

# **Konstruktøren Varde ApS**

**CVR-nr. 33 50 13 07**

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2016

---

Jakob Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Konstruktøren Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 30. maj 2016

### **Direktion**

Jakob B. Madsen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Konstruktøren Varde ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Konstruktøren Varde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 30. maj 2016

Revisionsfirmaet Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor

Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Konstruktøren Varde ApS  
Tømmergade 26  
6830 Nørre Nebel

Telefon: 75 22 20 99  
Hjemmeside: [www.konstruktoren.dk](http://www.konstruktoren.dk)

CVR-nr.: 33 50 13 07  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Varde

### Direktion

Jakob B. Madsen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Hans Jørgen Nielsen  
registreret revisor  
Gl. Præstevej 50  
6800 Varde

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Konstruktøren Varde ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med til valg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder..

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### ***Goodwill***

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.569.236</b>	<b>2.082.958</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.206.018</u>	<u>-2.089.191</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>363.218</b>	<b>-6.233</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-36.832</u>	<u>-30.632</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>326.386</b>	<b>-36.865</b>
Finansielle indtægter		431	0
Finansielle omkostninger	3	<u>-17.151</u>	<u>-16.111</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>309.666</b>	<b>-52.976</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>309.666</u></b>	<b><u>-52.976</u></b>
Overført overskud		<u>309.666</u>	<u>-52.976</u>
		<b><u>309.666</u></b>	<b><u>-52.976</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		750	3.750
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<u>750</u>	<u>3.750</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		48.086	57.918
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>48.086</u>	<u>57.918</u>
Deposita		30.000	30.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>78.836</u>	<u>91.668</u>
Råvarer og hjælpematerialer		80.030	80.030
<b>Varebeholdninger</b>		<u>80.030</u>	<u>80.030</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		550.164	997.899
Igangværende arbejder for fremmed regning		55.095	102.754
Andre tilgodehavender		22.308	77.034
Periodeafgrænsningsposter		59.861	68.686
<b>Tilgodehavender</b>		<u>687.428</u>	<u>1.246.373</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>411.693</u>	<u>105.524</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.179.151</u>	<u>1.431.927</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.257.987</u>	<u>1.523.595</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>-158.226</u>	<u>-467.892</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>-78.226</u></b>	<b><u>-387.892</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		383.431	533.298
Anden gæld		<u>952.782</u>	<u>1.378.189</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.336.213</u></b>	<b><u>1.911.487</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.336.213</u></b>	<b><u>1.911.487</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.257.987</u></b>	<b><u>1.523.595</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Hovedaktivitet	9		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.823.556	1.757.879
Pensioner	251.021	219.924
Andre omkostninger til social sikring	85.859	78.343
Andre personaleomkostninger	45.582	33.045
	<u><b>2.206.018</b></u>	<u><b>2.089.191</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	3.000	3.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	33.832	31.432
Gevinst og tab ved afhændelse	0	-3.800
	<u><b>36.832</b></u>	<u><b>30.632</b></u>
der fordeler sig således:		
Goodwill	3.000	3.000
Produktionsanlæg og maskiner	33.832	31.432
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	0	-3.800
	<u><b>36.832</b></u>	<u><b>30.632</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>17.151</u>	<u>16.111</u>
	<u><b>17.151</b></u>	<u><b>16.111</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2015	<u>15.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>15.000</u>
Af-og nedskrivninger 1. januar 2015	11.250
Årets nedskrivninger	<u>3.000</u>
Af-og nedskrivninger 31. december 2015	<u>14.250</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u><u>750</u></u></b>

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015	<u>181.159</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>181.159</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	99.241
Årets afskrivninger	<u>33.832</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>133.073</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u><u>48.086</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Selskabskapi- tal	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	80.000	-467.892	-387.892
Årets resultat	0	309.666	309.666
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>80.000</b>	<b>-158.226</b>	<b>-78.226</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jakob B Madsen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for fra og med indkomståret 2013.

#### Andre eventualforpligtelser

##### Operationel leasing

Selskabet har indgået operationel leasing kontrakt med en gennemsnitlig månedlig ydelse på tkr. 4. Leasingkontrakten har en samlet restleasingydelse på tkr. 30.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

### 9 Hovedaktivitet

Selskabets formål er bygge- og anlægsvirksomhed, samt rådgivning.