

# **Konstruktøren Varde ApS**

**CVR-nr. 33 50 13 07**

## **Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2017

---

Claus Bertram Davidsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Konstruktøren Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 31. maj 2017

### Direktion

Claus Bertram Davidsen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Konstruktøren Varde ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Konstruktøren Varde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 31. maj 2017

Revisionsfirmaet Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor  
CVR-nr. 20 08 04 50

Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Konstruktøren Varde ApS  
Skadehøjvej 8  
6800 Varde

Telefon: 20405589

CVR-nr.: 33 50 13 07

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Varde

### Direktion

Claus Bertram Davidsen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor  
Gl. Præstevej 50  
6800 Varde

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konstruktøren Varde ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsanlæg og maskiner	5	år
------------------------------	---	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## **Egenkapital**

### ***Udbytte***

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juri-diske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nettorealiseringsværdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.696.096</b>	<b>2.569.237</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.453.440</u>	<u>-2.206.019</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>242.656</b>	<b>363.218</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-27.134</u>	<u>-36.832</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>215.522</b>	<b>326.386</b>
Finansielle indtægter		286	431
Finansielle omkostninger	3	<u>-46.708</u>	<u>-17.151</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>169.100</b>	<b>309.666</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-5.302</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>163.798</u></b>	<b><u>309.666</u></b>
Overført resultat		<u>163.798</u>	<u>309.666</u>
		<b><u>163.798</u></b>	<b><u>309.666</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	750
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>750</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		21.702	48.086
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>21.702</b>	<b>48.086</b>
Deposita		30.000	30.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>51.702</b>	<b>78.836</b>
Råvarer og hjælpematerialer		160.854	80.030
<b>Varebeholdninger</b>		<b>160.854</b>	<b>80.030</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		831.927	550.164
Igangværende arbejder for fremmed regning		47.175	55.095
Andre tilgodehavender		55.993	22.308
Periodeafgrænsningsposter		0	59.861
<b>Tilgodehavender</b>		<b>935.095</b>	<b>687.428</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>222.436</b>	<b>411.693</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.318.385</b>	<b>1.179.151</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.370.087</b>	<b>1.257.987</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>5.572</u>	<u>-158.226</u>
<b>Egenkapital</b>	6	<u><b>85.572</b></u>	<u><b>-78.226</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		697.469	408.431
Selskabsskat		5.302	0
Anden gæld		<u>581.744</u>	<u>927.782</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.284.515</b></u>	<u><b>1.336.213</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.284.515</b></u>	<u><b>1.336.213</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>1.370.087</b></u>	<u><b>1.257.987</b></u>
Hovedaktivitet	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.365.476	2.055.835
Andre omkostninger til social sikring	61.498	94.269
Andre personaleomkostninger	<u>26.466</u>	<u>55.915</u>
	<b><u>1.453.440</u></b>	<b><u>2.206.019</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>6</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	750	3.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>26.384</u>	<u>33.832</u>
	<b><u>27.134</u></b>	<b><u>36.832</u></b>
der fordeler sig således:		
Goodwill	750	3.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>26.384</u>	<u>33.832</u>
	<b><u>27.134</u></b>	<b><u>36.832</u></b>
	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>46.708</u>	<u>17.151</u>
	<b><u>46.708</u></b>	<b><u>17.151</u></b>

## Noter

### 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	<u>5.302</u>	<u>0</u>
	<u><b>5.302</b></u>	<u><b>0</b></u>

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016	<u>181.159</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>181.159</u>
Opskrivninger 1. januar 2016	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2016	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	133.073
Årets afskrivninger	<u>26.384</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>159.457</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<u><b>21.702</b></u>

## Noter

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital 1. januar 2016	80.000	-158.226	-78.226
Årets resultat	0	163.798	163.798
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>5.572</u></b>	<b><u>85.572</u></b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er bygge- og anlægsvirksomhed, samt rådgivning.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen