

# **KK HOLDING & INVEST ApS**

Æblerosevej 24  
8500 Grenaa

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er godkendt den**

**09/06/2018**

---

**Keld Kokholm**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KK HOLDING & INVEST ApS  
Æblerosevej 24  
8500 Grenaa

CVR-nr: 33493738  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Nordjyske Bank A/S  
9300 Sæby

**Revisor** Lars P Revision  
Hyttefadsvej 5  
9970 Strandby  
DK Danmark

CVR-nr: 33225172  
P-enhed: 1016454067

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 for KK Holding & Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Grenå, den 09/06/2018

**Direktion**

Keld Kokholm

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i KK Holding & Invest ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for KK Holding & Invest ApS for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strandby, 09/06/2018

Lars Pedersen , mne17386  
registreret revisor  
Lars P Revision  
CVR: 33225172

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består af investering og dermed beslægtet virksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af andre finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssig skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger samt andre eksterne omkostninger”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og -godtgørelse ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb som vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Unoterede værdipapirer herunder kapitalandele i associeret virksomhed værdiansættes til anskaffelsessum.

### Tilgodehavender

Fordringer værdiansættes til anskaffelsessum.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der afsættes ikke skatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
Andre finansielle indtægter .....		35.589	26.232
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>30.589</b>	<b>21.232</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>30.589</b>	<b>21.232</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		30.589	21.232
<b>I alt</b> .....		<b>30.589</b>	<b>21.232</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		50.001	50.001
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.001</b>	<b>50.001</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.001</b>	<b>50.001</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		855.000	800.000
Andre tilgodehavender .....		204.372	168.783
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.059.372</b>	<b>968.783</b>
Likvide beholdninger .....		8.156	656
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.067.528</b>	<b>969.439</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.117.529</b>	<b>1.019.440</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-18.645	-49.234
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>61.355</b>	<b>30.766</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		21.837	21.837
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.024.337	961.837
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.056.174</b>	<b>988.674</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.056.174</b>	<b>988.674</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.117.529</b>	<b>1.019.440</b>

# Noter

## **1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet sikkerheder eller pantsat aktiver.