
VT1 Holding ApS

Toldvagten 2, 7100 Vejle

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 33 50 25 91

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
28/6 2022

Jens Alfred Iversen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 10

Balance 31. december 11

Egenkapitalopgørelse 14

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 15

Noter til årsregnskabet 16

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for VT1 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28. juni 2022

Direktion

Jens Alfred Iversen
direktør

Bestyrelse

Claus Porsgaard
formand

Kjeld Ostenfeldt Mathiesen

Jens Alfred Iversen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i VT1 Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for VT1 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 28. juni 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor
mne24817

Heidi Bonde
statsautoriseret revisor
mne42815

Selskabsoplysninger

Selskabet

VT1 Holding ApS
Toldvagten 2
7100 Vejle

CVR-nr.: 33 50 25 91
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Vejle

Bestyrelse

Claus Porsgaard, formand
Kjeld Ostenfeldt Mathiesen
Jens Alfred Iversen

Direktion

Jens Alfred Iversen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2021 TDKK	2020 TDKK
Hovedtal		
Resultat		
Bruttofortjeneste	16.186	15.338
Resultat af ordinær primær drift	10.517	9.585
Resultat før finansielle poster	10.517	9.585
Resultat af finansielle poster	-417	-425
Årets resultat	7.811	6.893
Balance		
Balancesum	81.354	60.530
Egenkapital	23.779	21.751
Pengestrømme		
Pengestrømme fra:		
- driftsaktivitet	10.446	21.035
- investeringsaktivitet	-20.810	-1.652
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-23.096	-4.996
- finansieringsaktivitet	4.520	-13.610
Årets forskydning i likvider	-5.844	5.773
Antal medarbejdere	72	56
Nøgletal i %		
Afkastningsgrad	12,9%	15,8%
Soliditetsgrad	29,2%	35,9%
Forrentning af egenkapital	34,3%	45,0%

Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

VT1 Holding ApS ejer 74% af Flex Modul-koncernen.

Datterselskabet Flex Modul A/S er en ledende aktør på markedet for præfabrikeret modulbyggeri. Koncernens aktiviteter bygger på 27 års erfaring.

Flex Modul-koncernens hovedaktiviteter omfatter salg, produktion og opførelse af præfabrikeret modulbyggeri i hoved- eller totalentreprise.

Projekterne spænder fra opførelse af boligbyggeri, institutions- og skolebyggeri, kontorbyggeri og til salg og produktion af standardmoduler/ -pavilloner til udlejningsmarkedet, som forhandles gennem datterselskabet Flex Modul Rental A/S, hvor modulerne markedsføres under varemærket Flexicubes®.

Flex Modul-koncernen vægter bæredygtighed højt, hvorfor der arbejdes med at tilsikre, at koncernens produkter udføres i bæredygtige materialer.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 7.810.688, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 23.779.039.

Regnskabsåret 2021 har været præget af et højt aktivitetsniveau, hvor Flex Modul-koncernen trods de stadige generelle udfordringer med COVID19-pandemien og de markante materialestigninger, har realiseret et resultat før skat på TDKK 10.100, hvilket er på niveau med 2021.

I datterselskabet Flex Modul Rental A/S, har vi gennem længere tid set tendensen til, at der indgås betydeligt længere lejeaftaler, hvorfor det er besluttet at ændre afskrivningsprofilen på lejeporteføljen fra 7 til 10 år, så den bedre afspejler modulernes levetid. Dette har påvirket årets resultat positivt med TDKK 1.385.

Ledelsen anser koncernens resultatet som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør TDKK 23.779 pr. 31 december 2021 mod TDKK 21.751 i 2020. Koncernen har i regnskabsåret 2021 haft stor aktivitet i Flex Modul Rental A/S, hvorfor der er sket en stor udvidelse af porteføljen af udlejningsmoduler. Samtidig har Flex Modul A/S i regnskabsåret igangsat udvidelsen af selskabets produktionsfaciliteter. Disse tiltag har medvirket til, at koncernen i regnskabsåret 2021 har genereret negative pengestrømme på TDKK 5.844. Dette er i fuld overensstemmelse med selskabets strategi. Udviklingen har samtidig kunnet håndteres indenfor koncernens eksisterende finansieringsrammer. Det er ledelsens vurdering, at koncernen har et stærkt kapitalberedskab.

Ledelsesberetning

Driftsrisici og finansielle risici

Drift

Virksomhedens anvendelse af råvarer til produktionen udgør grundet de væsentlige prissvingninger, som eksisterer på markedet, en særlig risiko. Denne risiko er dog til dels håndteret i de kontraktvilkår, selskabet benytter. Denne risiko vurderes ikke at afvige fra, hvad der er sædvanlig for branchen.

Kreditrisici

Koncernens kundeportefølje består primært af offentlige og større velrenommerede virksomheder, som vurderes at have en god kreditværdighed. Der foretages løbende kreditvurdering af kunderne og risici forsøges minimeret via betalingsbetingelser og bankgarantier, som reducerer eksponering.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Flex Modul har ved indgangen til 2022 en stor ordrebeholdning som sammenlagt med de løbende rammeaftaler sikrer en stor del af den budgetterede omsætning for 2022, og der forventes ligeledes en fortsat vækst i indtjeningen.

Strategien frem mod 2023 fokuserer på en forøgelse af produktionskapaciteten, både intern og eksternt, for at muliggøre den fortsatte vækst. Det igangsatte byggeri af den ekstra produktionslinje står efter planen færdig til juni 2022, hvorved en fordobling af kapaciteten er et mål. Der bliver samtidig mulighed for at skabe yderligere strømning af koncernens produktionsprocesser. Det er ledelsens mål i endnu højere grad at fokusere på det bæredygtige byggeri, som markant efterspørges af vores kunder. Med vægt lagt på træ i vores konstruktioner og materiale, ser vi ind i et stort vækstpotentiale. Med afsæt i ovenstående strategi forventer ledelsen at øge årets resultat med 20-25 % i 2022.

Eksternt miljø

Flex Modul-koncernen vægter bæredygtighed højt, hvorfor der arbejdes med at tilsikre, at koncernens produkter udføres med bæredygtighed i fokus. Selskabet arbejder endvidere kontinuerligt på at reducere energiforbruget.

Selskabet er bevidst om ansvaret i forhold til såvel det eksterne som det interne miljø, og tager de nødvendige hensyn ved udførelse af de enkelte arbejdsopgaver, samt i miljøforhold i selskabets ydelser og leverancer til kunderne.

Videnressourcer

For at indfri koncernens mål skal der løbende ansættes yderligere medarbejdere, både administrativt og ikke mindst til produktionen, når den nye linje står klar i andet halvår 2022. Derfor opstarter Flex Modul bl.a. en byggerioperatøruddannelsen i samarbejde med de 4 omkringliggende kommuner, UCH og Skive College. Dette samarbejde skal tilvejebringe kvalificeret arbejdskraft til vores modulproduktion.

Ledelsesberetning

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021	2020	2021	2020
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		16.185.746	15.337.704	0	0
Distributionsomkostninger	1	-3.060.732	-2.554.073	0	0
Administrationsomkostninger	1	-2.608.301	-3.198.641	-16.635	-16.875
Resultat af ordinær primær drift		10.516.713	9.584.990	-16.635	-16.875
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	0	5.599.889	4.897.115
Finansielle indtægter	3	86.806	135.468	29.377	8.841
Finansielle omkostninger	4	-503.617	-560.163	-12.511	-51.566
Resultat før skat		10.099.902	9.160.295	5.600.120	4.837.515
Skat af årets resultat	5	-2.289.214	-2.267.609	46	115.761
Årets resultat		7.810.688	6.892.686	5.600.166	4.953.276

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Goodwill		3.015.554	3.707.158	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	3.015.554	3.707.158	0	0
Grunde og bygninger		8.707.934	8.940.348	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		2.875.610	3.574.078	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.555.743	18.329.478	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		8.592.098	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	49.731.385	30.843.904	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	17.241.514	16.553.404
Andre tilgodehavender	9	1.498.218	1.468.841	1.498.218	1.468.841
Finansielle anlægsaktiver		1.498.218	1.468.841	18.739.732	18.022.245
Anlægsaktiver		54.245.157	36.019.903	18.739.732	18.022.245
Varebeholdninger	10	1.141.234	1.352.100	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.616.693	8.110.336	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	8.374.951	6.121.958	0	0
Andre tilgodehavender		2.655.245	461.836	0	0
Selskabsskat		2.825.775	1.915.624	0	115.624
Periodeafgrænsningsposter	12	188.357	397.312	0	0
Tilgodehavender		25.661.021	17.007.066	0	115.624
Likvide beholdninger		306.947	6.151.187	55.000	33.661
Omsætningsaktiver		27.109.202	24.510.353	55.000	149.285
Aktiver		81.354.359	60.530.256	18.794.732	18.171.530

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		6.120.000	6.120.000	6.120.000	6.120.000
Overført resultat		12.660.732	11.117.345	12.660.732	11.117.345
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		18.780.732	17.237.345	18.780.732	17.237.345
Minoritetsinteresser		4.998.307	4.513.546	0	0
Egenkapital		23.779.039	21.750.891	18.780.732	17.237.345
Hensættelse til udskudt skat	14	6.492.881	4.148.000	0	0
Andre hensættelser	15	648.000	523.000	0	0
Hensatte forpligtelser		7.140.881	4.671.000	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		3.382.095	3.588.979	0	0
Anden gæld		3.390.376	2.015.968	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	16	6.772.471	5.604.947	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	16	207.745	206.702	0	0
Kreditinstitutter		15.428.010	4.194.089	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	340.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.901.347	8.204.298	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	11	1.341.365	4.339.078	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	613.456	0	613.456
Selskabsskat		0	127.065	0	0
Anden gæld	16,17	12.690.714	8.745.926	14.000	320.729
Periodeafgrænsningsposter	18	2.092.787	1.732.804	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		43.661.968	28.503.418	14.000	934.185
Gældsforpligtelser		50.434.439	34.108.365	14.000	934.185
Passiver		81.354.359	60.530.256	18.794.732	18.171.530

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>
Resultatdisponering	13
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	21
Nærtstående parter	22
Begivenheder efter balancedagen	23
Anvendt regnskabspraksis	24

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	6.120.000	11.117.345	17.237.345	4.513.546	21.750.891
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-4.140.000	-4.140.000	-1.755.000	-5.895.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	350.017	350.017	122.980	472.997
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	-243.323	-243.323	-85.492	-328.815
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	-23.473	-23.473	-8.248	-31.721
Årets resultat	0	5.600.166	5.600.166	2.210.521	7.810.687
Egenkapital 31. december	6.120.000	12.660.732	18.780.732	4.998.307	23.779.039

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	6.120.000	11.117.345	17.237.345	0	17.237.345
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-4.140.000	-4.140.000	0	-4.140.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	350.017	350.017	0	350.017
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	-243.323	-243.323	0	-243.323
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	-23.473	-23.473	0	-23.473
Årets resultat	0	5.600.166	5.600.166	0	5.600.166
Egenkapital 31. december	6.120.000	12.660.732	18.780.732	0	18.780.732

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2021 DKK	2020 DKK
Årets resultat		7.810.688	6.892.686
Reguleringer	19	5.290.812	9.471.956
Ændring i driftskapital	20	-1.225.243	7.955.097
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		11.876.257	24.319.739
Renteindbetalinger og lignende		86.807	135.468
Renteudbetalinger og lignende		-503.617	-560.163
Pengestrømme fra ordinær drift		11.459.447	23.895.044
Betalt selskabsskat		-1.013.270	-2.859.820
Pengestrømme fra driftsaktivitet		10.446.177	21.035.224
Køb af materielle anlægsaktiver		-23.096.189	-4.996.119
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-29.377	-1.468.841
Salg af materielle anlægsaktiver		2.315.525	4.813.012
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-20.810.041	-1.651.948
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-205.841	-217.319
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		11.233.921	-15.186.865
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-613.456	-705.963
Minoritetsinteresser		0	2.500.000
Betalt udbytte		-5.895.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		4.519.624	-13.610.147
Ændring i likvider		-5.844.240	5.773.129
Likvider 1. januar		6.151.187	378.058
Likvider 31. december		306.947	6.151.187
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		306.947	6.151.187
Likvider 31. december		306.947	6.151.187

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
1 Medarbejderforhold				
Lønninger	29.303.043	23.670.565	0	0
Pensioner	2.499.884	2.037.895	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.032.610	899.944	0	0
Andre personaleomkostninger	209.286	12.355	0	0
	33.044.823	26.620.759	0	0
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	30.338.397	24.203.815	0	0
Distributionsomkostninger	2.000.749	1.876.478	0	0
Administrationsomkostninger	705.677	540.466	0	0
	33.044.823	26.620.759	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	72	56	0	0

Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktionen eller bestyrelsen.

	Moderselskab	
	2021	2020
	DKK	DKK
2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	6.291.493	6.481.780
Afskrivning af goodwill	-691.604	-1.584.665
	5.599.889	4.897.115

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
3 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	49.781	135.468	29.377	8.841
Valutakursgevinster	37.025	0	0	0
	86.806	135.468	29.377	8.841
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	7.897	34.037	7.897	34.037
Andre finansielle omkostninger	495.720	524.535	4.614	17.529
Valutakurstab	0	1.591	0	0
	503.617	560.163	12.511	51.566
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	15.367	858.844	23.473	-45.526
Årets udskudte skat	2.344.833	1.479.000	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-39.265	-70.235	-46	-70.235
	2.320.935	2.267.609	23.427	-115.761
der fordeler sig således:				
Skat af årets resultat	2.289.214	2.267.609	-46	-115.761
Skat af egenkapitalbevægelser	31.721	0	23.473	0
	2.320.935	2.267.609	23.427	-115.761

Noter til årsregnskabet

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	15.163.610
Kostpris 31. december	15.163.610
Ned- og afskrivninger 1. januar	11.456.452
Årets afskrivninger	691.604
Ned- og afskrivninger 31. december	12.148.056
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.015.554

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse DKK
Kostpris 1. januar	13.413.479	1.970.880	38.715.802	1.946.334
Tilgang i årets løb	376.737	0	13.449.002	9.270.637
Afgang i årets løb	0	-115.800	-3.732.643	0
Overførsler i årets løb	0	2.605.018	19.855	-2.624.873
Kostpris 31. december	13.790.216	4.460.098	48.452.016	8.592.098
Ned- og afskrivninger 1. januar	4.473.131	1.425.994	19.303.462	0
Årets afskrivninger	609.151	266.574	2.674.927	0
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-108.080	-3.082.116	0
Ned- og afskrivninger 31. december	5.082.282	1.584.488	18.896.273	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	8.707.934	2.875.610	29.555.743	8.592.098
Afskrives over	10-25 år	5-15 år	2-10 år	

Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	19.875.793	21.218.752
Afgang i årets løb	0	-1.342.959
Kostpris 31. december	<u>19.875.793</u>	<u>19.875.793</u>
Værdireguleringer 1. januar	-3.322.389	-8.644.406
Årets afgang	0	365.319
Årets resultat	6.291.494	6.481.780
Udbytte til moderselskabet	-4.995.000	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	83.220	59.583
Afskrivning på goodwill	<u>-691.604</u>	<u>-1.584.665</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-2.634.279</u>	<u>-3.322.389</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>17.241.514</u>	<u>16.553.404</u>
Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	<u>15.163.610</u>	<u>15.163.610</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>3.015.554</u>	<u>3.707.158</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Flex Modul A/S	Holstebro	74%
- Flex Modul Rental A/S	Holstebro	100%

Noter til årsregnskabet

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.468.841	1.468.841
Tilgang i årets løb	29.377	29.377
Kostpris 31. december	<u>1.498.218</u>	<u>1.498.218</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.498.218</u>	<u>1.498.218</u>

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
10 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	1.141.234	1.352.100	0	0
	<u>1.141.234</u>	<u>1.352.100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

11 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	105.812.031	50.511.798	0	0
Modtagne acotobetalinge	-98.778.445	-48.728.918	0	0
	<u>7.033.586</u>	<u>1.782.880</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	8.374.951	6.121.958	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-1.341.365	-4.339.078	0	0
	<u>7.033.586</u>	<u>1.782.880</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende leje og leasing, forsikringspræmier, abonnemeter og moduler.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
13 Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	4.140.000	0	4.140.000	0
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	2.210.522	1.939.410	0	0
Overført resultat	1.460.166	4.953.276	1.460.166	4.953.276
	7.810.688	6.892.686	5.600.166	4.953.276
14 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	4.148.000	2.669.000	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	2.344.881	1.479.000	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	6.492.881	4.148.000	0	0
15 Andre hensættelser				
Andre hensættelser	648.000	523.000	0	0
	648.000	523.000	0	0

Koncernen giver op til 5 års garanti på moduler, hvor koncernen ved 1 års gennemgang og 5 års gennemgang forpligter sig til at reparere eller erstatte moduler, som ikke er tilfredsstillende. Der er indregnet andre hensatte forpligtelser på TDKK 648 (2020: TDKK 523) til forventede garantikrav på grundlag af tidligere erfaringer vedrørende niveauet for 1 års og 5 års gennemgang af moduler.

Noter til årsregnskabet

16 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	2.560.095	2.769.251	0	0
Mellem 1 og 5 år	822.000	819.728	0	0
Langfristet del	3.382.095	3.588.979	0	0
Inden for 1 år	207.745	206.702	0	0
	3.589.840	3.795.681	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	3.390.376	2.015.968	0	0
Langfristet del	3.390.376	2.015.968	0	0
Øvrig kortfristet gæld	12.690.712	8.745.927	14.000	320.729
	16.081.088	10.761.895	14.000	320.729

17 Afløede finansielle instrumenter

Der er indgået aftaler om afløede finansielle instrumenter i form af renteswaps. Dagsværdien af afløede finansielle instrumenter udgør på balancedagen:

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Forpligtelser	328.812	472.993	0	0

Aftaler om renteswap er indgået til sikring af fremtidige rentebetalinger på variabelt forrentede lån. Aftalerne har en løbetid på 72 måneder. I aftalerne byttes en rente på CIBOR 3M med en fast rente på 4,92 % på lån med en hovedstol på TDKK 2.071. Dagsværdien af renteswappen udgør på balancedagen DKK 329.

Noter til årsregnskabet

18 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	Koncern	
	2021 DKK	2020 DKK
19 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-86.806	-135.468
Finansielle omkostninger	503.617	560.163
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	2.584.787	6.779.652
Skat af årets resultat	2.289.214	2.267.609
	5.290.812	9.471.956

20 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	210.866	53.251
Ændring i tilgodehavender	-7.743.803	-1.474.397
Ændring i andre hensatte forpligtelser	125.000	251.000
Ændring i leverandører mv.	5.926.051	9.044.726
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	256.643	80.517
	-1.225.243	7.955.097

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
21 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	8.707.934	8.940.348	0	0
-----------------------------------------------------	-----------	-----------	---	---

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
21 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Skadeløshedsbreve på i alt TDKK 12.000, der giver virksomhedspant i driftsmateriel, varebeholdninger og fordringer til en samlet regnskabsmæssig værdi af	52.072.713	30.565.992	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for datterselskabs engagement med kreditinstitut:				
Aktier i tilknyttet virksomhed til en samlet regnskabsmæssig værdi af	0	0	17.241.514	16.553.404
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	206.419	136.428	0	0
Mellem 1 og 5 år	332.183	98.466	0	0
	538.602	234.894	0	0
Lejeforpligtelser, 60 måneder	1.470.000	1.470.000	0	0
Lejeforpligtelser, 3 måneder	12.105	12.105	0	0

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter begrænset og subsidiært for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kirk & Thorsen A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere begrænset og subsidiært for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

22 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Kirk & Thorsen A/S

Hovedaktionær

Kirk & Thorsen Invest A/S

Hovedaktionær, direkte

Øvrige nærtstående parter

Claus Porsgaard

Bestyrelsesmedlem, formand

Kjeld Ostenfeldt Mathiesen

Bestyrelsesmedlem

Jens Alfred Iversen

Bestyrelsesmedlem og direktør

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er gennemført på normale markedsvilkår. Med henvisning til årsregnskabsloven § 98 c, st. 7, er oplysninger om transaktioner med nærtstående parter ikke oplyst.

23 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VT1 Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Virksomheden er overgået til regnskabsklasse C (mellemstor). Regnskabspraksis er ændret som følge heraf. Dette har ikke medført beløbsmæssige ændringer, men blot øget notekrav.

Ændring af regnskabsmæssige skøn

Koncernen har i regnskabsåret 2021 ændret det regnskabsmæssige skøn på levetiden for udlejningsmateriel (Andre anlæg, driftsmateriel og inventer) fra tidligere 7 år til 10 år. Det er ledelsens vurdering, at dette medfører en mere retvisende årsrapport. Skønnet er ændret i årsrapporten for 2021 og årets resultat før skat er som følge heraf steget med TDKK 1.385 og har ligeledes påvirket egenkapitalen efter skat.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet VT1 Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring, jf. nedenfor.

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger, andre driftsindtægter.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	10-25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar herunder udlejningsmateriel	2-10 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Grunde	100 %
Udlejningsmateriel	10 %

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån.

Udlån måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte udlån.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende leje og leasing, forsikringspræmier, abonnementer og moduler.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Noter til årsregnskabet

24 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af materielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$