
VT1 Holding ApS

Toldvagten 2, 7100 Vejle

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 33 50 25 91

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 25/6 2024

Jens Iversen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	14
Noter til årsregnskabet	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for VT1 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. juni 2024

Direktion

Jens Iversen
direktør

Bestyrelse

Claus Porsgaard
formand

Kjeld Ostenfeldt Mathiesen

Jens Iversen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i VT1 Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for VT1 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Trekantområdet, den 25. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer

statsautoriseret revisor

mne24817

Heidi Bonde

statsautoriseret revisor

mne42815

Selskabsoplysninger

Selskabet	VT1 Holding ApS Toldvagten 2 7100 Vejle CVR-nr: 33 50 25 91 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Vejle
Bestyrelse	Claus Porsgaard, formand Kjeld Ostenfeldt Mathiesen Jens Iversen
Direktion	Jens Iversen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

Hoved- og nøgletal

Set over en 4-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern			
	2023	2022	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal				
Resultat				
Bruttofortjeneste	12.328	1.825	16.186	15.338
Resultat af primær drift	3.063	-5.282	10.517	9.585
Resultat af finansielle poster	-2.278	-802	-417	-425
Årets resultat	622	-4.857	7.811	6.893
Balance				
Balancesum	103.298	115.821	81.354	60.530
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.641	33.125	23.096	4.996
Egenkapital	19.544	18.922	23.779	21.751
Antal medarbejdere	87	91	72	56
Nøgletal				
Afkastningsgrad	3,0%	-4,6%	12,9%	15,8%
Soliditetsgrad	18,9%	16,3%	29,2%	35,9%
Egenkapitalforrentning	3,2%	-22,7%	34,3%	42,5%

Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

VT1 Holding ApS ejer 74 % af Flex Modul-koncernen.

Datterselskabet Flex Modul A/S er en ledende aktør på markedet for præfabrikeret modulbyggeri.

Koncernens aktiviteter bygger på 29 års erfaring.

Flex Modul-koncernens hovedaktiviteter omfatter salg, udlejning, produktion og opførelse af præfabrikeret modulbyggeri.

Projekterne spænder fra opførelse af boligbyggeri, institutions- og skolebyggeri, kontorbyggeri og til salg og produktion af standardmoduler/ -pavilloner til udlejningsmarkedet, som forhandles gennem datterselskabet Flex Modul Rental A/S, hvor modulerne markedsføres under varemærket Flexicubes®.

Koncernens løsninger og præfabrikerede byggerier bidrager væsentligt ind i den grønne omstilling, og bæredygtighed vægtes meget højt og er omdrejningspunkt i interne løsninger og generelt i vores samarbejde med kunder, rådgivere og leverandører.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 622.146, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 19.544.310.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Regnskabsåret 2023 har været præget af et højt aktivitetsniveau i koncernen med aflevering af flere store projekter. Derudover er selskabets til dato største ordre under opførelse, og forventes afleveret medio 2024.

Koncernens vækst over de seneste år kombineret med den i efteråret 2022 færdigopførte produktionshal har endnu ikke givet koncernen den forventede løft i indtjeningen. Vi arbejder kraftigt med at forbedre de interne arbejdsgange, forbedre vores indkøb, men også vælge de projekter hvor vi kan bringe bedst værdi for vores kunder og os selv.

Manglende effektivitet, højere omkostninger og en overvægt af meget komplekse byggesager har gjort, at vi ikke har levet op til vores egne udmeldte forventninger.

Koncernen har i regnskabsåret 2023 haft stor aktivitet i datterselskabet Flex Modul Rental A/S. Aktiviteten har kunnet klares indenfor rammerne af den eksisterende udlejningsportefølje, hvorfor der i modsætning til både 2021 og 2022 ikke har været samme investeringsbehov i 2023.

Ledelsen anser koncernens resultat for 2023, som værende utilfredsstillende.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Drift

Virksomhedens anvendelse af råvarer til produktionen udgør grundet de væsentlige prisudsving, som eksisterer på markedet - en særlig risiko. Denne risiko er dog til dels håndteret i de kontraktvilkår, selskabet benytter. Disse risici vurderes med erfaringen fra 2023 ikke at afvige fra, hvad der er sædvanlig for branchen. Endvidere er selskabets ordrebeholdning optaget med baggrund i det nye prisniveau.

Kreditrisici

Koncernens kundeportefølje består primært af offentlige og større velrenommerede virksomheder, som vurderes at have en god kreditværdighed. Der foretages løbende kreditvurdering af kunderne og risici forsøges minimeret via betalingsbetingelser og bankgarantier, som reducerer eksponering.

Ledelsesberetning

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Strategien frem mod 2024 fokuserer på rentabilitet. Det er ledelsens mål i endnu højere grad at fokusere på det bæredygtige byggeri, som markant efterspørges af vores kunder. Med vores konstruktions- og materiale vægt lagt på træ, ser vi ind i et stort vækstpotentiale.

Et vigtigt element for selskabets succes er at sikre, at virksomheden råder over en organisation, der matcher behovet. Primo 2024 er der som led i en ændret strategi og markedstilgang ansat ny CEO, mens den siddende CEO overgår til CSO.

Derudover er organisationen styrket ved ansættelse af nye nøglemedarbejdere i både projekt- og produktionsledelsen.

Selskabet forventer et resultat for 2024 før skat i niveauet DKK 0, hvilket stadig ligger væsentligt under målsætningen for selskabet.

Eksternt miljø

Flex Modul-koncernen vægter bæredygtighed højt, hvorfor der arbejdes med at tilsikre, at koncernens byggerier udføres med bæredygtighed i fokus. Selskabet arbejder desuden kontinuerligt på at reducere energiforbruget, både i produktionen og på byggepladserne.

Selskabets moduler produceres i træ. Da træ er et meget bæredygtigt byggemateriale, qua dets evne til at absorbere CO₂, er det således med til at minimere udledningen af CO₂ i vores omverden.

Produktionen foregår indendørs, hvorved vi sikrer, at det er muligt at genanvende en større mængde af materialerne. Derudover sker langt den største del af materialeleveringen ved vores produktion, hvorved transporten mindskes.

Selskabet er bevidst om ansvaret i forhold til såvel det eksterne som det interne miljø, og tager de nødvendige hensyn ved udførelse af de enkelte arbejdsopgaver, samt i miljøforhold i selskabets ydelser og leverancer til kunderne.

Videnressourcer

For at indfri koncernens mål skal der løbende ansættes yderligere medarbejdere både administrativt og ikke mindst til produktionen. Derfor har Flex Modul fortsat bl.a. en byggerioperatør uddannelse i samarbejde med de 4 omkringliggende kommuner, UCH og Skive College. Dette samarbejde skal tilvejebringe yderligere kvalificeret arbejdskraft til vores modulproduktion.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		12.327.869	1.824.649	0	0
Distributionsomkostninger	1	-4.794.036	-4.145.853	0	0
Administrationsomkostninger	1	-4.470.521	-2.961.260	-42.375	-109.522
Resultat før finansielle poster		3.063.312	-5.282.464	-42.375	-109.522
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	0	307.165	-3.698.948
Finansielle indtægter		76.663	417.312	30.593	29.964
Finansielle omkostninger		-2.354.200	-1.219.497	0	-326
Resultat før skat		785.775	-6.084.649	295.383	-3.778.832
Skat af årets resultat	3	-163.629	1.227.772	2.188	4.932
Årets resultat	4	622.146	-4.856.877	297.571	-3.773.900

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Goodwill		1.782.302	2.398.928	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	1.782.302	2.398.928	0	0
Grunde og bygninger		33.239.763	33.253.566	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		3.797.575	4.401.996	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		35.613.263	34.064.184	0	0
Materielle anlægsaktiver	6	72.650.601	71.719.746	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0	13.849.731	13.542.566
Andre tilgodehavender	8	1.558.746	1.528.182	1.558.746	1.528.182
Finansielle anlægsaktiver		1.558.746	1.528.182	15.408.477	15.070.748
Anlægsaktiver		75.991.649	75.646.856	15.408.477	15.070.748
Varebeholdninger	9	2.792.282	1.630.530	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		19.281.690	25.802.694	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	965.729	7.694.937	0	0
Andre tilgodehavender		2.481.645	1.966.677	0	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	364.138	1.479	4.932
Periodeafgrænsningsposter	11	1.696.401	1.969.097	0	0
Tilgodehavender		24.425.465	37.797.543	1.479	4.932
Likvide beholdninger		88.366	746.532	15.822	11.152
Omsætningsaktiver		27.306.113	40.174.605	17.301	16.084
Aktiver		103.297.762	115.821.461	15.425.778	15.086.832

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		6.120.000	6.120.000	6.120.000	6.120.000
Overført resultat		9.184.403	8.886.832	9.184.403	8.886.832
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		15.304.403	15.006.832	15.304.403	15.006.832
Minoritetsinteresser		4.239.907	3.915.330	0	0
Egenkapital		19.544.310	18.922.162	15.304.403	15.006.832
Hensættelse til udskudt skat	12	6.774.322	4.978.849	0	0
Andre hensættelser	13	1.741.389	1.286.953	0	0
Hensatte forpligtelser		8.515.711	6.265.802	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		8.918.609	9.237.552	0	0
Kreditinstitutter		7.885.258	8.064.107	0	0
Leasingforpligtelser		1.706.404	1.699.970	0	0
Anden gæld		2.049.467	1.980.168	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	14	20.559.738	20.981.797	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	14	348.282	387.406	0	0
Kreditinstitutter	14	15.129.043	14.844.104	0	0
Leasingforpligtelser	14	281.412	217.733	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.128.125	19.692.086	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	7.645.874	22.274.282	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		91.375	50.000	91.375	50.000
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		691.939	0	0	0
Anden gæld	14	4.359.444	9.798.838	30.000	30.000
Periodeafgrænsningsposter	15	2.002.509	2.387.251	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		54.678.003	69.651.700	121.375	80.000
Gældsforpligtelser		75.237.741	90.633.497	121.375	80.000
Passiver		103.297.762	115.821.461	15.425.778	15.086.832

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18				
Nærtstående parter	19				
Begivenheder efter balancedagen	20				
Anvendt regnskabspraksis	21				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minoritets- interesser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	6.120.000	8.886.832	15.006.832	3.915.332	18.922.164
Årets resultat	0	297.571	297.571	324.575	622.146
Egenkapital 31. december	6.120.000	9.184.403	15.304.403	4.239.907	19.544.310

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	6.120.000	8.886.832	15.006.832
Årets resultat	0	297.571	297.571
Egenkapital 31. december	6.120.000	9.184.403	15.304.403

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2023	2022
		DKK	DKK
Årets resultat		622.146	-4.856.877
Regulering	16	9.674.871	4.573.305
Ændring i driftskapital	17	-2.320.523	16.943.456
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		7.976.494	16.659.884
Renteindbetalinger og lignende		76.663	417.312
Renteudbetalinger og lignende		-2.354.200	-1.219.497
Pengestrømme fra ordinær drift		5.698.957	15.857.699
Betalt selskabsskat		2.682.280	2.175.377
Pengestrømme fra driftsaktivitet		8.381.237	18.033.076
Køb af materielle anlægsaktiver		-7.622.291	-33.124.949
Salg af materielle anlægsaktiver		80.000	5.036.799
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-7.542.291	-28.088.150
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-358.067	-3.851.882
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		0	-3.945.958
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-322.325	-53.189
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-1.356.623	-4.988.364
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	9.887.000
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		106.090	11.426.160
Indgåelse af leasingforpligtelser		392.438	1.970.892
Optagelse af gæld til tilknyttede virksomheder		41.375	50.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-1.497.112	10.494.659
Ændring i likvider		-658.166	439.585
Likvider 1. januar		746.532	306.947
Likvider 31. december		88.366	746.532
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		88.366	746.532
Likvider 31. december		88.366	746.532

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
1. Medarbejderforhold				
Lønninger	34.127.427	35.789.515	0	0
Pensioner	4.364.098	4.415.009	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.596.457	1.302.925	0	0
	40.087.982	41.507.449	0	0
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	35.487.666	38.437.652	0	0
Distributionsomkostninger	3.286.897	1.943.751	0	0
Administrationsomkostninger	1.313.419	1.126.046	0	0
	40.087.982	41.507.449	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	87	91	0	0

Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktionen eller bestyrelsen.

	Moderselskab	
	2023	2022
	DKK	DKK
2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud	923.791	-3.082.322
Afskrivning af goodwill	-616.626	-616.626
	307.165	-3.698.948

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
3. Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	691.939	286.260	-1.479	-4.932
Årets udskudte skat	-527.601	-1.514.032	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-709	0	-709	0
	163.629	-1.227.772	-2.188	-4.932

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
4. Resultatdisponering				
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	324.575	-1.082.977	0	0
Overført resultat	297.571	-3.773.900	297.571	-3.773.900
	622.146	-4.856.877	297.571	-3.773.900

5. Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill
	DKK
Kostpris 1. januar	15.163.610
Kostpris 31. december	15.163.610
Ned- og afskrivninger 1. januar	12.764.682
Årets afskrivninger	616.626
Ned- og afskrivninger 31. december	13.381.308
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.782.302
Afskrives over	10 år

Noter til årsregnskabet

6. Materielle anlægsaktiver Koncern

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	39.087.563	6.100.833	55.203.494
Tilgang i årets løb	1.107.827	185.464	6.348.000
Afgang i årets løb	0	-5.000	-1.277.729
Kostpris 31. december	<u>40.195.390</u>	<u>6.281.297</u>	<u>60.273.765</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.833.996	1.698.842	21.139.310
Årets afskrivninger	1.121.631	784.880	4.672.315
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-1.151.123
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>6.955.627</u>	<u>2.483.722</u>	<u>24.660.502</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>33.239.763</u>	<u>3.797.575</u>	<u>35.613.263</u>
Afskrives over	<u>10 - 30 år</u>	<u>5 - 15 år</u>	<u>2 - 10 år</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>1.767.522</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2023	2022
	DKK	DKK
7. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	19.875.793	19.875.793
Kostpris 31. december	19.875.793	19.875.793
Værdireguleringer 1. januar	-6.333.227	-2.634.279
Årets resultat	923.791	-3.082.322
Afskrivning på goodwill	-616.626	-616.626
Værdireguleringer 31. december	-6.026.062	-6.333.227
Regnskabsmæssig værdi 31. december	13.849.731	13.542.566
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi	1.782.302	2.398.928

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Flex Modul A/S	Holstebro	74%
- Flex Modul Rental A/S	Holstebro	100%

8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern	Moderselskab
	Andre tilgodehavender	Andre tilgodehavender
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.528.182	1.528.182
Tilgang i årets løb	30.564	30.564
Kostpris 31. december	1.558.746	1.558.746
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.558.746	1.558.746

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
9. Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	2.792.282	1.630.530	0	0
	2.792.282	1.630.530	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
10. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	94.309.550	129.181.036	0	0
Modtagne acontobetalinge	-100.989.696	-143.760.381	0	0
	-6.680.146	-14.579.345	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	965.729	7.694.937	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-7.645.874	-22.274.282	0	0
	-6.680.145	-14.579.345	0	0

11. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende leje og leasing, forsikringspræmier, abonnemeter og moduler.

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
12. Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	4.978.849	6.492.881	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	1.795.473	-1.514.032	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	6.774.322	4.978.849	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
13. Andre hensættelser				
Andre hensættelser	1.741.389	1.286.953	0	0
	1.741.389	1.286.953	0	0
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:				
Mellem 1 og 5 år	1.045.000	0	0	0
Efter 5 år	696.389	1.286.953	0	0
	1.741.389	1.286.953	0	0

Koncernen giver op til 5 års garanti på moduler, hvor koncernen ved 1 års gennemgang og 5 års gennemgang forpligter sig til at reparere eller erstatte moduler, som ikke er tilfredsstillende. Der er indregnet andre hensatte forpligtelser på TDKK 1.741 (2022: TDKK 1.287) til forventede garantikrav på grundlag af tidligere erfaringer vedrørende niveauet for 1 års og 5 års gennemgang af moduler.

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
14. Langfristede gældsforpligtelser				
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.				
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:				
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	7.380.592	7.590.376	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.538.017	1.647.176	0	0
Langfristet del	8.918.609	9.237.552	0	0
Inden for 1 år	348.282	387.406	0	0
	9.266.891	9.624.958	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
14. Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter				
Efter 5 år	3.975.574	7.184.107	0	0
Mellem 1 og 5 år	3.909.684	880.000	0	0
Langfristet del	7.885.258	8.064.107	0	0
Inden for 1 år	199.513	220.000	0	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	14.929.530	14.624.104	0	0
	23.014.301	22.908.211	0	0
Leasingforpligtelser				
Efter 5 år	502.810	744.036	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.203.594	955.934	0	0
Langfristet del	1.706.404	1.699.970	0	0
Inden for 1 år	281.412	217.733	0	0
	1.987.816	1.917.703	0	0
Anden gæld				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.049.467	1.980.168	0	0
Langfristet del	2.049.467	1.980.168	0	0
Inden for 1 år	0	1.425.922	0	0
Øvrig kortfristet gæld	4.359.444	8.372.916	30.000	30.000
	6.408.911	11.779.006	30.000	30.000

15. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Noter til årsregnskabet

16. Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2023	2022
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-76.663	-417.312
Finansielle omkostninger	2.354.200	1.219.497
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	7.228.059	4.982.886
Skat af årets resultat	163.629	-1.227.772
Andre reguleringer	5.646	16.006
	9.674.871	4.573.305

17. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	Koncern	
	2023	2022
	DKK	DKK
Ændring i varebeholdninger	-1.161.752	-489.296
Ændring i tilgodehavender	12.977.376	-12.894.594
Ændring i andre hensatte forpligtelser	454.436	638.953
Ændring i leverandører mv.	-14.590.583	29.688.393
	-2.320.523	16.943.456

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
18. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi af:	33.239.763	33.253.566	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Ejerpantebreve på i alt TDKK 6.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	33.239.763	33.253.567	0	0
Skadeløshedsbreve på i alt TDKK 26.000, der giver virksomhedspant i driftsmateriel, varebeholdninger og fordringer til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	61.484.809	66.649.402	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitut:				
Aktier i tilknyttet virksomhed til en samlet regnskabsmæssig værdi af	0	0	13.849.731	13.542.566
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for 1 år	164.138	341.560	0	0
Mellem 1 og 5 år	241.013	405.151	0	0
	405.151	746.711	0	0
Lejeforpligtelser, 141 måneder	7.461.250	8.096.251	0	0

Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2023	2022	2023	2022
DKK	DKK	DKK	DKK

18. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter begrænset og subsidiært for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kirk & Thorsen A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere begrænset og subsidiært for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Koncernen kautionerer over for datterselskabet Flex Modul Rental A/S' mellemværender med kreditinstitut.

19. Nærtstående parter

	Grundlag
Bestemmende indflydelse	
Kirk & Thorsen A/S, Vejle	Hovedaktionær
Thorsen Ejendomme A/S, Vejle	Hovedaktionær, direkte
Øvrige nærtstående parter	
Claus Porsgaard, Juelsminde	Bestyrelsesmedlem, formand
Kjeld Ostenfeldt Mathiesen, Vejle Øst	Bestyrelsesmedlem
Jens Alfred Iversen, Vejle	Bestyrelsesmedlem og direktør

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er gennemført på normale markedsvilkår. Med henvisning til årsregnskabsloven § 98 c, st. 7, er oplysninger om transaktioner med nærtstående parter ikke oplyst.

20. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

21. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VT1 Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Der er foretaget enkelte reklassifikationer i sammenligningstallene påvirkende regnskabsposterne periodeafgrænsningsposter (aktiver) og materielle anlægsaktiver. Reklassifikationerne har ingen påvirkning på resultat, balancesum eller egenkapital. Herudover er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet VT1 Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring.

Noter til årsregnskabet

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under dagsværdireserven for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

Noter til årsregnskabet

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	10 - 30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 10 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Noter til årsregnskabet

Grunde	100 %
Bygninger	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0-10 %

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån.

Udlån måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte udlån.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetaling er fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende leje og leasing, forsikringspræmier, abonnementer og moduler.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acantoskatte. Tillæg og godtgørelse under acantoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Noter til årsregnskabet

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital