



# **Jysk Agro ApS**

## **Årsrapport 2017**

**CVR: 33504802**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**RØDKILDEVEJ 3, 8660 SKANDERBORG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 11.04.2018

---

Dirigent: Hans Jørgen Mogensen



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Jysk Agro ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 11.04.2018

## DIREKTION

---

Hans Jørgen Blach Mogensen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Jysk Agro ApS

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 11.04.2018

LMO I/S

CVR nr. 30869052

---

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

MNE nr. mne2276

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Jysk Agro ApS  
Rødkildevej 3  
8660 Skanderborg

Telefon: 86579028  
CVR-nr.: 33504802  
Stiftet: 17-02-11  
Hjemsted: 8660 Skanderborg

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017  
Det er det 6. regnskabsår

## DIREKTION

Hans Jørgen Blach Mogensen

## REVISOR

LMO I/S  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

## PENGEINSTITUT

Jyske Bank  
Bredgade 26  
8740 Brædstrup

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion fra lejede bygninger.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af husdyr indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i besætning.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG - OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARE OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for køb af dyr, foder, varer og ydelser medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til forpagtningsafgifter, leje af mandskab, vedligeholdelse, energi, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

# RESULTATOPGØRELSE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.070.835</b>	<b>708.836</b>
Finansielle indtægter	93.537	167.828
Finansielle omkostninger	-197.912	-251.396
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>966.460</b>	<b>625.268</b>
Skat af årets resultat	-234.000	-95.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>732.460</b>	<b>530.268</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	732.460	530.268
<b>Disponering i alt</b>	<b>732.460</b>	<b>530.268</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Stambesætning	2.710.700	2.851.090
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.710.700</b>	<b>2.851.090</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.184.174	2.764.515
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.184.174</b>	<b>2.764.515</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>5.894.874</b>	<b>5.615.605</b>
Handelsbesætning	5.381.190	5.718.140
<b>Varebeholdninger</b>	<b>5.381.190</b>	<b>5.718.140</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	515.036	724.489
Andre tilgodehavender	355.979	968.885
<b>Tilgodehavender</b>	<b>871.015</b>	<b>1.693.374</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.252.205</b>	<b>7.411.514</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>12.147.079</b>	<b>13.027.119</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	1.422.881	690.421
	<b>Egenkapital</b>	<b>1.502.881</b>	<b>770.421</b>
	Hensættelser til udskudt skat	450.000	216.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>450.000</b>	<b>216.000</b>
	Anden langfristet gæld	873.486	746.486
1	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>873.486</b>	<b>746.486</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	127.000
	Pengeinstitutter	3.649.140	6.685.352
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	714.059	740.124
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.508.372	3.238.735
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	436.140	416.000
	Anden gæld	13.000	87.001
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.320.711</b>	<b>11.294.212</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>10.194.197</b>	<b>12.040.698</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>12.147.079</b>	<b>13.027.119</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Anden langfristet gæld	-873.486	-746.486
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-873.486</b>	<b>-746.486</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-93.973	-16.000

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSE

Der er ingen eventualforpligtelser ud over normal driftsrisiko.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 7.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Besætning	8.091 tkr
Beholdninger	0 tkr.
Tilgodehavender fra salg	515 tkr.
Værdipapirer	3.184 tkr.

Der er endvidere givet transport i afregninger fra Danish Crown Lejekontrakter:

Der er med kapitalejerne, indgået forpagtningsaftaler på leje af stalde og inventar, samt indgået pasningsaftaler omkring pasning af besætningen.

Der købes korn af et af kapitalejerne drevet interessentskab. Afregningen sker til markedspris.

