

---

# ***Teli Invest ApS***

Holmegårdsvej 26, 2920 Charlottenlund

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 33 49 90 19

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2016

Michael Tetzlaff  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

## Side

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Teli Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 31. maj 2016

## Direktion

Jesper J. Linde

Michael Tetzlaff

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Teli Invest ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Teli Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 31. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Ødegaard

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Teli Invest ApS  
Holmegårdsvej 26  
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 33 49 90 19  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 8. februar 2011  
Regnskabsår: 5. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Gentofte

## Direktion

Jesper J. Linde  
Michael Tetzlaff

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i udviklingsselskaber i Afrika, såsom - men ikke begrænset til - landbrug og farme. Formålet kan opfyldes gennem ejerskab til andre selskaber.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 866.598, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på DKK 15.461.049.

Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen vil blive reetableret indenfor en kortere årrække ved egen indtjening herunder eventuelt frasalg af kapitalandele eventuelt i kombination med kapitalforhøjelse.

## Kapitalberedskabet

Med henblik på at understøtte selskabets planlagte drift for 2016 har kapitalejerne Jesper J. Linde A/S og Nørre Holmgaard Holding ApS tilkendegivet, at ville støtte selskabet i fornødent omfang herunder eventuelt reetablere egenkapitalen ved indskud af yderligere kapital eller konvertering/eftergivelse af fordringer.

Baseret på ovennævnte er det ledelsens vurdering, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-40.420</b>	<b>-31.713</b>
Finansielle indtægter	2	2.000.790	1.050.711
Finansielle omkostninger		<u>-2.826.968</u>	<u>-4.190.612</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-866.598</b>	<b>-3.171.614</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-866.598</u></b>	<b><u>-3.171.614</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-866.598</u>	<u>-3.171.614</u>
		<b><u>-866.598</u></b>	<b><u>-3.171.614</u></b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	137.075
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>137.075</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.011</b>	<b>13.400</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.011</b>	<b>150.475</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.011</b>	<b>150.475</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-15.541.049	-14.674.451
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-15.461.049</b>	<b>-14.594.451</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	25.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.434.060	14.719.926
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.464.060</b>	<b>14.744.926</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.464.060</b>	<b>14.744.926</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.011</b>	<b>150.475</b>
Kapitalberedskab	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Kapitalberedskab

Med henblik på at understøtte selskabets planlagte drift for 2016 har kapitalejerne Jesper J. Linde A/S og Nørre Holmgaard Holding ApS tilkendegivet, at ville støtte selskabet i fornødent omfang herunder eventuelt reetablere egenkapitalen ved indskud af yderligere kapital eller konvertering/eftergivelse af fordringer.

Baseret på ovennævnte er det ledelses forventning, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt.

	2015 DKK	2014 DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	1.232.111	967.943
Andre finansielle indtægter	768.679	82.768
	<b>2.000.790</b>	<b>1.050.711</b>

## 3 Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar	36	36
Kostpris 31. december	36	36
Nedskrivninger 1. januar	-36	-36
Nedskrivninger 31. december	-36	-36
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Teli Invest SA (Pty) Ltd	Sydafrika	120 ZAR	100%	-509.368	-376.865

Regnskabstal er baseret på årsrapport for perioden 1. marts 2015 - 29. februar 2016.

## Noter til årsregnskabet

### 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	-14.674.451	-14.594.451
Årets resultat	0	-866.598	-866.598
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>-15.541.049</b>	<b>-15.461.049</b>

Selskabskapitalen består af 800 anparter à nominelt DKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på TDKK 810, der ikke er indregnet som følge af usikkerhed om den fremtidige anvendelse.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Teli Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til advokater og revisorer samt kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.