERGI - Holding (GW) ApS (administrationselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kilde-skatte i sambeskatningskredsen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelses- og ibrugtagnings tidspunktet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5-10 år afhængig af aktivets vurderede levetid.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af aktiverede udviklingsomkostninger opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver**Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital**Reserve for udviklingsomkostninger**

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel til egenkapitalens frie reserver.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealiseringsværdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes gæld vedrørende arbejde udført i året, faktureret i det efterfølgende år.

	2017 DKK	2016 DKK
BRUTTOFORTJENESTE	1.507.455	618.248
1 Personaleomkostninger	-67.768	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-749.606	-677.102
Andre driftsomkostninger	-177.639	0
DRIFTSRESULTAT	512.442	-58.854
Andre finansielle indtægter	16.026	15.716
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	44.201	27.354
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-17.325	-40.321
Andre finansielle omkostninger	-334.355	-436.875
RESULTAT FØR SKAT	220.989	-492.980
Skat af årets resultat	20.411	285.583
ÅRETS RESULTAT	241.400	-207.397
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	241.400	-207.397
DISPONERET I ALT	241.400	-207.397

AKTIVER

	2017 DKK	2016 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter	4.672.228	4.756.801
Immaterielle anlægsaktiver	4.672.228	4.756.801
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.358.644	0
Deposita	83.333	43.333
Finansielle anlægsaktiver	1.441.977	43.333
ANLÆGSAKTIVER	6.114.205	4.800.134
Råvarer og hjælpematerialer	6.636	39.675
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	341.964	365.481
Varebeholdninger	348.600	405.156
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	354.650	101.491
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	895.615
Selskabsskat	0	275.170
Periodeafgrænsningsposter	46.187	0
Tilgodehavender	400.837	1.272.276
Likvide beholdninger	0	2.366
OMSÆTNINGSAKTIVER	749.437	1.679.798
AKTIVER	6.863.642	6.479.932

PASSIVER

	2017 DKK	2016 DKK
Virksomhedskapital	115.000	115.000
Reserve for udviklingsomkostninger	1.170.306	570.024
Overført resultat	1.332.420	1.691.301
2 EGENKAPITAL	2.617.726	2.376.325
Hensættelse til udskudt skat	287.166	163.919
HENSATTE FORPLIGTELSE	287.166	163.919
Kreditinstitutter	1.026.249	1.103.419
Gæld til tilknyttede virksomheder	569.314	354.518
3 Langfristede gældsforpligtelser	1.595.563	1.457.937
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	633.000	633.000
Kreditinstitutter	863	210.166
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.479.327	1.435.851
Gæld til tilknyttede virksomheder	44.263	0
Anden gæld	169.184	148.552
Periodeafgrænsningsposter	0	19.600
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	36.550	34.582
Kortfristede gældsforpligtelser	2.363.187	2.481.751
GÆLDSFORPLIGTELSE	3.958.750	3.939.688
PASSIVER	6.863.642	6.479.932

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2017 DKK	2016 DKK
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	0
Lønninger	66.916	0
Andre omkostninger til social sikring	852	0
Personaleomkostninger i alt	67.768	0

	Primo	Overførsel	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital	115.000	0	0	115.000
Reserve for udviklingsomkostninger	570.024	600.282	0	1.170.306
Overført resultat	1.691.302	-600.282	241.400	1.332.420
	2.376.326	0	241.400	2.617.726

Udvikling i virksomhedskapitalen indenfor de sidste 5 år

Saldo start	115.000
Bevægelse	0
	115.000

Virksomhedskapitalen er fordelt således:

115.000 anparter á nom DKK 1	115.000
	115.000

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter	1.736.420	1.659.249	633.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	354.518	569.314	0	0
	<u>2.090.938</u>	<u>2.228.563</u>	<u>633.000</u>	<u>0</u>

Selskabets søsterselskab "EXERGI - Göran Wilke ApS" har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for selskabets kreditorer for i alt DKK 569.314.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er forpligtet til, såfremt det giver overskud, at afvikle et honorar til EXERGI - Göran Wilke ApS med virkning fra 15. juli 2011. Honoraret andrager pr. 31. december 2017 DKK 1.015.000.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet virksomhedspant i simple fordringer, immaterielle anlægsaktiver, driftsmidler og varelager på nominelt DKK 1.400.000.

Der er stillet sikkerhed fra 3. mand vedrørende selskabets gældsforpligtelser til pengeinstitut på DKK 1.244.435

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Stine Bernt Stryhn

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-519352094206

IP: 77.221.255.9

2018-06-14 08:10:32Z

NEM ID 

Hans Gøran Stjerneklar Wilke

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-844570519428

IP: 80.62.116.223

2018-06-16 08:30:24Z

NEM ID 

Hans Gøran Stjerneklar Wilke

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-844570519428

IP: 80.62.116.223

2018-06-16 08:30:24Z

NEM ID 

Gert Hunosø

Registreret revisor

Serienummer: CVR:38267132-RID:15496393

IP: 87.116.31.253

2018-06-17 11:07:04Z

NEM ID 

Hans Gøran Stjerneklar Wilke

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-844570519428

IP: 5.186.124.151

2018-06-17 15:56:59Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WBDE4-2E54E-GH51F-PIM14-EE1NB-EC1MV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>